

# StUF-koppelvlak Kadastrale mutatieservices

Standaardservices voor het uitwisselen van kadastrale mutaties, ontleend aan BRK Levering van het Kadaster

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14

**Documentversie:** 0.9 **Datum:** 1-2-2016

**Versie van standaard:** 1.00

**Status:** conceptversie t.b.v. openbare consultatie

## 15 Inhoudsopgave

16	1	Inleiding .....	5
17	1.1	Doel .....	5
18	1.2	Algemene uitgangspunten .....	6
19	1.3	Scopebepaling .....	6
20	1.4	Totstandkoming en beheer .....	6
21	1.5	Leeswijzer .....	7
22	1.6	Bronverwijzing en referentiedocumenten .....	7
23	1.7	Participanten .....	7
24	2	Functionaliteit en architectuur .....	9
25	2.1	Informatiebehoefte en processen .....	10
26	2.2	Informatie-architectuur .....	10
27	2.3	Hergebruik van bestaande standaarden.....	12
28	3	Processen .....	14
29	4	Gegevens .....	16
30	4.1	BRK Levering.....	16
31	4.2	RSGB 2.0.....	17
32	5	Referentiecomponenten .....	19
33	5.1	Referentie-architectuur.....	19
34	5.2	Eisen aan referentiecomponenten.....	21
35	5.2.1	BRK-adapter-systeem .....	21
36	5.2.2	WOZ-administratie .....	21
37	5.2.3	Wkpb-administratie .....	21
38	5.2.4	Eigendommenadministratie .....	21
39	5.2.5	Gegevensmagazijn .....	21
40	5.2.6	Geo-magazijn.....	22
41	5.2.7	Gegevensdistributie .....	22
42	5.2.8	Andere afnemer .....	22
43	6	Implementatie .....	23
44	6.1	Implementatievarianten .....	23
45	6.1.1	Basisvariant .....	23
46	6.1.2	Transformatie in de servicebus .....	24
47	6.1.3	Transformatie extern .....	25
48	6.1.4	Transformatie gecombineerd.....	26
49	6.2	Advies m.b.t opdrachtverstrekking/pakketselectie door gemeente .....	27
50	6.3	Te maken afspraken bij implementatie .....	27

51	7	Mapping BRK Levering naar StUF .....	28
52	7.1	Relatie BRK-structuur vs StUF-structuur .....	28
53	7.2	Herkennen van wijzigingen .....	29
54	7.3	Herkennen van toevoeging / beëindiging .....	29
55	7.4	Enkelvoudige berichten en gebeurtenissen .....	30
56	7.5	Samenhang BRK-bestanden.....	30
57	7.5.1	Aanlevering bestanden.....	30
58	7.5.2	Gevolgen voor gebeurtenissen.....	30
59	8	Specificaties Services .....	32
60	8.1	npsLk01 (natuurlijk persoon) .....	32
61	8.1.1	Algemeen.....	32
62	8.1.2	Berichtspecificatie .....	33
63	8.1.3	Extra elementen zijn.....	35
64	8.1.4	Bijzonderheden .....	35
65	8.2	nnpLk01 (niet natuurlijk persoon) .....	35
66	8.2.1	Algemeen.....	35
67	8.2.2	Extra elementen zijn.....	38
68	8.3	kozLk01 (kadastrale onroerende zaak) .....	38
69	8.3.1	Voornaamste Zakelijk Recht.....	38
70	8.3.2	Mapping van een perceel naar kozLk01.....	39
71	8.3.3	Bijzonderheden .....	46
72	8.3.4	Mapping appartementsrecht naar StUF BG.....	47
73	8.3.5	Byzonderheden .....	56
74	8.3.6	Extra Elementen.....	57
75	8.4	zkrLk01 (zakelijk recht) .....	57
76	8.4.1	Stapeling zakelijk recht code .....	57
77	8.4.2	Voorbeeld BRK recht naar Mo recht code .....	59
78	8.4.3	BRK Recht code mapping tabel naar MO code .....	60
79	8.4.4	Algoritme: BRK zakelijk recht naar Massale output rechtcode.....	62
80	8.4.5	Extra elementen.....	67
81	8.5	zraLk01 (Zakelijk recht aantekening).....	67
82	8.5.1	Extra elementen.....	69
83	8.6	kzaLk01 (kadastraal onroerende zaak aantekening) .....	69
84	8.6.1	Extra elementen.....	72
85	9	Verwerking initiële vulling.....	73
86	10	Verwerking Mutaties .....	74

87	10.1	Gebeurtenissen.....	74
88	10.1.1	Gebeurtenissen afleiden .....	75
89	10.1.2	Extra elementen.....	75
90	10.2	Samengestelde berichten .....	76
91	10.2.1	Splitsing kadastraal object ("splitsKOZ").....	76
92	10.2.2	Samenvoeging kadastrale objecten ("samenvoegKOZ") .....	77
93	10.2.3	Samenvoeging en splitsing van kadastrale objecten (samenvoegSplitsKOZ) ....	77
94	10.2.4	Hertel moeder kadastraal object ("herstelMoederKOZ") .....	78
95	10.2.5	Hernoemen kadastraal object ("hernoemKOZ").....	78
96	10.2.6	Vormen appartementsrechtbasis ("vormAPR").....	79
97	10.2.7	Ontstaan kadastraal object ("voegKOZToe").....	80
98	10.2.8	Beëindiging kadastraal object ("beeindigKOZ") .....	81
99	10.2.9	Wijziging kadastraal object ("wijzigKOZ") .....	81
100	11	Beveiliging, autorisatie en protocollen.....	82
101		Bijlage 1: Afkortingen, begrippen en symbolen .....	83
102			

## 1 Inleiding

Gemeenten ontvangen en verwerken mutaties op kadastrale gegevens van het Kadaster. Zij gebruiken die onder meer om hun WOZ-, eigendommen en WKPB-administratie bij te werken en verwerken de mutaties veelal in een gegevensmagazijn om kadastrale gegevens te kunnen raadplegen. Gemeenten ontvangen tot uiterlijk 1-1-2016 deze mutaties in twee vormen. Enerzijds de zgn. Massale Output Automatisering Kadastrale Registratie (MO AKR) voor niet-geometrische mutaties d.w.z. alle behalve de kadastrale kaart. Anderzijds nemen gemeenten mutaties van het Kadaster af op de geometrie van percelen ('de kadastrale kaart') in de vorm van het Landmeetkundig en Kartografisch Informatiesysteem (LKI).

Al enige tijd levert het Kadaster kadastrale mutaties in een nieuw uitwisselformaat: BRK-Levering, afgestemd op en ontleend aan de BRK (BasisRegistratie Kadaster). Per 1-1-2016 stopt het Kadaster de levering van de MO AKR en kunnen gemeenten alleen nog maar de BRK-Levering afnemen. De levering van LKI stopt nog niet. Voor regulier gemeentelijk gebruik volstaat evenwel de afname van BRK-Levering omdat deze tevens de geometrie van kadastrale percelen bevat.

Binnengemeentelijk en in ketens waarin gemeenten samenwerken, is StUF de standaard voor het uitwisselen van gegevens. BRK-Levering is een andere standaard cq. niet op StUF gebaseerd. De berichtenstandaard StUF-BG (BasisGegevens) bevat bericht- en entiteit-definities die gebruikt kunnen worden voor het binnengemeentelijk uitwisselen van kadastrale gegevens (en daarmee van kadastrale mutaties). Teneinde onder (de GEMMA-)architectuur te kunnen (blijven) werken, is het dringend gewenst dat er gestandaardiseerde berichten zijn waarmee kadastrale mutaties binnengemeentelijk op basis van StUF-BG gerouteerd kunnen worden. Dit voorkomt het – door gemeenten – moeten aanschaffen, implementeren en onderhouden van BRK-verwerkingsfunctionaliteit op alle applicaties waarvoor kadastrale mutaties relevant zijn. StUF-BG-verwerkingsfunctionaliteit maakt veelal al deel uit van dergelijke applicaties en sluit aan bij vergelijkbare functionaliteit op andere applicaties.

Dit heeft tot gevolg dat het duidelijk moet zijn hoe BRK-Levering-mutaties vertaald moeten worden naar StUF-BG-entiteiten en hoe deze in berichten op basis van StUF-BG worden vormgegeven. Dit leggen we vast in de voorliggende koppelvlakspecificatie.

### 1.1 Doel

Het koppelvlak stelt gemeenten en daarmee samenwerkende organisaties in staat om kadastrale mutaties die vanuit de BRK in het BRK-Levering-formaat zijn ontvangen intern en onderling te distribueren met behulp van de GEMMA-standaard voor het uitwisselen van basis- en kerngegevens: StUF-BG.

Het betreft niet alleen 'binnengemeentelijke' uitwisseling maar ook tussen een gemeente en andere organisaties waaraan zij gemeentelijke taken uitbesteed heeft en tussen gemeentelijke taken die door een andere organisatie in opdracht van een gemeente worden uitgevoerd (samenwerkingsverbanden e.d.).

Het doel van deze koppelvlakspecificatie is tweeledig:

1. Eenduidige specificatie van de vertaling van BRK-Levering naar StUF-BG, en
2. Specificeren van StUF-BG-conforme berichten waarmee de in een BRK-Levering aanwezige kadastrale mutaties als StUF-BG-mutaties gedistribueerd kunnen worden.

## 1.2 Algemene uitgangspunten

De uitgangspunten voor de scope vanuit de opdrachtverstrekking zijn:

- A. De afnemer van, conform de specificaties samengestelde, StUF-BG-berichten moet deze kunnen verwerken als standaard StUF-BG-berichten, zonder kennis van BRK en BRK-Levering.
- B. Het koppelvak past binnen de GEMMA-1-architecturen, in het bijzonder de proces- en de informatie-architectuur.
- C. Het koppelvak is afgeleid van StUF-BG 3.10 en daarmee van RSGB 2.0 en dus (nog) niet gebaseerd op RSGB 3.0 en daarmee de structuur van de BRK.

## 1.3 Scopebepaling

Met de volgende punten bakenen we aard en omvang van het koppelvak af.

- a) Het koppelvak is een aanscherping van StUF-BG 3.10 en bevat geen berichten anders dan overeenkomend met StUF-BG 3.10.
- b) Het koppelvak bevat alleen de BRK-gegevens die voor komen in RSGB 2.0 cq. als StUF-BG-3.10-elementen. Alleen als dat voor een juiste verwerking, in een ontvangende applicatie, van een op StUF-BG-3.10 gebaseerd bericht met kadastrale gegevens nodig is, kunnen extraElements opgenomen worden.
- c) Het koppelvak is beperkt tot kennisgevingsberichten. Vraag- en antwoordberichten maken deel uit van de StUF-BG-3.10-standaard cq. van het koppelvak RSGB-bevragingen.

### Buiten scope

De volgende onderwerpen vallen buiten de scope van deze versie van de koppelvakspecificatie. Deze onderwerpen worden mogelijk in de doorontwikkeling opgepakt.

- a) In deze versie van het koppelvak is nadrukkelijk sprake van 'vertaling' van de structuur van de BRK naar de structuur van het RSGB 2.0 dat gebaseerd is op de structuur van de voorganger van de BRK, MO AKR. Doorontwikkeling naar vertaling op basis van de structuur van RSGB 3.0, die is afgeleid van de structuur van de BRK, vindt plaats in een volgende versie.
- b) In de BRK is mandeligheid expliciet gemodelleerd. In de huidige versie van BRK Levering is informatie over mandeligheid evenwel alleen opgenomen als aantekeningen. Het 'terugvertalen' naar een expliciete modellering van mandeligheid, zoals opgenomen, in RSGB 2.0, maakt geen deel uit van deze versie van het koppelvak (mandeligheid wordt alleen als aantekening verwerkt).

## 1.4 Totstandkoming en beheer

Deze versie van het koppelvak is opgesteld door KING in samenwerking met een werkgroep van vertegenwoordigers van softwareleveranciers (zie par. 1.7). Bij het opstellen is gebruik gemaakt van specificaties van het bedrijf GeoTax. Het koppelvak wordt beheerd door KING. Voor vragen over dit koppelvak kunt u zich wenden tot KING:

- [www.kinggemeenten.nl](http://www.kinggemeenten.nl)
- [http://www.gemmaonline.nl/index.php/Koppelvak\\_StUF-BG-BRK](http://www.gemmaonline.nl/index.php/Koppelvak_StUF-BG-BRK)
- <https://discussie.kinggemeenten.nl/discussie/gemma/koppelvak-stuf-bg-brk>

## 1.5 Leeswijzer

In hoofdstuk 2 beschrijven we de functionaliteit die het koppelvlak biedt en de informatiebehoefte waarin het voorziet. Tevens geven we aan hoe het koppelvlak zich verhoudt tot de GEMMA-architecturen en standaarden.

In Hoofdstuk 3 gaan we in op de processen die betrokken zijn als leverancier (provider) of afnemer (consumer) van berichten die op basis van het koppelvlak worden uitgewisseld.

In Hoofdstuk 4 gaan we in op de aard van de uit te wisselen gegevens en de structuur daarvan, met name v.w.b. het RSGB.

In Hoofdstuk 5 wordt normatief beschreven welke rol de referentiecomponenten invullen en welke services in welke rol (provider of consumer) moeten worden ondersteund.

In hoofdstuk 6 beschrijven we implementatievarianten van het koppelvlak en benoemen we aandachtspunten voor de gemeente bij het aanschaffen van applicaties en bij het implementatietraject.

In de hoofdstukken 7, 8 en 9 specificeren we de berichten normatief.

In hoofdstuk 10 besteden we aandacht aan beveiliging, autorisatie en protocollen.

## 1.6 Bronverwijzing en referentiedocumenten

Referentiedocument		Bronverwijzing
1.	GEMMA Informatiearchitectuur 1.0	<a href="https://www.kinggemeenten.nl/sites/king/files/GEMMA%20Informatiearchitectuur%20in%20gemeentelijke%20praktijk.V1.0.pdf">https://www.kinggemeenten.nl/sites/king/files/GEMMA%20Informatiearchitectuur%20in%20gemeentelijke%20praktijk.V1.0.pdf</a>
2.	RSGB 2.0.1	<a href="http://www.gemmaonline.nl/index.php/InformatiemodelBasis- en Kerngegevens (RSGB)">http://www.gemmaonline.nl/index.php/InformatiemodelBasis- en Kerngegevens (RSGB)</a>
3.	StUF 3.01	<a href="http://www.gemmaonline.nl/index.php/StUF_Bericht enstandaard#StUF_3.01_familie">http://www.gemmaonline.nl/index.php/StUF_Bericht enstandaard#StUF_3.01_familie</a>
4.	Sectormodel StUF BG 3.10	<a href="http://www.gemmaonline.nl/index.php/SectormodelBasisgegevens: StUF-BG#StUF-BG_3.10">http://www.gemmaonline.nl/index.php/SectormodelBasisgegevens: StUF-BG#StUF-BG_3.10</a>
5.	StUF protocolbindingen 3.02	<a href="http://www.gemmaonline.nl/index.php/StUF_Bericht enstandaard#Protocolbindingen">http://www.gemmaonline.nl/index.php/StUF_Bericht enstandaard#Protocolbindingen</a>
6.	ArchiMate 2.1	<a href="http://pubs.opengroup.org/architecture/archimate2-doc/">http://pubs.opengroup.org/architecture/archimate2-doc/</a>
7.	Productmodel BRK Levering. Kadaster; versie 1.2.2, 1-1-2015	<a href="http://www1.kadaster.nl/1/schemas/brk-levering/Productmodel%20BRK%20Levering-1.2.2-20150101.pdf">http://www1.kadaster.nl/1/schemas/brk-levering/Productmodel%20BRK%20Levering-1.2.2-20150101.pdf</a>
8.	Informatiemodel Kadaster (IMKAD). Kadaster; versie 2.1.0, 16-5-2012	<a href="http://www1.kadaster.nl/1/IMKAD/documentatie/ModelDocumentatieIMKAD2Final.pdf">http://www1.kadaster.nl/1/IMKAD/documentatie/ModelDocumentatieIMKAD2Final.pdf</a>

## 1.7 Participanten

De volgende partijen hebben geparticipeerd bij het opstellen van versie 1.0 van deze specificatie.

- Centric Public Sector Solutions

- 208 - DataLand
- 209 - Gis-Solutions
- 210 - GeoTax
- 211 - GisKit
- 212 - GouwIT
- 213 - Kadaster
- 214 - NedGraphics
- 215 - PinkRoccade Local Government
- 216 - Vicrea Solutions

217 en de **Expertisegroep BRK van het Geo-Beraad** waaraan de volgende gemeenten  
218 deelnemen:

- 219 - Almere
- 220 - Amstelveen
- 221 - Boxmeer
- 222 - Den Haag
- 223 - Gorinchem
- 224 - Gouda
- 225 - Groningen
- 226 - Harlingen
- 227 - Leeuwarderadeel
- 228 - Leiden
- 229 - Pijnacker-Nootdorp
- 230 - Rotterdam
- 231 - Utrechtse Heuvelrug
- 232 - Velsen
- 233 - Zwartewaterland.

234



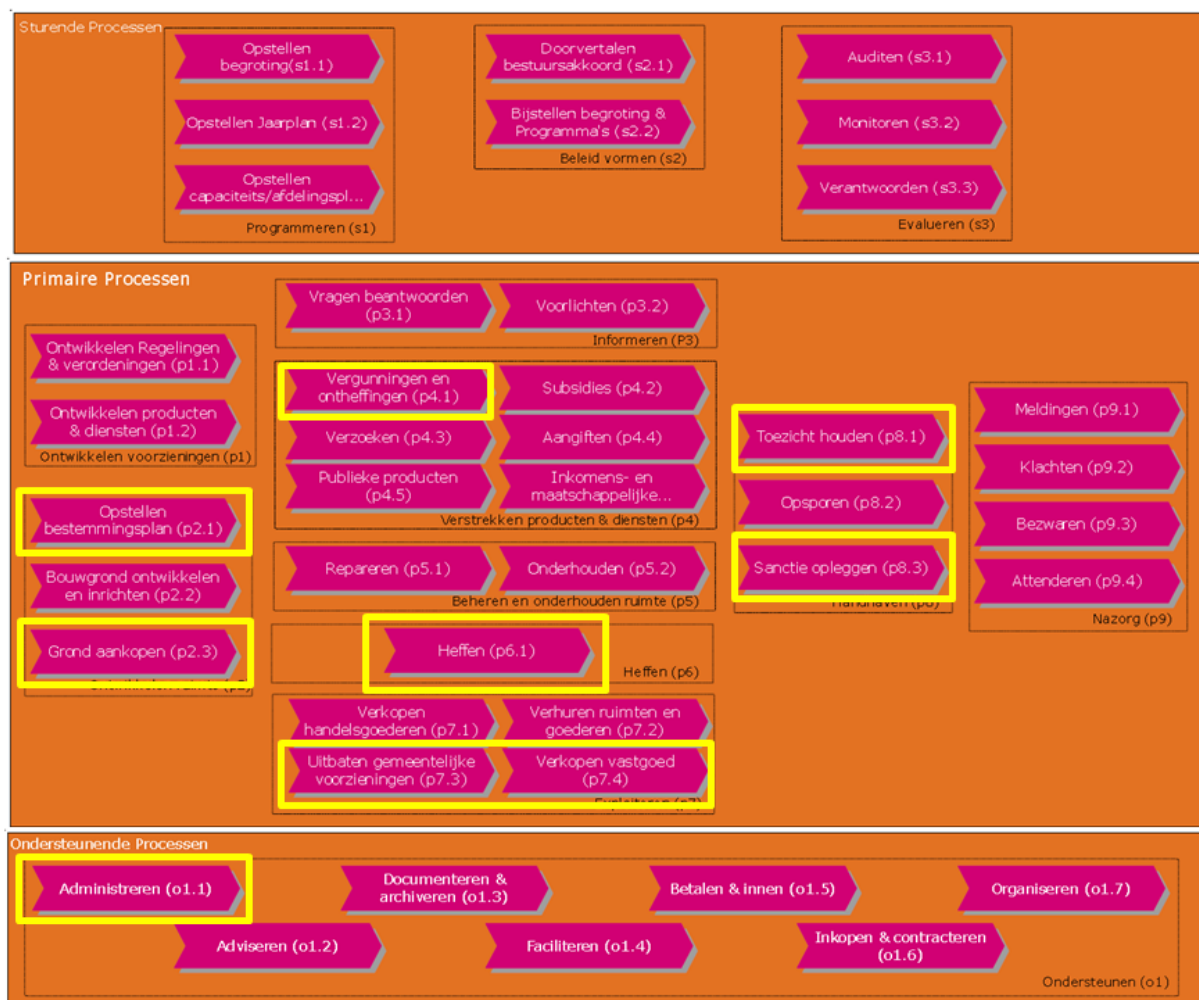
## 2 Functionaliteit en architectuur

Deze koppelvlakspecificatie geeft een functionele en technische beschrijving van de services voor het op een gestandaardiseerde manier uitwisselen en delen van wijzigingen in de Basisregistratie Kadaster (BRK). Deze wijzigingen worden van het Kadaster ontvangen in de vorm van BRK Levering. Dit is een digitaal bestand met actuele informatie over kadastrale objecten (percelen, appartementsrechten en leidingnetwerken) en rechthebbenden uit de Basisregistratie Kadaster. Het bestand bevat informatie over:

- de gerechtigde(n) van een kadastraal objecten, zoals eigenaar, vruchtgebruiker, erfpachter of opstalhouder;
- de rechten van de gerechtigde(n), met uitzondering van hypotheeken;
- de rechtstoestand van het kadastraal object.

Deze administratieve gegevens worden geleverd in combinatie met een deel van de kaartgegevens uit de BRK (Basisregistratie Kadaster).

BRK Levering koppelt informatie van kadastrale objecten aan natuurlijke (BRP, de vroegere GBA) en niet natuurlijke personen (NHR) en verblijfsobjecten (BAG). Deze gegevens worden meegeleverd. Op deze manier wordt duidelijk wie, op welk moment, eigenaar is van welk vastgoed.



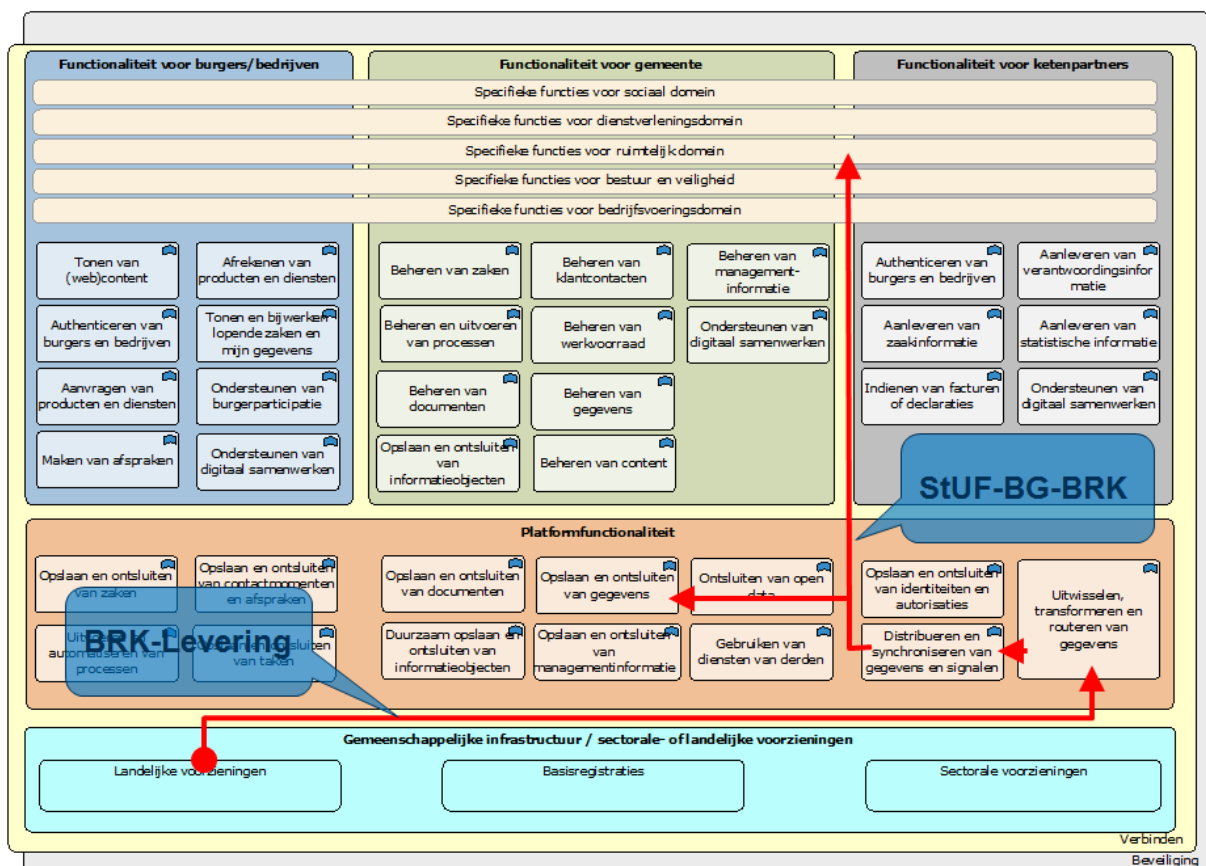
figuur 1: GEMMA Bedrijfsprocesmodel met betrokken bedrijfsprocessen (geel)

In dit hoofdstuk beschrijven we op hoofdlijnen welke functionaliteit geboden wordt door het koppelvlak, in welke informatiebehoefte het voorziet, hoe het koppelvlak geplaatst moet worden binnen de GEMMA Informatiearchitectuur en welke standaarden worden gebruikt.

## 2.1 Informatiebehoefte en processen

Ten eerste specificeert het koppelvlak de wijze waarop de, vanuit de BRK in BRK-Levering ontvangen, kadastrale mutaties getransformeerd kunnen worden naar StUF-BG-berichten (de kadastrale mutatieservices). Ten tweede specificeert het koppelvlak de StUF-BG-berichten (kadastrale mutatieservices) om kadastrale mutaties te kunnen uitwisselen. Het biedt aldus de (beschrijving van de) functionaliteit om, vanuit de BRK ontvangen, kadastrale mutaties in StUF-BG-formaat te kunnen distribueren. Daarmee voorziet het in de mogelijkheid om kadastrale informatie beschikbaar te maken voor de gemeente teneinde die te kunnen gebruiken bij de taakuitoefening van de gemeente. Dit koppelvlak gaat hiertoe uit van verwerking van kadastrale wijzigingen in het Gegevensmagazijn. Daarnaast voorziet het koppelvlak in het kunnen ontvangen van wijzigingen op kadastrale gegevens ten behoeve van de uitvoering van enkele specifieke bedrijfsprocessen: WOZ-beheer, Eigendommenbeheer en Wkpb-beheer en eventueel andere bedrijfsprocessen. We visualiseren dit in bovenstaand GEMMA Bedrijfsprocesmodel (figuur 1).

## 2.2 Informatie-architectuur

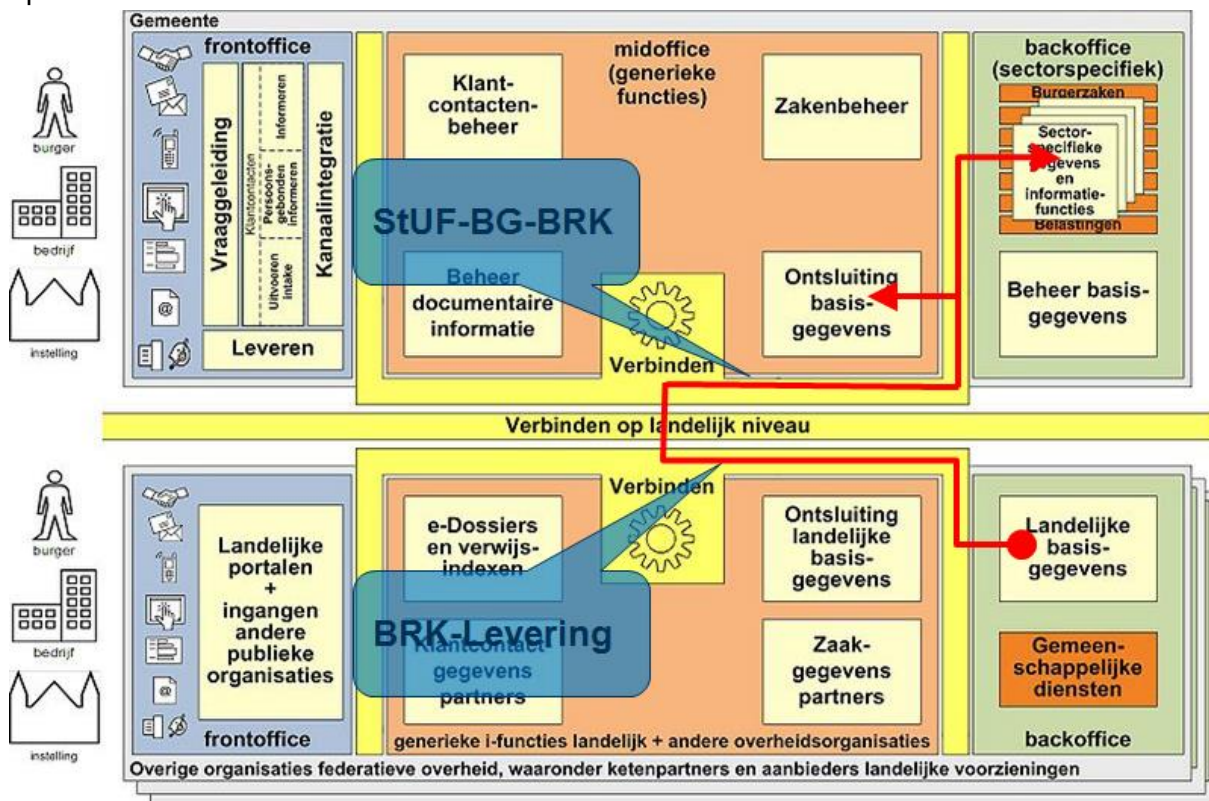


Figuur 2: Betrokken informatiefuncties in GEMMA-2-informatiearchitectuur

GEMMA vormt als referentiearchitectuur de basis voor de inrichting van een individuele gemeente en is richtinggevend bij het realiseren van de digitale overheid. Binnen de GEMMA Informatiearchitectuur worden verschillende (hoofd)informatiefuncties onderscheiden.

Figuur 2 toont de GEMMA 2 informatiearchitectuur met daarin weergegeven waar in de informatiearchitectuur sprake is van uitwisseling conform BRK-levering-formaat en waar sprake is van uitwisseling op basis van de Kadastrale mutatieservices. In de figuur is gevisualiseerd dat BRK-Levering een rol speelt bij de landelijke voorziening BRK als leveringsformaat, bij de uitwisseling vanuit de BRK naar de gemeente en bij de transformatie door de gemeente. De Kadastrale mutatieservices spelen een rol bij de routing en distributie van de BRK-mutaties en binnen de afhandeling daarvan in de specifieke domeinen cq. informatiefuncties.

In figuur 3 visualiseren we de stroom van de in de uitwisseling betrokken gegevens en de daarbij gebruikte standaarden en – op hoofdlijnen – de daarbij betrokken informatiefuncties op basis van de GEMMA 1 Informatiearchitectuur.



figuur 3: Betrokken informatiefuncties in GEMMA-1-informatiearchitectuur

Op de betrokken informatiefuncties gaan we in hoofdstuk 5 nader in onder de noemer 'referentiecomponenten': afgebakende sets van logisch bij elkaar horende functionaliteiten waarmee de informatiefuncties gerealiseerd worden. Het betreft, op van GEMMA 1, referentiecomponenten voor het ontsluiten van basisgegevens (mid-office; 'gegevensmagazijn' en 'geo-magazijn'), het beheren van de WOZ-, Wkpb- en eigendommenadministratie (back-office) en eventuele andere referentiecomponenten waarvoor kadastrale mutaties relevant zijn. We visualiseren de in het koppelvlak betrokken referentiecomponenten in het GEMMA 'Referentiecomponentenlandschap' (figuur 4; bron [www.softwarecatalogus.nl/referentiecomponenten](http://www.softwarecatalogus.nl/referentiecomponenten); basis: GEMMA 1). Dit betreffen:

- WOZ-administratie, WOZ-taxatiesysteem en Belastingensysteem



De specificatie is een set van aanvullende regels die voortbouwen op bestaande (open) standaarden. Deze zijn opgesomd in paragraaf 1.6. Waar deze standaarden generieker van aard zijn en een breed toepassingsgebied kennen, beschrijft deze specificatie meer implementatiegericht en applicatiespecifiek hoe de standaarden toegepast moeten worden om de gewenste functionaliteit te realiseren.

De standaarden die worden hergebruikt zijn:

- 310 • StUF-BG versie 3.10
- 311 • StUF 3.01
- 312 • StUF protocolbindingen 3.02
- 313
- 314
- 315
- 316
- 317



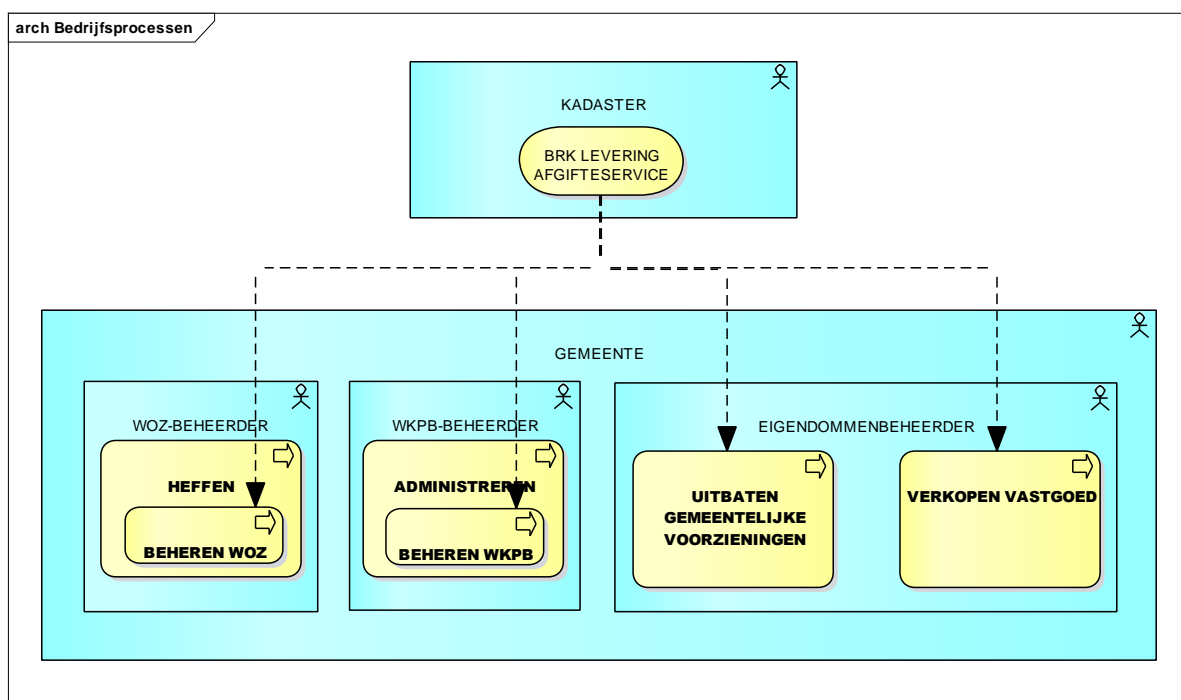
### 3 Processen

Het koppelvlak ondersteunt verbindingen (interacties) tussen enerzijds het verstrekken door het Kadaster van de BRK Levering en anderzijds enkele gemeentelijke bedrijfsprocessen. Dit betreffen vooral het voeren van het WOZ-beheer, het Wkpb-beheer en het beheer van de eigendommenadministratie. Andere betrokken bedrijfsprocessen kunnen zijn Vergunningen en ontheffingen, Grond aankopen, Opstellen bestemmingsplan, Toezicht houden en Sanctie opleggen. De verstrekking van de BRK Levering beïnvloedt de andere bedrijfsprocessen ieder voor zich. Er is hierbij niet sprake van onderlinge afhankelijkheid van die bedrijfsprocessen. De samenhang is aldus beperkt tot interacties tussen enerzijds de verstrekking van de BRK Levering en anderzijds individuele bedrijfsprocessen. We visualiseren deze in figuur 5 v.w.b. de meest relevante bedrijfsprocessen.

Kenmerkend is dat de BRK Levering geen weet heeft van het gebruik dat er van gemaakt wordt. Het bevat mutaties; het is aan de afnemer om te bepalen wat hiermee te doen. Vandaar dat we de bedrijfsprocessen hier niet verder uitwerken, dat is voor het koppelvlak niet relevant.

Wel relevant is het onderwerp 'gebeurtenissen': wat is de aanleiding voor het zenden van een mutatie? Kennis hiervan kan kaders bieden voor het verwerken van de mutatie in een specifiek bedrijfsproces.

BRK-Levering biedt met haar mutaties registratiegebonden gebeurtenissen: er is een kadastraal object toegevoegd, gewijzigd of vervallen; er is een wijziging doorgevoerd in de zakelijke rechten op een kadastraal object, et cetera. Relevanter voor de genoemde gemeentelijke bedrijfsprocessen zijn de gebeurtenissen in de 'reële wereld' die hebben geleid tot deze mutaties, zoals verkoop van een perceel. Deze gebeurtenissen zijn tot op zekere hoogte af te leiden uit de te ontvangen mutaties. We onderscheiden de hierna volgende gebeurtenissen. Mutaties op kadastrale objecten die gekenmerkt zijn met dezelfde



figuur 5: Bedrijfsprocessen en interacties

stuk-aanduiding (ter inschrijving aangeboden stuk) vormen tezamen de in een gebeurtenis betrokken mutaties.

*Gebeurtenissen waarbij twee of meer kadastrale objecten betrokken zijn:*

- Splitsing kadastraal object: splitsing van een (oud) kadastraal object in twee of meer nieuwe kadastrale objecten;
- Samenvoeging kadastrale objecten: samenvoeging van twee of meer (oude) kadastrale objecten tot één nieuw kadastraal object;
- Samenvoeging en splitsing van kadastrale objecten: gelijktijdige overgang van twee of meer (oude) kadastrale objecten en twee of meer nieuwe kadastrale objecten;
- Herstel moeder kadastraal object: ongedaan maken van een eerder splitsing kadastraal object;
- Hernoemen kadastraal object: overgang van een (oud) kadastraal object in een nieuw kadastraal object;
- Vormen appartementsrechtbasis: vormen appartementscomplex n.a.v. appartementsrechtssplitsing;

*Gebeurtenissen waarbij één of meer kadastrale objecten betrokken zijn:*

- Ontstaan kadastraal object: ontstaan van één of meer nieuwe kadastrale objecten terwijl er geen (te beëindigen) oud kadastraal object is cq, oude kadastrale objecten zijn vermeld waarin de nieuwe kadastrale objecten zijn overgegaan (uitzonderingsgeval);
- Beëindiging kadastraal object: beëindiging van één of meer kadastrale objecten terwijl er geen nieuw kadastraal object is cq, nieuwe kadastrale objecten zijn vermeld waarin de kadastrale objecten zijn overgegaan (uitzonderingsgeval);
- Wijziging (zakelijk) recht: wijziging in alleen de (zakelijke) rechten, zakelijk rechtgegevens, bijbehorende aantekeningen en/of bijbehorende personen van één of meer kadastraal objecten;
- Wijziging aantekening: wijziging in alleen de aantekeningen van één of meer kadastrale objecten;
- Wijziging kadastraal objectgegevens: wijziging van alleen de gegevens van het kadastraal object zelf of van de kadastrale objecten zelf;
- Wijziging kadastraal object: wijziging van twee of meer groepen van gegevens (kadastraal objectgegevens, zakelijke rechten met bijbehorende aantekeningen, kadastraal object aantekeningen) van één of meer kadastrale objecten.

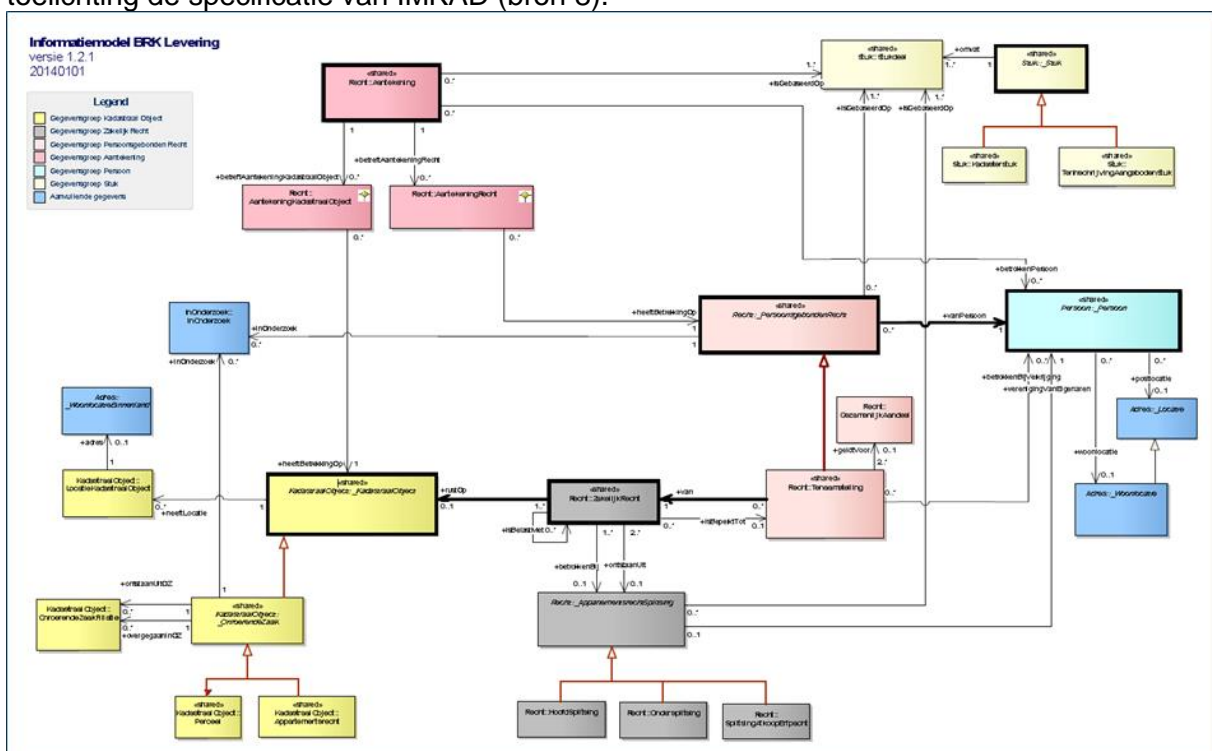
Het koppelvlak specificeert (in par. 7.4 en hoofdstuk 10) hoe deze gebeurtenissen worden afgeleid bij de transformatie van BRK-Levering naar de Kadastrale mutatieservices.

## 4 Gegevens

In dit hoofdstuk gaan we in op de structuur van de uit te wisselen gegevens. Aangezien het koppelvlak afgeleid is van StUF-BG 3.10 betreft dit de gegevensstructuur zoals gespecificeerd in RSGB 2.0. Evenwel, gegevens worden ontvangen d.m.v. BRK-Levering dat een eigen gegevensstructuur heeft. Beide komen hieronder aan de orde.

### 4.1 BRK Levering

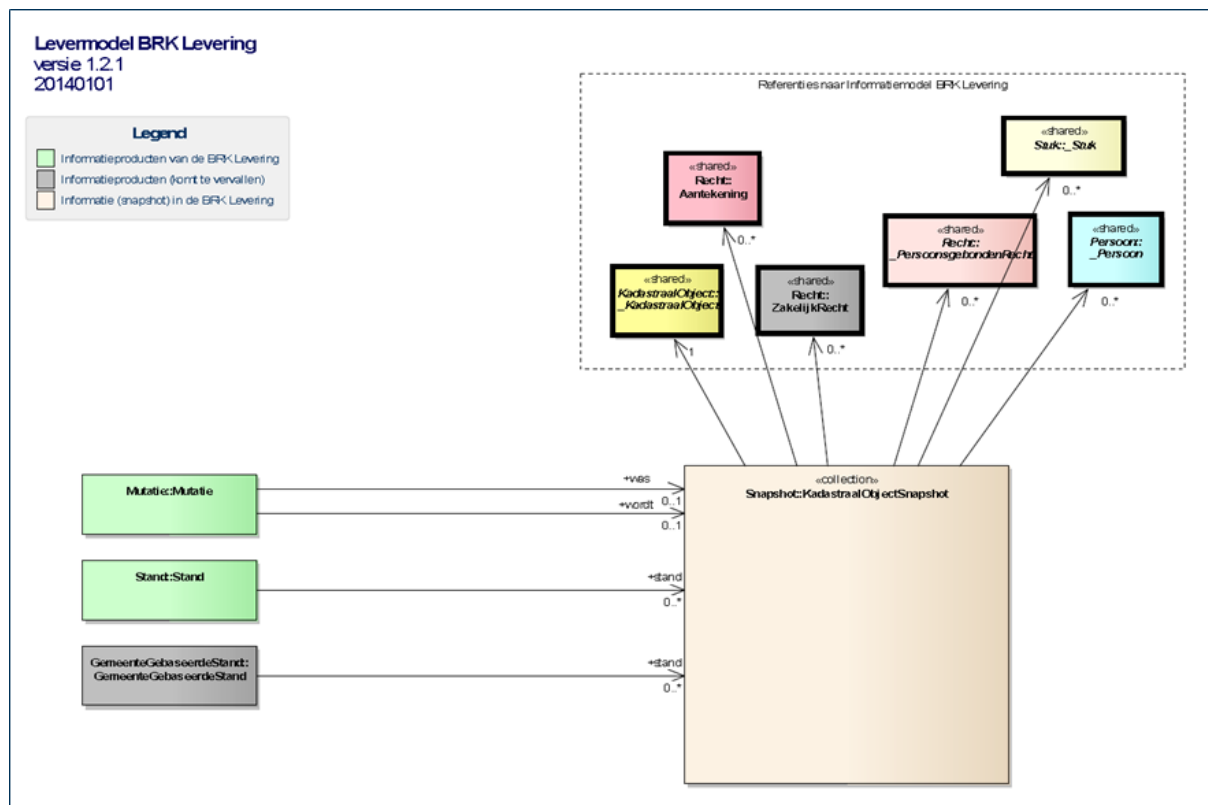
De structuur van de BRK-gegevens die met BRK-Levering beschikbaar worden gesteld, is afgeleid van het informatiemodel IMKAD en in figuur 6 gevisualiseerd (bron 7). Zie voor een toelichting de specificatie van IMKAD (bron 8).



figuur 6: Informatiemodel BRK Levering

In BRK-Levering is deze gegevensstructuur 'platgeslagen' teneinde de gegevens in berichten uit te kunnen wisselen. Deze structuur is in figuur 7 gevisualiseerd (bron 7). Centraal daarin staat het Kadastraal object. Alle andere objecten zijn daaraan n-1 gerelateerd terwijl in IMKAD sprake is van een netwerkstructuur met n-m-relaties. Dat betekent onder meer dat een natuurlijk persoon of een niet-natuurlijk persoon (Persoon) in BRK-Levering-berichten meerdere malen kan voor komen, bij elk Kadastraal object waarmee deze persoon een relatie heeft.





figuur 7: Levermodel BRK Levering

## 4.2 RSGB 2.0

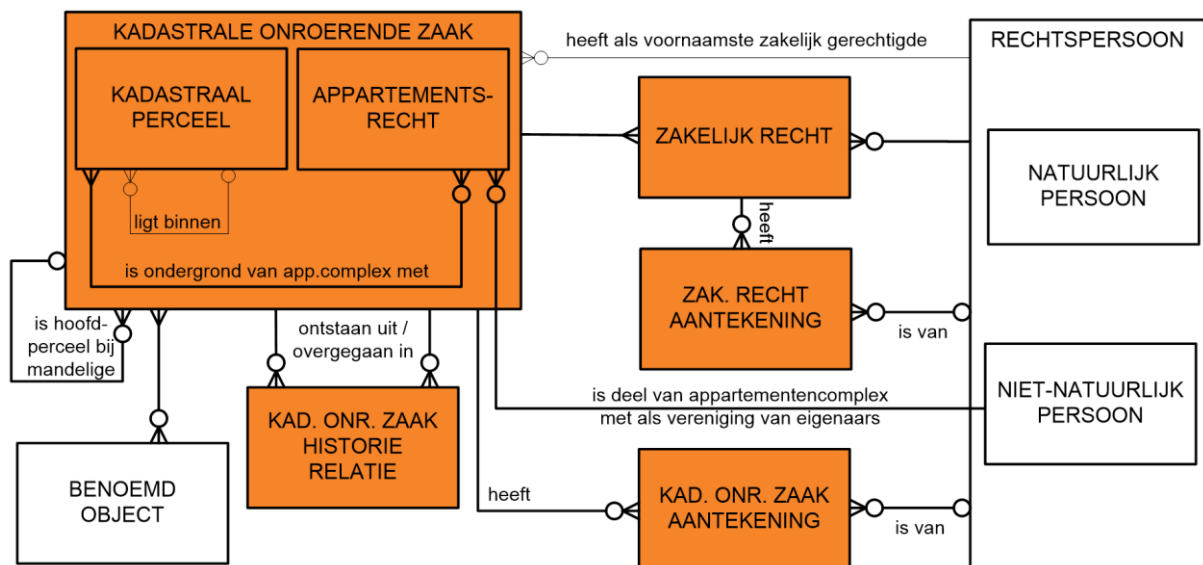
De structuur van de met de Kadastrale mutatieservices uit te wisselen gegevens is gespecificeerd in het informatiemodel RSGB 2.0 (Referentiemodel Stelsel van Gemeentelijke Basisgegevens; bron 2). Dit is een model van alle gemeentelijk basis- en kerngegevens, meer dan alleen kadastrale gegevens. Het gedeelte dat betrekking heeft op de met BRK-Levering te verkrijgen gegevens is gevisualiseerd in figuur 8 (bron 2). Zie voor een specificatie van de objecttypen, attribuut- en relatiesoorten bron 2.

Tussen het 'kadastrale gedeelte' van het RSGB en IMKAD zitten veel overeenkomsten maar ook enkele essentiële verschillen. Dit wordt veroorzaakt doordat dit gedeelte van RSGB 2.0 is afgeleid van de voorloper van de BRK: de MO AKR (de Massale Output Automatisering Kadastrale Registratie). De verschillen betreffen op hoofdlijnen:

- de modellering van zakelijke rechten;
- de modellering van appartementsrechten;
- de modellering van mandeligheid.

V.w.b. de eerstgenoemde twee punten specificeren we (in de paragrafen 8.3 en 8.4) hoe hiermee om te gaan bij de transformatie van BRK-Levering naar de Kadastrale mutatieservices. Aangezien de modellering van mandeligheid nog niet in de BRK Levering is opgenomen maar als aantekening wordt geleverd, verwerken we dit alleen als aantekening.

Rechtspersonen in het RSGB betreffen alle personen die relevant zijn als basis- of kerngegeven. Dat zijn er meer dan alleen de personen (in de BRK) die relevant zijn vanwege hun relatie tot kadastrale objecten. Het betreft bijvoorbeeld de inwoners van de gemeente, afkomstig van de GBA cq. de BRP, die geen zakelijke rechten uitoefenen op onroerend goed



figuur 8: Kadastrale gedeelte van informatiemodel RSGB

(‘geen eigenaar zijn van een pand’). De populatie van personen in de BRK is aldus een deelverzameling van de populatie van (rechts)personen in het RSGB. Daarnaast is er een overlap v.w.b. de bron waaruit gegevens van personen afkomstig zijn. De bron voor gegevens van inwoners is de GBA cq. de BRP terwijl een inwoner die zakelijke rechten uitoefent ook onderdeel is van de BRK en meegeleverd wordt in BRK-Levering. Evenzo kan een niet-natuurlijk persoon al deel uit maken van de RSGB-populatie terwijl die persoon nieuw is voor de BRK-populatie. Omgekeerd draagt de BRK-personenpopulatie bij aan de RSGB-populatie, bijvoorbeeld in de situatie dat een niet in de gemeente verblijvend natuurlijk persoon (niet ingeschreven in de GBA) een zakelijk recht verwerft op een binnen de gemeentegrens gelegen kadastraal object (‘iemand die niet in de gemeente woont koopt een pand in de gemeente’).

Enigszins vergelijkbaar is de situatie voor Benoemd object (RSGB) versus LocatieKadastraalObject (BRK). Het betreft hier primair verblijfsobjecten, terreinen en ligplaatsen in de BAG. In sommige gevallen levert het Kadaster evenwel ook niet-BAG-locaties. De gemeente is de bronhouder van de BAG en de populatie van ‘BAG-objecten’ in het RSGB betreft alle BAG-objecten binnen de gemeentegrens. V.w.b. de BRK-Levering zou derhalve volstaan kunnen worden met alleen de relatie naar deze objecten. Omdat andere en afwijkende locatiegegevens, in de BRK Levering, aanleiding kunnen zijn voor wijziging van de BAG, laten we de meegeleverde (zgn. comfort-)gegevens van BAG-objecten en de niet-BAG-locaties deel uit maken van het informatiemodel.

Het koppelvlak specificeert (in paragraaf 8.3) hoe met deze situaties om te gaan bij de transformatie van BRK-Levering naar de Kadastrale mutatieservices.

## 5 Referentiecomponenten

Deze koppelvlakspecificatie BRK beschrijft services voor de referentiecomponenten die een rol hebben binnen dit koppelvlak. Een referentiecomponent is een afgebakende set van logisch bij elkaar horende functionaliteit zoals vastgelegd in de GEMMA. Het betreft de volgende referentiecomponenten (bron beschrijving:

[www.softwarecatalogus.nl/referentiecomponenten](http://www.softwarecatalogus.nl/referentiecomponenten)):

- WOZ-administratie: bronbeheer van de Basisregistratie Waarde Onroerende Zaken (WOZ). De waardebepaling kan ook door deze component dan wel de separate component 'WOZ-taxatiesysteem' ondersteund worden.
- Wkpb-administratie: ondersteuning bij de uitvoering van de Wkpb. Dit verzorgt tevens de communicatie met de Landelijke Voorziening en/of Kadaster.
- Eigendommenadministratie: registreren van eigendommen van de gemeente en registratie van de gebruikers van die eigendommen.
- Gegevensmagazijn: opslag van gemeentelijke basisgegevens, bij voorkeur conform het RSGB.
- Geo-magazijn: gegevensmagazijn voor de opslag van geografische gegevens.
- Gegevensdistributie: distributie van gemeentelijke basisgegevens en, optioneel, kerngegevens naar afnemende applicaties binnen en buiten de gemeente.
- Servicebus: realisatie van koppelingen tussen gemeentelijk systemen. Biedt minimaal functionaliteit voor het versturen en beheren van elektronische berichten. Kan services aanbieden voor het routeren, transformeren en eventueel orchestreren van het berichtenverkeer. De component die deze services aanbiedt, wordt ook een Integratie server of een broker genoemd.
- BRK-Adapter: transformatie van BRK-Levering-berichten (van het Kadaster) naar Kadastrale mutatieservices.
- Eventuele andere componenten die kadastrale mutaties wensen af te nemen.

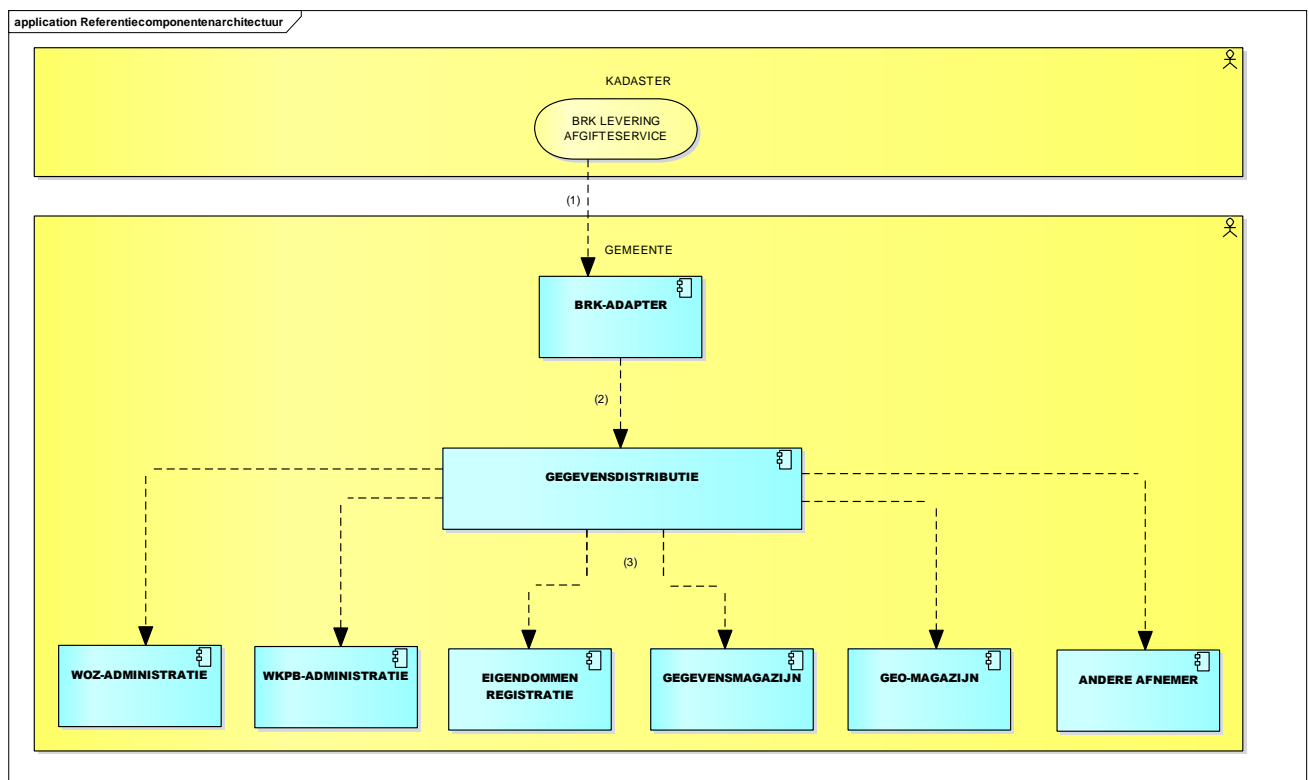
### 5.1 Referentie-architectuur

De combinatie van referentiecomponenten en interacties geeft de referentie-applicatie-architectuur zoals gevisualiseerd in figuur 9. De pijlen tussen de componenten zijn 'flows' oftewel gegevensstromen. Hiermee wordt de uitwisseling van gegevens weergegeven.

Het Kadaster verstrekt vanuit haar afgifteservice kadastrale mutaties in de vorm van BRK-Levering-berichten. Bij het doorsturen van de, door de gemeente, ontvangen BRK-Levering-berichten (vanuit de BRK) zijn twee referentiecomponenten betrokken:

- BRK-Adapter en
- Gegevensdistributie.

Beide referentiecomponenten bieden specifieke functionaliteit die van belang is voor het doorsturen naar de componenten waarin de BRK-mutaties verwerkt worden. De BRK-Adapter ondersteunt de ontvangst en transformatie (naar koppelvlak-services) van BRK-Levering-berichten naar Kadastrale mutatieservices en Gegevensdistributie ondersteunt de distributie van deze services naar afnemers. De Servicebus is niet in de referentie-architectuur opgenomen maar kan desgewenst ingezet worden voor de binnengemeentelijke routing van de Kadastrale mutatieservices (van de BRK-Adapter) naar Gegevensdistributie.



figuur 9: Referentie-applicatiearchitectuur Kadastrale mutatieservices

Naast de referentiecomponenten komen in de architectuur de volgende gegevensstromen voor:

- 1) BRK-levering-services (maken geen deel uit van het koppelvlak)
- 2) Kadastrale mutatieservices
- 3) Kadastrale mutatieservices (gelijk aan of een deelverzameling van 2).

De gegevensstromen ad. 2 en 3 werken we in hoofdstuk 7 en verder uit tot de Kadastrale mutatieservices.

### Functionaliteiten en afbakening

De BRK-Adapter biedt de volgende functionaliteiten:

- ophalen van BRK-Levering-berichten bij de BRK-afgifteservice van het Kadaster;
- transformeren van deze berichten naar de koppelvlak-services;
- voor de gemeente beschikbaar maken van deze services;
- configureren van de BRK-adapter.

Gegevensdistributie biedt de volgende functionaliteiten:

- ontvangen van de koppelvlak-services;
- distribueren van de koppelvlak-services naar de afnemers die daar conform afnemerindicaties en distributieregels recht op hebben;
- configureren van afnemers en bijbehorende distributieregels.

V.w.b. de componenten Gegevensmagazijn en Geo-magazijn is het koppelvlak beperkt tot het verwerken van alleen de services die deel uit maken van het koppelvlak.

## 5.2 Eisen aan referentiecomponenten

Een softwareproduct van een leverancier kan invulling geven aan één of meer referentiecomponenten. Als een softwareproduct invulling geeft aan een referentiecomponent, levert dat softwareproduct tenminste de functionaliteit van de betreffende referentiecomponent (de functionaliteit kan ook breder zijn).

Hieronder specificeren we de eisen die vanuit dit koppelvak aan de referentiecomponenten gesteld worden. Dit doen we door per referentiecomponenten te specificeren welke services minimaal ondersteund dienen te worden. Deze services beschrijven we in de hoofdstukken 7 en verder. We onderscheiden twee groepen services: de enkelvoudige service cq. kennisgeving (betrekking hebbend op één kadastraal object, natuurlijk persoon, niet-natuurlijk persoon, zakelijk recht, aantekening kadastraal object of aantekening zakelijk recht) en de samengestelde service (betrekking hebbend op een gebeurtenis op één of meer kadastrale objecten). Elke in de BRK-Levering aanwezige mutatie op een kadastraal object wordt zowel als een enkelvoudige en als (onderdeel van) een samengestelde Kadastrale mutatieservice verstrekt (zie hoofdstuk 7). Een voorbeeld van een enkelvoudige service is een kozLk01-service zijnde de mutaties op een kadastraal object sec (met, naast de gegevens van dit object alleen de verwijzing naar de voornaamste zakelijk gerechtigde).

### 5.2.1 BRK-adapter-systeem

Zie v.w.b. de rol van deze referentiecomponent het gestelde in de voorgaande paragraaf.

Om te voldoen aan het koppelvak treedt de referentiecomponent op als:

- consumer van alle BRK-Levering-services, en
- provider van alle Kadastrale mutatieservices.

### 5.2.2 WOZ-administratie

De rol van deze referentiecomponent is in dit koppelvak niet anders dan de functie in het GEMMA-applicatielandschap.

Om te voldoen aan het koppelvak treedt de referentiecomponent op als consumer van minimaal alle enkelvoudige of alle samengestelde Kadastrale mutatieservices.

### 5.2.3 Wkpb-administratie

De rol van deze referentiecomponent is in dit koppelvak niet anders dan de functie in het GEMMA-applicatielandschap.

Om te voldoen aan het koppelvak treedt de referentiecomponent op als consumer van minimaal de kozLk01-services.

### 5.2.4 Eigendommenadministratie

De rol van deze referentiecomponent is in dit koppelvak niet anders dan de functie in het GEMMA-applicatielandschap.

Om te voldoen aan het koppelvak treedt de referentiecomponent op als consumer van minimaal alle enkelvoudige of alle samengestelde Kadastrale mutatieservices.

### 5.2.5 Gegevensmagazijn

De rol van deze referentiecomponent is in dit koppelvak niet anders dan de functie in het GEMMA-applicatielandschap.

Om te voldoen aan het koppelvak treedt de referentiecomponent op als consumer van minimaal alle enkelvoudige of alle samengestelde Kadastrale mutatieservices.

553 **5.2.6 Geo-magazijn**

554 De rol van deze referentiecomponent is in dit koppelvak niet anders dan de functie in het  
555 GEMMA-applicatielandschap.

556 Om te voldoen aan het koppelvak treedt de referentiecomponent op als consumer van  
557 minimaal de kozLk01-services.

558 **5.2.7 Gegevensdistributie**

559 Zie v.w.b. de rol van deze referentiecomponent het gestelde in de voorgaande paragraaf.

560 Om te voldoen aan het koppelvak treedt de referentiecomponent op als consumer en als  
561 provider van alle enkelvoudige en van alle samengestelde Kadastrale mutatieservices.

562 **5.2.8 Andere afnemer**

563 De rol van een dergelijke referentiecomponent is in dit koppelvak beperkt tot de  
564 functionaliteit voor het verwerken van één of meer van de Kadastrale mutatieservices, naar  
565 gelang de achterliggende behoefte.

566 Om te voldoen aan het koppelvak treedt de referentiecomponent op als consumer van  
567 minimaal de kozLk01-services.

568

## 6 Implementatie

In dit hoofdstuk gaan we in op de implementatie van het koppelvak bij gemeenten.

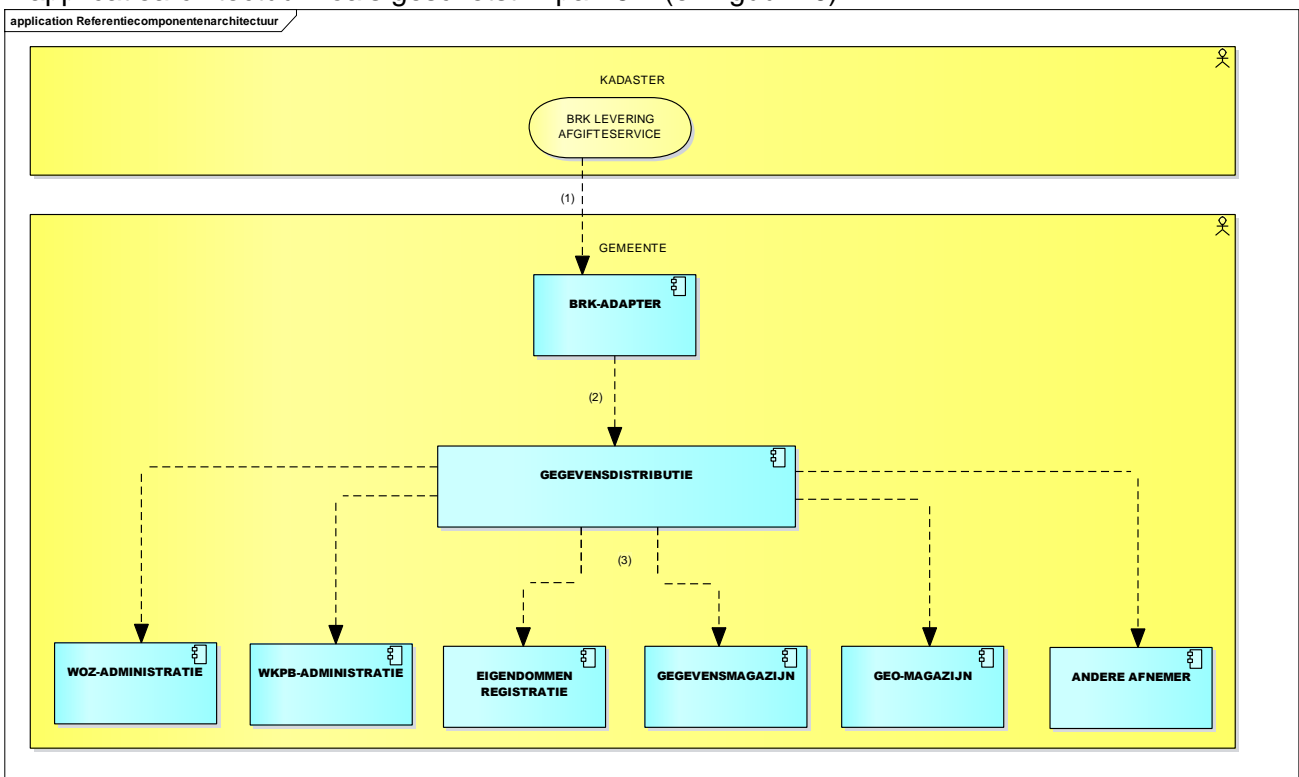
### 6.1 Implementatievarianten

Bij gemeenten komen verschillende implementatievarianten van het GEMMA-applicatielandschap voor, elk met eigen voor- en nadelen. De gemeente wordt geacht om samen met de leveranciers het eigen applicatielandschap te beoordelen op de toepasbaarheid van het koppelvak. Hiervoor onderkennen we vier implementatievarianten. Het verschil daartussen heeft betrekking op de wijze waarop invulling wordt gegeven aan de BRK-Adapter-functionaliteit (ophalen BRK-Levering-berichten uit de landelijke voorziening en vervolgens transformatie naar de Kadastrale mutatieservices).

Bij de implementatie van de verschillende varianten wordt gebruik gemaakt van softwarepakketten die door leveranciers worden aangeboden. Deze softwarepakketten implementeren functionaliteit van één of meerdere GEMMA-referentiecomponenten. Zo is het mogelijk dat een leverancier de functionaliteit van de referentiecomponenten 'BRK-Adapter' en 'Wkpb-administratie' in één fysiek softwarepakket levert. Dergelijke softwarepakketten noemen we in het vervolg van dit document 'Applicatiecomponenten'.

#### 6.1.1 Basisvariant

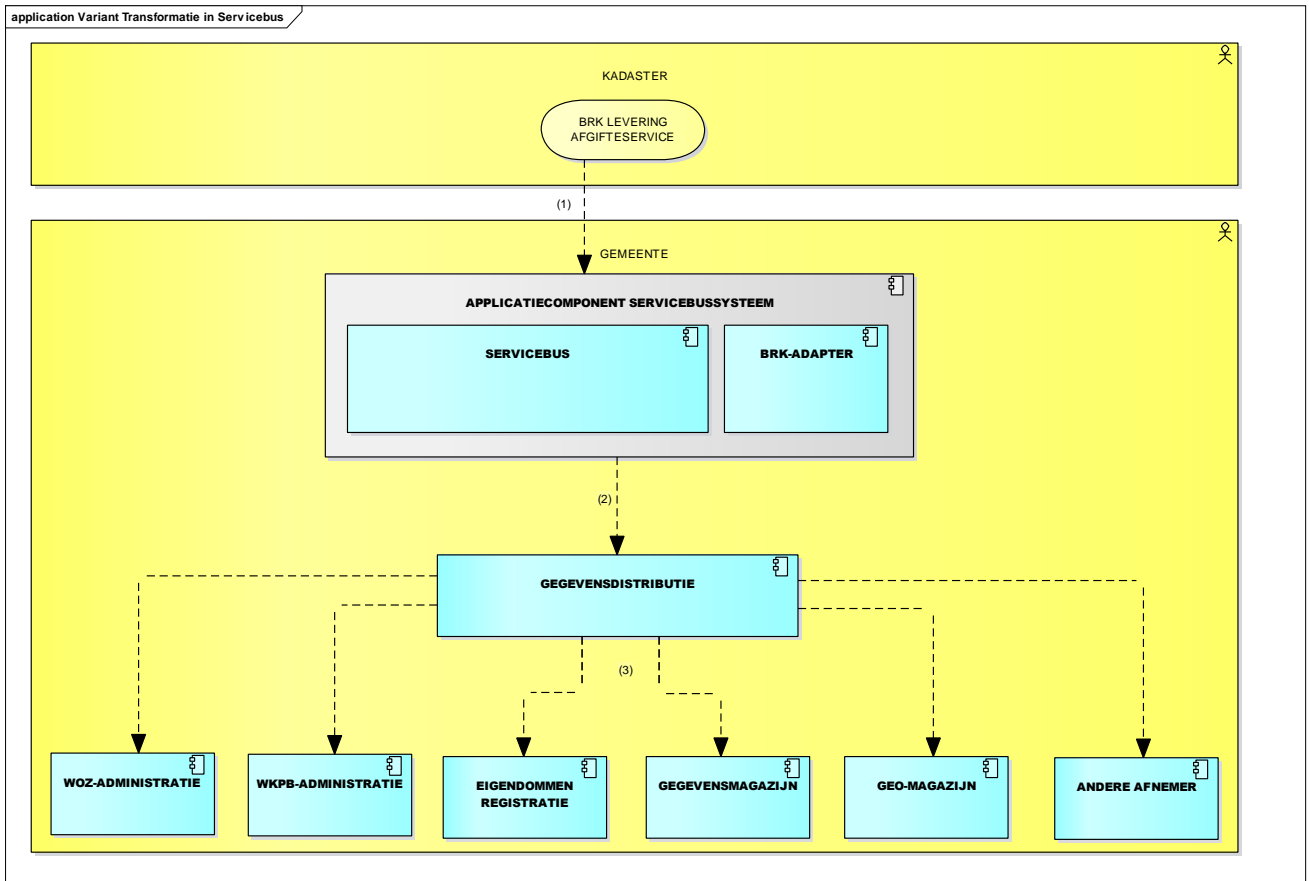
Dit betreft de combinatie van applicatiecomponenten overeenkomstig de referentie-applicatiearchitectuur zoals geschetst in par. 5.1 (en figuur 10).



figuur 10: Basis-implementatievariant (Referentie-applicatiearchitectuur)

## 6.1.2 Transformatie in de servicebus

In deze variant heeft de gemeente de transformatiefunctie ondergebracht in de servicebus-applicatie cq. zijn de Servicebus en de BRK-Adapter gecombineerd in één applicatiecomponent. Deze component verzorgt het ophalen van de BRK-leveringen via de service die het Kadaster daartoe biedt, het vertalen van de BRK-leveringen naar de Kadastrale mutatieservices en het routeren van deze services naar Gegevensdistributie. We visualiseren dit in figuur 11.

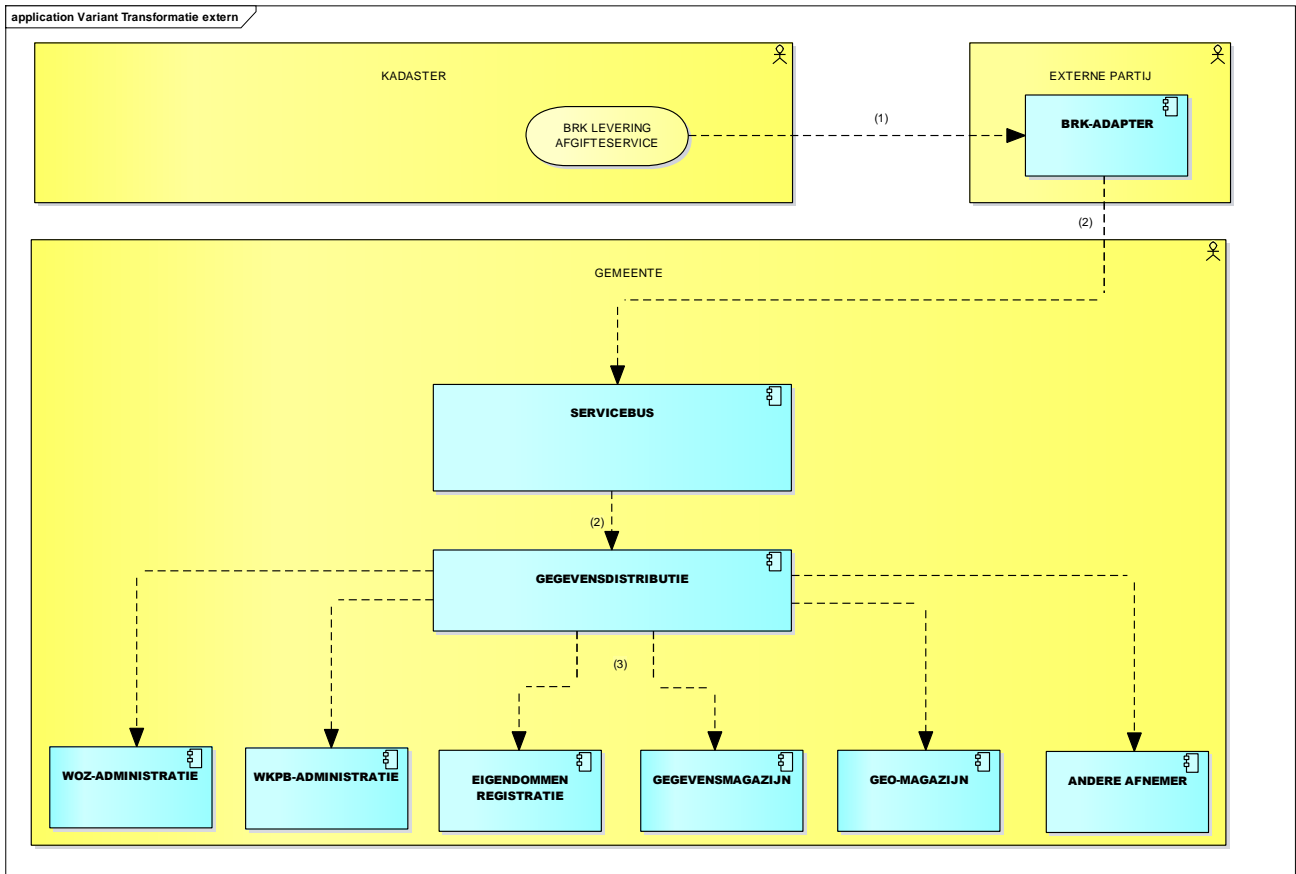


figuur 11: Implementatievariant 'Transformatie in servicebus'



### 6.1.3 Transformatie extern

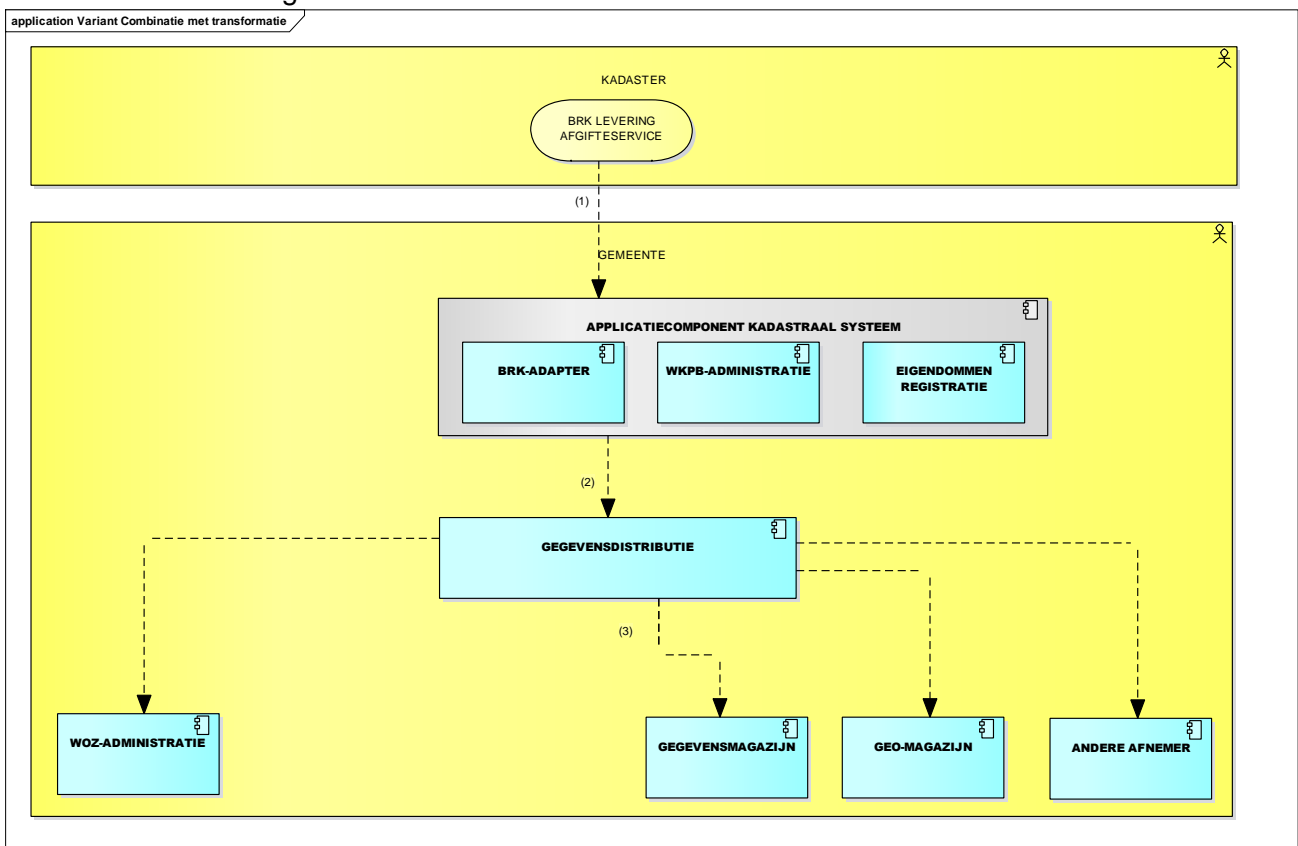
In deze variant heeft de gemeente de transformatiefunctionaliteit (BRK-Adapter) ondergebracht bij een externe partij. Deze partij onderhoudt de communicatie met de leveringfunctie van het Kadaster, 'haalt de BRK-Levering-berichten op', transformeert deze naar de Kadastrale mutatieservices en levert deze aan de gemeente waar ze door de Servicebus verwerkt worden (aangezien de services van buiten de gemeente komen). We visualiseren dit in figuur 12.



figuur 12: Implementatievariant 'Transformatie extern'

#### 6.1.4 Transformatie gecombineerd

In deze variant heeft de gemeente de transformatiefunctie samen met de functionaliteit voor het beheer van de Wkpb en/of de Eigendommenadministratie ondergebracht in één applicatiecomponent 'Kadastraal systeem'. Anders gezegd, de referentiecomponenten BRK-Adapter en Wkpb-administratie en/of Eigendommenadministratie zijn gecombineerd in één applicatiecomponent. Deze component verzorgt het ophalen van de BRK-leveringen via de service die het Kadaster daartoe biedt, het vertalen van de BRK-leveringen naar De Kadastrale mutatieservices, het routeren van deze services naar de Servicebus en ondersteunt het Wkpb- en/of eigendommenbeheer. We visualiseren dit in figuur 13.



figuur 13: Implementatievariant 'Transformatie gecombineerd'

618

## 619 **6.2 Advies m.b.t opdrachtverstrekking/pakketselectie door gemeente**

620 Voor het voldoen aan deze koppelvlakstandaard neemt een gemeente in haar programma  
621 van eisen of opdracht de volgende eisen op:

- 622 a. De aangeboden applicatie ondersteunt de services, zoals in het StUF-koppelvlak  
623 'Kadastrale mutatieservices' beschreven, voor zover dat bij de rol van die applicatie  
624 binnen dit koppelvlak hoort. De leverancier onderbouwt dit door te vermelden welke  
625 referentiecomponent(en) door de applicatie word(t)(en) ingevuld en te verklaren dat  
626 de daarbij behorende services ondersteund worden.
- 627 b. De leverancier beschrijft expliciet of er beperkingen zijn t.a.v. de verstrekking en/of  
628 verwerking van de Kadastrale mutatieservices voor de aangeboden applicatie cq.  
629 voor de daardoor ondersteunde referentiecomponent(en).

630 Indien de gewenste applicatie (ook) de component BRK-Adapter betreft (m.n. transformatie  
631 van BRK Levering naar Kadastrale mutatieservices), dan is tevens de volgende eis van  
632 toepassing:

- 633 c. De aangeboden applicatie ondersteunt de transformatie van BRK Levering naar  
634 Kadastrale mutatieservices overeenkomstig de specificaties in het StUF-koppelvlak  
635 'Kadastrale mutatieservices'.

## 636 **6.3 Te maken afspraken bij implementatie**

637 Voor een goede implementatie van de koppelvlakstandaard is het relevant te bepalen van  
638 welke services op welke wijze voor een desbetreffende applicatie gebruik gemaakt gaat  
639 worden. Over de volgende onderwerpen moeten voor de implementatie afspraken worden  
640 gemaakt. Deze lijst is niet limitatief.

- 641 - Worden door de applicatie alleen enkelvoudige berichten of alleen samengestelde  
642 (gebeurtenis) berichten verwerkt? De BRK-adapter-applicatie levert beide, in  
643 Gegevensdistributie moet per service-afnemende applicatie ingesteld worden welke  
644 van beide verwerkt wordt.
- 645 - Indien alle services-afnemende applicaties alleen enkelvoudige berichten of alleen  
646 samengestelde (gebeurtenis) berichten verwerken, kan dan de BRK-adapter-  
647 applicatie zo ingesteld worden dat deze alleen één van beide berichttypen levert?
- 648 - De BRK Levering en daarmee de Kadastrale mutatieservices bevatten natuurlijke en  
649 niet-natuurlijke personen, en gegevens daarvan, die in de gemeentelijke  
650 informatievoorziening of in de verwerkende applicatie wellicht al bekend zijn. Bepaald  
651 moet worden hoe om te gaan met door het Kadaster geleverde afwijkende waarden  
652 van gegevens van bij de gemeente reeds geregistreerde personen. Meest voor de  
653 hand liggend is een keuze tussen 'negeren' en 'melden'. In het tweede geval is het  
654 aan de desbetreffende functioneel beheerder om per geval te beoordelen hoe daar  
655 mee om te gaan.
- 656 - De BRK Levering en daarmee de Kadastrale mutatieservices bevatten naast BAG-  
657 adressen ook niet-BAG-conforme adressen van de locaties van kadastrale objecten.  
658 Bepaald moet worden hoe om te gaan met, door het Kadaster geleverde, afwijkende  
659 adresgegevens van een BAG-object en met een niet in de BAG voor komend adres.  
660 Meest voor de hand liggend is een keuze tussen 'negeren' en 'melden'. In het tweede  
661 geval is het aan de desbetreffende functioneel beheerder om per geval te beoordelen  
662 hoe daar mee om te gaan. Dat zou bijvoorbeeld kunnen leiden tot een terugmelding  
663 op de BRK.

## 7 Mapping BRK Levering naar StUF

De structuur van de BRK-levering wijkt af van de structuur van berichten conform StUF. In dit hoofdstuk beschrijven we de verschillen en hoe we hiermee omgaan.

### 7.1 Relatie BRK-structuur vs StUF-structuur

In de BRK-levering wordt de hele structuur van een WAS-situatie en van een WORDT-situatie voor een kadastraal object, met alle bijbehorende en gerelateerde gegevens, in één bericht opgenomen (zie figuur 7) terwijl er in StUF aparte berichten zijn onderkend voor het kadastraal object (kozLk01), de natuurlijk persoon (npsLk01), de niet-natuurlijk persoon (nnpLk01), het zakelijk recht (zkrLk01), de zakelijk recht aantekening (zraLk01) en de kadastraal-object aantekening (kzaLk01)

Op hoofdlijnen ziet een BRK-levering-bericht er bij wijze van voorbeeld als volgt uit:

```
<Mutatie:aardStukdeel>
  <Typen:code>001</Typen:code>
  <Typen:waarde>Akte van Koop en Verkoop</Typen:waarde>
</Mutatie:aardStukdeel>
<Mutatie:BRKDatum>2009-11-02</Mutatie:BRKDatum>
<Mutatie:volgnummerKadastraalObjectDatum>1</Mutatie:volgnummerKadastraalObjectDatum>
<Mutatie:ingeschrevenStuk>
  <Mutatie:AanduidingTerInschrijvingAangebodenStuk>
    <Mutatie:stuk>
      <StukRef:TerInschrijvingAangebodenStukRef xlink:href="NL.KAD.TIAStuk.100000000322893"/>
    </Mutatie:stuk>
    <Mutatie:deelEnNummer>
      <Mutatie:AanduidingTerInschrijvingAangebodenStuk>5383045917000
    </Mutatie:ingeschrevenStuk>
  <Mutatie:kadastraalObject>
    <Mutatie:was>
      <Snapshot:KadastraalObjectSnapshot>
        <Snapshot:referentie>30F561659CD0-1D3C7E1EEFF</Snapshot:referentie>
        <Snapshot:toestandsdatum>2009-10-31</Snapshot:toestandsdatum>
        <KadastraalObject:Perceel id="ID.50486348">
          <Recht:ZakelijkRecht id="ID.51167047">
            <Recht:Tenaamstelling id="ID.65605939">
              <Recht:Aantekening id="ID.65714861">
                <Recht:Aantekening id="ID.65714863">
                  <Recht:Aantekening id="ID.65716267">
                    <GbaPersoon:Ingezetene id="ID.65615931">
                      <GbaPersoon:Ingezetene id="ID.65615927">
                        <GbaPersoon:Ingezetene id="ID.65615929">
                          <Stuk:TerInschrijvingAangebodenStuk id="ID.65629855">
                            <Stuk:TerInschrijvingAangebodenStuk id="ID.65629859">
                              <Stuk:Kadasterstuk id="ID.65629857">
                                </Snapshot:KadastraalObjectSnapshot>
                              </Mutatie:was>
                            <Mutatie:wordt>
                              <Snapshot:KadastraalObjectSnapshot>
                                <Snapshot:referentie>30F561659CD0-1D3C84CBF5B</Snapshot:referentie>
                                <Snapshot:toestandsdatum>2009-11-02</Snapshot:toestandsdatum>
                                <KadastraalObject:Perceel id="ID.66626001">
                                  <Recht:ZakelijkRecht id="ID.66626007">
                                    <Recht:Tenaamstelling id="ID.66626019">
                                      <Recht:Tenaamstelling id="ID.66626037">
                                        <Recht:Aantekening id="ID.66626033">
                                          <Recht:Aantekening id="ID.66626035">
                                            <Recht:Aantekening id="ID.66626041">
                                              <Recht:Aantekening id="ID.66626043">
                                                <Recht:Aantekening id="ID.66626049">
                                                  <GbaPersoon:Ingezetene id="ID.66626009">
                                                    <GbaPersoon:Ingezetene id="ID.66626021">
                                                      <Stuk:TerInschrijvingAangebodenStuk id="ID.66626013">
                                                        <Stuk:TerInschrijvingAangebodenStuk id="ID.66626027">
                                                          <Stuk:TerInschrijvingAangebodenStuk id="ID.66626045">
                                                            </Snapshot:KadastraalObjectSnapshot>
                                                          </Mutatie:wordt>
                                                        </Mutatie:Mutatie>

```

678 De exacte mapping tussen de BRK-elementen en de StUF-elementen werken we uit in  
 679 hoofdstuk 8; op hoofdlijnen hanteren we de volgende mapping:

680 Kadastraalobject:Perceel →	kozLk01
681 Kadastraalobject:Appartementsrecht →	kozLk01
682 Recht:ZakelijkRecht en Recht:Tenaamstelling →	zkrLk01
683 Gbapersoon:Ingezetene en Persoon:KADNatuurlijkPersoon →	npsLk01
684 Persoon:NietNatuurlijkPersoon →	nnpLk01
685 Recht:Aantekening →	zraLk01 of kzaLk01

## 686 7.2 Herkennen van wijzigingen

687 Binnen een BRK-Levering-bericht komen de nodes “<Mutatie:was>” & “<Mutatie:wordt>” voor.  
 688 Om een wijziging te herkennen worden de BRK-nodes vergeleken die een overeenkomende  
 689 **NEN3610:lokaalId**s in de “<Mutatie:was>” & “<Mutatie:wordt>” hebben.

690 Hieronder een voorbeeld van het herkennen van een wijziging van een KOZ (Kadastrale  
 691 Onroerende Zaak).

692 Binnen het mutatiebericht vinden we de was- en wordt-situaties in de onderstaande nodes.  
 693 Binnen de node “<Mutatie:was>” komen we een “<KadastraalObject:Perceel>” tegen  
 694 en binnen de node “<Mutatie:wordt>” komen we ook een node “<KadastraalObject:Perceel>”  
 695 tegen, beide met een identificatie:

```
696 <KadastraalObject:identificatie>
697   <NEN3610:namespace>NL.KAD.OnroerendeZaak</NEN3610:namespace>
698   <NEN3610:lokaalId>53830459170000</NEN3610:lokaalId>
699 </KadastraalObject:identificatie>
```

700 Het gaat hier dus om hetzelfde kadastraal object. Wanneer we deze Percelen vergelijken  
 701 zien we dat er een verschil is tussen de was en de wordt. Het kadaster heeft dus een  
 702 correctie doorgevoerd op dit perceel.



703  
 704  
 705 In dit voorbeeld heeft het kadaster de verkoopgegevens toegevoegd aan het kadastraal  
 706 Object.

## 707 7.3 Herkennen van toevoeging / beëindiging

708 Wanneer een object wel in de **WORDT** zit en niet in de **WAS**, gaat het om een toevoeging.  
 709 Wanneer een object wel in de **WAS** zat en niet meer in de **WORDT** gaat het om een  
 710 beëindiging.



711 Voor beëindigingen en toevoeging van kadastrale objecten (KOZ) gelden specifieke regels.  
 712 Een kadastrale object gaat normaliter bij beëindiging over in een andere kadastraal object.  
 713 En een nieuw kadastraal object ontstaat uit een ander kadastraal object. Dit wordt in detail  
 714 besproken in paragraaf 10.2.

715 De ontvanger bepaalt hoe er omgegaan wordt met het verwerken van toevoegingen,  
 716 wijzigingen en beëindigingen van de objecten NPS(Natuurlijk Persoon) en NNP (Niet  
 717 Natuurlijk Persoon). Voor deze objecten is het Kadaster niet de authentieke bron.

718 Bij een wijziging is in StUF aan het TijdvakGeldigheid te herkennen welk object het oude  
 719 object is en welk object het huidige object is.

## 720 **7.4 Enkelvoudige berichten en gebeurtenissen**

721 Bij de verwerking van de BRK Levering worden 'losse' kennisgevingen (Lk01) en  
 722 samengestelde berichten (Di01) gegenereerd. Elke in de BRK Levering aanwezige  
 723 kadastraal-object-mutatie wordt getransformeerd naar zowel één of meer enkelvoudige  
 724 (kennisgevings)berichten als naar (onderdelen van) een samengesteld bericht. Een  
 725 samengesteld bericht bevat alle mutaties cq. kennisgevingsberichten die voortkomen uit  
 726 dezelfde gebeurtenis. Elke BRK-Levering-mutatie komt aldus twee maal in StUF-vorm voor.  
 727 Het is aan de afnemer van de StUF-berichten om te bepalen welke van de twee typen  
 728 berichten, enkelvoudig en samengesteld, verwerkt worden.

729 In hoofdstuk 8 specificeren we de enkelvoudige berichten. In hoofdstuk 10 specificeren we  
 730 samenstelling (uit enkelvoudige berichten) van de samengestelde berichten per gebeurtenis.

731 Mutaties op kadastrale objecten die gekenmerkt zijn met dezelfde stuk-aanduiding (ter  
 732 inschrijving aangeboden stuk) vormen tezamen de in een gebeurtenis betrokken mutaties.  
 733 We onderscheiden de typen gebeurtenissen zoals genoemd in hoofdstuk 3. Op basis van de  
 734 stuk-aanduiding wordt bepaald welke mutaties het gevolg zijn van dezelfde gebeurtenis.

## 735 **7.5 Samenhang BRK-bestanden**

736 Het hoeft niet zo te zijn dat alle mutatie-berichten die hetzelfde stuk betreffen op één en  
 737 hetzelfde moment door het Kadaster geleverd worden. Het is zelfs mogelijk dat  
 738 mutatieberichten die hetzelfde stuk betreffen, op verschillende dagen worden aangeleverd.  
 739 Naar gelang BRK-Levering-mutaties langer verzameld en pas daarna verwerkt worden,  
 740 wordt de kans groter dat in het te verwerken mutatiebestand per gebeurtenis alle mutaties  
 741 aanwezig zijn.

### 742 **7.5.1 Aanlevering bestanden**

743 Om de omvang van de bestanden binnen de perken te houden worden er door het kadaster  
 744 meerdere bestanden per dag aangeboden in het kader van de BRK-levering. Het is inherent  
 745 aan de werkwijze van het kadaster dat de mutaties in het kader van een en hetzelfde  
 746 ingeschreven stuk (gebeurtenis) verspreid kunnen zijn over meerdere bestanden. Het komt  
 747 zelfs ook voor dat mutaties in het kader van een en hetzelfde stuk op verschillende dagen  
 748 wordt aangeboden.

749 Dit levert complicaties op bij het herkennen van gebeurtenissen en de daarbij behorende  
 750 verwerking door de afnemende applicaties.

### 751 **7.5.2 Gevolgen voor gebeurtenissen.**

752 Er zijn twee situaties te onderscheiden:  
 753

- 754 • We kunnen constateren dat de gebeurtenis incompleet is.  
 755 Als we zeker weten dat we niet alle berichten hebben binnengekregen die met het  
 756 betreffende stuk te maken hebben.  
 757 Bijvoorbeeld als er een was-bericht (zonder wordt) en een wordt-bericht (zonder was)  
 758 binnenkomen op basis van hetzelfde ingeschreven stuk, maar in het wordt bericht zijn  
 759 2 objecten opgenomen met een “ontstaan uit” relatie.  
 760
- 761 • We kunnen niet constateren of de gebeurtenis compleet of incompleet is.  
 762 Als voorbeeld : Er heeft een samenvoegsplitsing plaatsgevonden. Twee oude  
 763 percelen worden beëindigd en twee nieuwe percelen ontstaan. Dit is één  
 764 gebeurtenis.  
 765 Als nu op dag 1 slechts 2 beëindiging- en 1 ontstaan-berichten binnenkomen zal dit  
 766 herkend worden als een gebeurtenis “Samenvoeging” en als zodanig verwerkt  
 767 worden. Op dag 2 komt het 2<sup>e</sup> ontstaan-bericht binnen en dit zal (onterecht) gezien  
 768 worden als een bericht dat met ruilverkaveling te maken heeft.  
 769 In dit (en vergelijkbare gevallen) is de relatie met de bedoelde gebeurtenis alsnog te  
 770 leggen via het “ontstaan uit” relatie van het nieuwe kadastraal object.  
 771
- 772 Bij het opstellen van samengestelde berichten wordt aangegeven of we zeker weten dat een  
 773 gebeurtenis incompleet is door dat in het extraelement constateringIncompleet aan te geven  
 774 (Ja of Nee). Bij Nee geldt dan nog steeds dat de mogelijkheid bestaat dat de gebeurtenis  
 775 incompleet is.
- 776 Het feit dat een bericht incompleet is, levert qua verwerking vooral bij de samenvoeging, de  
 777 splitsing of de samenvoegsplitsing een probleem op omdat er mogelijk “gaten” in de  
 778 kadastrale administratie ontstaan of omdat oppervlakten “dubbel toegewezen” zijn.
- 779 Het is aan de afnemende applicatie om te bepalen hoe de informatie gebruikt wordt bij het  
 780 verwerken van de samengestelde berichten.
- 781 Bij eenvoudige berichten worden deze conclusies niet meegeleverd en is de afnemende  
 782 applicatie in het geheel zelf verantwoordelijk voor het constateren of een gebeurtenis  
 783 compleet is of niet.

## 8 Specificaties Services

In dit hoofdstuk specificeren we de enkelvoudige berichten die deel uit maken van het koppelvlak.

Berichten die onderdeel uitmaken van een andere standaard en hier hergebruikt worden zullen niet tot in detail beschreven worden. Er zal verwezen worden naar de betreffende standaard om redundante beschrijvingen (en bijbehorend beheer) te voorkomen.

Wel zal, indien van toepassing, beschreven worden of er nadere specificaties zijn t.a.v. het gebruik van deze berichten binnen deze standaard.

Per bericht wordt aangegeven (indien relevant):

- Berichtnaam
- Doel van het bericht
- Verandering in het doelsysteem ten gevolge van het bericht
- Lijst van objecten en velden in het bericht, en per veld:
  - Specificatie van de vulling van het veld
  - Toelichting, bijvoorbeeld met de gebruikersactie of configuratie die nodig is om de juiste vulling te krijgen.

### 8.1 npsLk01 (natuurlijk persoon)

#### 8.1.1 Algemeen

Dit bericht wordt gebruikt om een gegevens van een persoon door te geven aan de afnemer. Het kan hier een toevoeging of een wijziging van een persoon betreffen. Er worden geen personen verwijderd naar aanleiding van de BRK-levering.

Als een persoon bij meerdere verschillende transacties is betrokken kan het zijn dat dezelfde persoon in één levering meerdere malen voorkomt.

De afnemer bepaald zelf in hoeverre de gegevens die met dit bericht worden aangeleverd verwerkt worden in de eigen gegevenshuishouding. Het is wel van belang dat de gegevens van personen die aangeleverd worden binnen de gegevenshuishouding van de afnemer bekend zijn omdat er relaties naar deze persoonsgegevens zijn gelegd in bv het zakelijk recht.

Doel	Het doorgeven van gegevens van personen.
Direct Gevolg	Persoonsgegevens kunnen worden toegevoegd, of gewijzigd. De afnemer bepaald zelf of, en op welke wijze de persoonsgegevens worden verwerkt in de eigen gegevenshuishouding.
Bijzonderheden	Let op bij verwerking van de persoonsgegevens dat het Kadaster geen authentieke bron is voor persoonsgegevens.(BRP)



## 8.1.2 Berichtspecificatie

- 817 Alle BRK node namen zijn relatief ten opzichte van :  
 818 <KadastraalObjectSnapshot/GbaPersoon:Ingezetene> of <Persoon:KADNatuurlijkPersoon>  
 819 Alle StUF node namen zijn relatief ten opzichte van:  
 820 <BG:object StUF:entiteittype="NPS">  
 821

<b>Berichttype:</b> npsLk01		
<b>StUF-elementen</b>		<b>v/o</b>
<b>Stuurgegevens</b>		[1..1]
stuurgegevens.berichtcode	Vaste waarde = "Lk01"	v
stuurgegevens.referentienummer		v
stuurgegevens.tijdstipbericht	Tijdstip van verzenden	v
stuurgegevens.entiteittype	Vaste waarde : "NPS"	v
<b>Stuurgegevens.zender</b>		[1..1]
stuurgegevens.zender.organisatie	Naam zendende organisatie	o
stuurgegevens.zender.applicatie	Naam zendende applicatie	v
stuurgegevens.zender.administratie	Naam zendende administratie	o
stuurgegevens.zender.gebruiker	Naam zendende gebruiker	o
<b>Stuurgegevens.Ontvanger</b>		[1..1]
stuurgegevens.ontvanger.organisatie	Naam ontvangende organisatie	o
stuurgegevens.ontvanger.applicatie	Naam ontvangende applicatie	v
stuurgegevens.ontvanger. administratie	Naam ontvangende administratie	o
stuurgegevens.ontvanger.gebruiker	Naam ontvangende gebruiker	o
<b>Parameters</b>		[1..1]
parameters.mutatiesoort	Waarde 'T' bij een toevoeging waarde 'W' bij een wijziging.	v
parameters.indicatorOvername	Vaste waarde : 'I'.	v
<b>StUF-BG-elementen</b>	<b>BRK node naam</b>	<b>v/o</b>
<b>Object = natuurlijkPersoon</b>	<GbaPersoon:Ingezetene> of <Persoon:KDNatuurlijkPersoon>	[1..2]
<b>attributes</b>		
StUF:sleutelVerzendend	identificatie/NEN3610:lokaalid	
StUF:entiteittype	Vaste waarde 'NPS'	v
StUF:verwerkingssoort	Waarde 'T' bij een toevoeging waarde 'W' bij een wijziging.	v
<b>einde attributes</b>		
inp.bsn	BSN	v
authentiek	Vaste Waarde: 'N' Kadaster is geen bron houder dus standaard deze waarde	v
geslachtsnaam	naam\geslachtsnaam	v
voorvoegselGeslachtsnaam	naam\voorvoegselsgeslachtsnaam	o
voorletters	Wordt afgeleid van "voornamen" "Johannes Wilhelmus Maria" wordt "J.W.M."	o
voornamen	naam\voornamen	o
geslachtsaanduiding	geslacht\geslachtsaanduiding\code	v

geboortedatum	geboorte\geboortedatum	v
geboorteplaats	geboorte\geboorteplaats	o
geboorteLand	geboorte\geboorteland\code	o
overlijdensdatum	overlijden\datumOverlijden	o
<b>choice</b>		<b>[1..1]</b>
<b>Verblijfsadres</b>	<b>als verblijfsadres = binnenlands adres</b>	<b>[0..1]</b>
verblijfsadres.gor. openbareRuimteNaam	woonlocatie\KADBinnenlandsAdres\ openbareRuimteNaam	o
verblijfsadres.huisletter	woonlocatie\KADBinnenlandsAdres\huisletter	o
verblijfsadres.huisnummer	woonlocatie\KADBinnenlandsAdres\huisNummer	o
verblijfsadres.huisnummertoevoeging	woonlocatie\KADBinnenlandsAdres\ huisNummerToevoeging	o
verblijfsadres.postcode	woonlocatie\KADBinnenlandsAdres\ postcode	o
verblijfsadres.wpl.woonplaatsNaam	woonlocatie\KADBinnenlandsAdres\ woonplaatsNaam	o
<b>óf</b>	<b>als verblijfsadres ≠ binnenlands adres</b>	
<b>sub.verblijfBuitenland</b>		<b>[0..1]</b>
sub.verblijfBuitenland.Ind.landnaam	Woonlocatie\KADBuitenlandsAdres\land	o
sub.verblijfBuitenland.sub. adresBuitenland1	Woonlocatie\KADBuitenlandsAdres\adres	o
sub.verblijfBuitenland.sub. adresBuitenland2	Woonlocatie\KADBuitenlandsAdres\woonplaats	o
sub.verblijfBuitenland.sub. adresBuitenland3	Woonlocatie\KADBuitenlandsAdres\regio	o
<b>einde choice</b>		
<b>sub.correspondentieadres</b>	<b>Correspondentieadres postbus</b>	<b>[0..1]</b>
sub.correspondentieAdres\ wpl.woonplaatsNaam	Indien Postbus dan postlocatie\PostbusAdres\ woonplaatsNaam anders postlocatie\KADBinnenlandsAdres\ woonplaatsNaam	o
sub.correspondentieAdres\postcode	Indien Postbus, dan postlocatie\ PostbusAdres\postcode anders postlocatie\KADBinnenlandsAdres\ postcode	o
<b>choice</b>	<b>als Correspondentieadres = postbus</b>	<b>[0..1]</b>
sub.correspondentieAdres\ sub.postadresType	Vaste waarde 'P' indien de node postlocatie\PostbusAdres is gevuld. Anders leeg	v
sub.correspondentieAdres\ sub.postadresNummer	postlocatie\PostbusAdres\ postbusnummer	v
<b>óf</b>	<b>als Correspondentieadres ≠ postbus</b>	
sub.correspondentieAdres\ gor.openbareRuimteNaam	postlocatie\ KADBinnenlandsAdres\openbareRuimteNaam	o
sub.correspondentieAdres\ aoa.huisnummer	postlocatie\ KADBinnenlandsAdres\huisNummer	o

sub.correspondentieAdres\ aoa.huisletter	postlocatie\ KADBinnenlandsAdres\huisletter	o
sub.correspondentieAdres\ aoa.huisnummertoevoeging	postlocatie\KADBinnenlandsAdres\ huisNummerToevoeging	o
<b>einde choice</b>		

### 8.1.3 Extra elementen zijn

Er zijn geen extra elementen voor een NPS gedefinieerd.

### 8.1.4 Bijzonderheden

De beschikkingsbevoegdheid zoals die opgenomen is in het model van de BRK-levering is niet eenduidig te vertalen naar StUF. Er wordt voor gekozen dit element niet te vertalen.

## 8.2 *nnpLk01 (niet natuurlijk persoon)*

### 8.2.1 Algemeen

Dit bericht wordt gebruikt om een gegevens van een niet natuurlijk persoon door te geven aan de afnemer. Het kan hier een toevoeging of een wijziging van een niet natuurlijk persoon betreffen. Er worden geen niet natuurlijk personen verwijderd naar aanleiding van de BRK-levering.

De afnemer bepaald zelf in hoeverre de gegevens die met dit bericht worden aangeleverd verwerkt worden in de eigen gegevenshuishouding. Het is wel van belang dat de gegevens van niet natuurlijk personen die aangeleverd worden binnen de gegevenshuishouding van de afnemer bekend zijn omdat er relaties naar deze niet natuurlijk persoonsgegevens zijn gelegd in bv het zakelijk recht.

Doel	Het doorgeven van gegevens van niet natuurlijk personen.
Direct Gevolg	Niet natuurlijk persoonsgegevens kunnen worden toegevoegd of gewijzigd. De afnemer bepaald zelf of, en op welke wijze de niet natuurlijk persoonsgegevens worden verwerkt in de eigen gegevenshuishouding.
Bijzonderheden	Let op bij verwerking van de niet natuurlijk persoonsgegevens dat het Kadaster geen authentieke bron is voor niet natuurlijk persoonsgegevens.(NHR)

Alle BRK node namen zijn relatief ten opzichte van het <KadastraalObjectSnapshot\NhrRechtspersoon:Rechtspersoon>.

Alle StUF node namen zijn relatief ten opzichte van het <BG:object StUF:entiteittype="NNP">

847

<b>Berichttype:</b> nnpLk01		
<b>StUF-elementen</b>		<b>v/o</b>
<b>Stuurgegevens</b>		[1..1]
stuurgegevens.berichtcode	Vaste waarde = "Lk01"	v
stuurgegevens.referentienummer		v
stuurgegevens.tijdstipbericht	Tijdstip van verzenden	v
stuurgegevens.entiteittype	Vaste waarde : "NNP"	v
<b>Stuurgegevens.zender</b>		[1..1]
stuurgegevens.zender.organisatie	Naam zendende organisatie	o
stuurgegevens.zender.applicatie	Naam zendende applicatie	v
stuurgegevens.zender.administratie	Naam zendende administratie	o
stuurgegevens.zender.gebruiker	Naam zendende gebruiker	o
<b>Stuurgegevens.Ontvanger</b>		[1..1]
stuurgegevens.ontvanger.organisatie	Naam ontvangende organisatie	o
stuurgegevens.ontvanger.applicatie	Naam ontvangende applicatie	v
stuurgegevens.ontvanger. administratie	Naam ontvangende administratie	o
stuurgegevens.ontvanger.gebruiker	Naam ontvangende gebruiker	o
<b>Parameters</b>		[1..1]
parameters.mutatiesoort	Waarde 'T' bij een toevoeging Waarde 'W' bij een wijziging.	v
parameters.indicatorOvername	Vaste waarde : 'I'.	v
<b>StUF-BG-elementen</b>	<b>BRK node naam</b>	<b>v/o</b>
<b>Object = <i>natuurlijkPersoon</i></b>	<b>&lt; NhrRechtspersoon: Rechtspersoon &gt;</b>	<b>[1..2]</b>
<b>attributes</b>		
StUF:sleutelVerzendend	identificatie/NEN3610:lokaalid (met NEN3610:namespace = 'NL.KAD.Rechtspersoon')	v
StUF:entiteittype	Vaste waarde 'NNP'	v
StUF:verwerkingssoort	Waarde 'T' bij een toevoeging Waarde 'W' bij een wijziging.	v
<b>einde attributes</b>		
inp.nnpld	RSIN. Indien RSIN niet beschikbaar is dan de Lokaalid van NL.KAD>Rechtspersoon.	v
authentiek	Vaste Waarde: 'N' Kadaster is geen bron houder dus standaard deze waarde	v
statutaireNaam	statutaireNaam Afkappen op de eerste 100 posities	v
inn.rechtsvorm	Rechtsvorm\waarde	v
statutaireZetel	statutaireZetel	v
<b>Verblijfsadres</b>	<b>als verblijfsadres = binnenlands adres</b>	<b>[1..1]</b>
<b>choice</b>		
bezoekadres\wpl.woonplaatsNaam	woonlocatie\KADBinnenlandsAdres\woonpla atsNaam	o
bezoekadres\gor.openbareRuimteNaam	woonlocatie\KADBinnenlandsAdres\openbare RuimteNaam	o
bezoekadres\aoa.postcode	woonlocatie\KADBinnenlandsAdres\postcode	o

bezoekadres\aoa.huisnummer	woonlocatie\KADBinnenlandsAdres\huisNum mer	0
bezoekadres\aoa.huisletter	woonlocatie \ KADBinnenlandsAdres\huisletter	0
bezoekadres\aoa.huisnummertoevoeging	woonlocatie \ KADBinnenlandsAdres\ huisNummerToevoeging	0
<b>óf</b>	<b>als verblijfsadres ≠ binnenlands adres</b>	
<b>sub.verblijfBuitenland</b>		<b>[1..1]</b>
sub.verblijfBuitenland\Ind.landnaam	Woonlocatie\KADBuitenlandsAdres\land	0
sub.verblijfBuitenland\sub.adresBuitenland1	Woonlocatie\KADBuitenlandsAdres\adres	0
sub.verblijfBuitenland\sub.adresBuitenland2	Woonlocatie\KADBuitenlandsAdres\woonplaa ts	0
sub.verblijfBuitenland\sub.adresBuitenland3	Woonlocatie\KADBuitenlandsAdres\regio	0
<b>einde choice</b>		
<b>sub.correspondentieadres</b>	<b>Correspondentieadres</b>	<b>[0..1]</b>
sub.correspondentieAdres\ wpl.woonplaatsNaam	Indien Postbus dan postlocatie\PostbusAdres\ woonplaatsNaam anders postlocatie\KADBinnenlandsAdres\ woonplaatsNaam	v
sub.correspondentieAdres\postcode	Indien Postbus, dan postlocatie\PostbusAdres\postcode anders postlocatie\KADBinnenlandsAdres\ postcode	v
<b>choice</b>	<b>als Correspondentieadres = postbus</b>	<b>[0..1]</b>
sub.correspondentieAdres\ sub.postadresType	Vaste waarde 'P' indien de node postlocatie\PostbusAdres\PostbusAdres is gevuld. Anders leeg	v
sub.correspondentieAdres\ sub.postadresNummer	postlocatie\PostbusAdres\ postbusnummer	v
<b>óf</b>	<b>als Correspondentieadres ≠ postbus</b>	
sub.correspondentieAdres\gor.openbareRui mteNaam	postlocatie\ KADBinnenlandsAdres\ openbareRuimteNaam	0
sub.correspondentieAdres\aoa.huisnummer	postlocatie\ KADBinnenlandsAdres\huisNummer	0
sub.correspondentieAdres\aoa.huisletter	postlocatie\KADBinnenlandsAdres\huisletter	0
sub.correspondentieAdres\aoa.huisnummer toevoeging	postlocatie\KADBinnenlandsAdres\ huisNummerToevoeging	0
<b>einde choice</b>		

848

849

## 8.2.2 Extra elementen zijn

Er zijn geen extra elementen voor een NNP.

## 8.3 kozLk01 (kadastrale onroerende zaak)

Binnen de namespace imkad-kadastraalobject kunnen onder meer 3 BRK entiteitstypes voorkomen:

- perceel
- appartementsrecht
- leidingnetwerk

Alleen de eerste 2 zijn binnengemeentelijke relevant (bron: RSGB deel II, §1.24).

StUF BG kent slechts één entiteitstype Kadastrale Onroerende Zaak (KOZ), maar kan hiermee door middel van de waarde van het element typering wel een geheel perceel (G), een deelperceel (D) of een appartementsrecht (A) onderscheiden. In de praktijk worden er geen deelpercelen meer aangeleverd met deBRK-levering.

Om datamodeltechnische redenen wordt in de vertaling nog wel het deelperceelnummer in de StUF kennisgeving gevuld.

### 8.3.1 Voornaamste Zakelijk Recht

Deze mapping is van toepassing bij een `<KadastraalObject:Perceel>` waarnaar gerefereerd wordt door een (kind) element `<Recht:rustOp>` van een `<Recht:ZakelijkRecht>`, waarnaar gerefereerd wordt door een (kind) element `<Recht:van>` van een `<Recht:tenaamstelling>`.

De BRK levert niet meer aan wie de voornaamste zakelijkgerechtigde is. Dit zal dus moeten worden afgeleid wanneer er meerdere zakelijk gerechtigde zijn.

Voorkeursvolgorde voor deze afleiding is<sup>1</sup>

1. Met betrekking tot de gemeentelijke belastingen die worden geheven van genothebbers krachtens eigendom, bezit of beperkt recht wordt, indien er met betrekking tot één onroerende zaak verschillende categorieën genothebbers zijn, de aanslag in onderstaande volgorde gesteld op naam van:
  - 1.1 de beperkt gerechtigde, waarbij de volgende voorkeursvolgorde geldt:
    - 1.1.1 de vruchtgebruiker dan wel de gerechtigde krachtens recht van gebruik en bewoning;
    - 1.1.2 de opstaller, met uitzondering van degene die een afhankelijk opstalrecht, dan wel een opstalrecht ten behoeve van de aanleg en het onderhoud van onder- of bovengrondse leidingen heeft;
    - 1.1.3 de erfpachter of bekleemde meier;
  - 1.2 de eigenaar of de appartementsgerechtigde;

<sup>1</sup> De afleiding is afgeleid van bij veel gemeentes gebruikte beleidsregels voor de bepaling van de belastingplichtige (zie evt als voorbeeld <https://zoek.officiëlebekendmakingen.nl/gmb-2015-75279.html>)

- 1.3 degene die op andere wijze als genothebbende naar voren komt, daaronder begrepen de bezitter.
2. indien er binnen één categorie genothebbers personen zijn die volgens de beschikbare gegevens in de gemeente:
- 2.1.1 degene die het grootste aandeel in het genotsrecht heeft;
- 2.1.2 een natuurlijk persoon boven een niet-natuurlijk persoon;
- 2.1.3 bij gelijke aandelen de oudste in leeftijd;
- 2.2 Wanneer dit niet tot 1 zakelijkgerechtigde leidt, kies dan de gene met de laagste NEN3610:lokaalld.

### 8.3.2 Mapping van een perceel naar kozLk01.

Onderstaande tabel geeft weer hoe de elementen van een StUF BG KOZ gevuld moeten worden op basis van de mapping met een <KadastraalObject:perceel>.

Alle StUF node namen zijn relatief ten opzichte van :

<BG:object StUF:entiteittype="KOZ">.

Alle BRK node namen zijn relatief ten opzichte van het :

<KadastraalObjectSnapshot\KadastraalObject:perceel>

Het element “..toestandsdatum”, komt uit het vader element van zo’n element, dat wil zeggen het element KadastraalObjectSnapshot.

<b>Berichttype: kozLk01</b>		
<b>StUF-elementen</b>		<b>v/o</b>
<b>Stuurgegevens</b>		[1..1]
stuurgegevens.berichtcode	Vaste waarde = “Lk01”	v
stuurgegevens.referentienummer		v
stuurgegevens.tijdstipbericht	Tijdstip van verzenden	v
stuurgegevens.entiteittype	Vaste waarde : “KOZ”	v
<b>Stuurgegevens.zender</b>		[1..1]
stuurgegevens.zender.organisatie	Naam zendende organisatie	o
stuurgegevens.zender.applicatie	Naam zendende applicatie	v
stuurgegevens.zender.administratie	Naam zendende administratie	o
stuurgegevens.zender.gebruiker	Naam zendende gebruiker	o
<b>Stuurgegevens.Ontvanger</b>		[1..1]
stuurgegevens.ontvanger.organisatie	Naam ontvangende organisatie	o
stuurgegevens.ontvanger.applicatie	Naam ontvangende applicatie	v
stuurgegevens.ontvanger. administratie	Naam ontvangende administratie	o
stuurgegevens.ontvanger.gebruiker	Naam ontvangende gebruiker	o
<b>Parameters</b>		[1..1]
parameters.mutatiesoort	Waarde ‘T’ bij een toevoeging Waarde ‘V’ bij een verwijdering Waarde ‘W’ bij een wijziging.	v
parameters.indicatorOvername	Vaste waarde : ‘V’.	v
<b>StUF-BG-elementen</b>	<b>BRK node naam</b>	<b>v/o</b>
<b>Object = kadastraalOnroerendeZaak</b>	<b>&lt; KadastraalObject:perceel &gt;</b>	<b>[1..2]</b>
<b>Attributes</b>		



StUF:sleutelVerzendend	identificatie/NEN3610:lokaalid (met NEN3610:namespace = 'NL.KAD.OnroerendeZaak)	v
StUF:entiteittype	Vaste waarde 'KOZ'	v
StUF:verwerkingssoort	Waarde 'T' bij een toevoeging Waarde 'V' bij een verwijdering Waarde 'W' bij een wijziging.	v
<b>einde attributes</b>		
kadastraleIdentificatie	identificatie.lokaalId	v
Authentiek	Vaste Waarde: 'J'	v
Typering	Waarde 'G' indien <KadastraalObject: indicatieDeelperceel> een waarde false heeft.	v
<b>Kadastraleaanduiding</b>		<b>[0..1]</b>
kadastraleAanduiding\ kadastraleGemeentecode	kadastraleAanduiding\ AKRKadastraleGemeenteCode\waarde	v
kadastraleAanduiding\ kadastraleSectie	kadastraleAanduiding\ sectie	v
kadastraleAanduiding\ kadastraalPerceelnummer	kadastraleAanduiding\ perceelnummer	v
kdp.deelperceelnummer	4 minst significante cijfers van identificatie.lokaalId	v
<b>einde kadastraleaanduiding</b>		
kadastraleGemeentenaam	kadastraleAanduiding\ naamKadastraleGemeente\ waarde	o
<b>Choice</b>	<b>indien adres = KADBinnenlandsAdres<sup>2</sup></b>	
<b>locatieOnroerendeZaak</b>		<b>[0..1]</b>
locatieOnroerendeZaak\ locatieOmschrijving	heeftLocatie\ LocatieKadastraalObject\ adres\KADBinnenlandsAdres (Zie par.8.3.3)	o
locatieOnroerendeZaak\ cultuurBebouwd	heeftLocatie\ LocatieKadastraalObject\ cultuurBebouwd\waarde	o
<b>einde locatieOnroerendeZaak</b>		
<b>óf</b>	<b>indien adres = _AdresseerbaarObject</b>	
<b>hoortBij.</b>		<b>[0..1]</b>
<b>hoortbij.gerelateerde</b>		<b>[1..1]</b>
hoortbij.gerelateerdeIdentificatie	adres\*BAGIdentificatie	o



hoortbij.gerelateerde\authentiek	Vaste waarde : 'N'	o
hoortbij.gerelateerde\typering	Lijst van Waarden : 'VBO' indien Verblijfsobject. 'STA' indien Standplaats. 'LIG' indien Ligplaats.	o
hoortbij.gerelateerde\adresAanduidingGrp\ aoa.identificatie	xsi:nil="true" StUF:noValue= "waardeOnbekend"	v
hoortbij.gerelateerde\adresAanduidingGrp\ authentiek	Vaste waarde: 'N'	v
hoortbij.gerelateerde\adresAanduidingGrp\ wpl.woonplaatsNaam	adres\*hoofdadres\NummerAanduiding\ gerelateerdeOpenbareRuimte\ OpenbareRuimte\Woonplaats\ woonplaatsNaam	o
hoortbij.gerelateerde\adresAanduidingGrp\ gor.openbareRuimteNaam	adres\*hoofdadres\NummerAanduiding\ gerelateerdeOpenbareRuimte\ OpenbareRuimte\openbareRuimteNaam	o
hoortbij.gerelateerde\adresAanduidingGrp\ aoa.postcode	adres\*hoofdadres\NummerAanduiding\ postcode	o
hoortbij.gerelateerde\adresAanduidingGrp\ aoa.huisnummer	adres\*hoofdadres\NummerAanduiding\ huisnummer	o
hoortbij.gerelateerde\adresAanduidingGrp\ aoa.huisletter	adres\*hoofdadres\NummerAanduiding\ huisletter	o
hoortbij.gerelateerde\adresAanduidingGrp\ aoa.huisnummertoevoeging	adres\*hoofdadres\NummerAanduiding\ huisnummertoevoeging	o
<b>einde hoortbij.gerelateerde</b>		
<b>einde choice</b>		
kdp.plaatscoordinaten	perceel\plaatscoordinaten	o
kdp.grootte	perceel\kadastraleGrootte\waarde	o
kdp.vastgesteldeGrootte	perceel\soortGrootte\code <i>True</i> indien code = "1" <i>False</i> indien code = "2" , "3" of "4"	o
kdp.begrenzing	perceel\begrenzingPerceel	o
<b>Koopsom</b>		<b>[0..1]</b>
<b>Sequence</b>		<b>[0..1]</b>
Koopsom\bedrag	koopsom\bedrag\som	v
Koopsom\valutasoort	koopsom\bedrag\valuta\code	v
Koopsom\laardBedrag	@noValue= 'waardeOnbekend'	v
<b>einde sequence</b>		
Koopsom\koopjaar	koopsom\koopjaar	o
Koopsom\transactiedatum	..\toestandsdatum	o
Koopsom\meerOnroerendGoed	koopsom\ indicatieMeerObjecten	o
<b>einde koopsom</b>		

cultuurOnbebouwd	aardCultuurOnbebouwd\ waarde	o
<b>isOvergegaanIn</b>		<b>[0..*]</b>
isOvergegaanIn.overgangsgrootte	overgegaanInOzKadastraalOnroerendeZaak\ overgangsgrootte	o
isOvergegaanIn.aard	overgegaanInOzKadastraalOnroerendeZaak\ aard\code De numerieke waarde van het BRK element aard\code wordt als volgt omgezet in een letter voor het StUF element aard: 1 -> "A", 2 -> "B", 3 -> "C", 4 -> "D", 5 -> "E", 6 -> "F", 7 - > "G", 8 -> "H", 9 -> "K", 10 -> "M", 11 -> "N", 12 -> "O", 13 -> "R", 14 -> "V".	o
<b>isOvergegaanIn.gerelateerde</b>		<b>[1..1]</b>
isOvergegaanIn.gerelateerde. kadastraleIdentificatie	overgegaanInOzKadastraalOnroerendeZaak identificatie\lokaalId	o
isOvergegaanIn.gerelateerde.authentiek	Vaste Waarde: 'J'	o
<b>isOvergegaanIn.gerelateerde. kadastraleaanduiding</b>		<b>[1..1]</b>
isOvergegaanIn.gerelateerde. kadastraleAanduiding. kadastraleGemeentecode	overgegaanInOzKadastraalOnroerendeZaak kadastraleAanduiding\ AKRKadastraleGemeenteCode\waarde	v
isOvergegaanIn.gerelateerde. kadastraleAanduiding. kadastraleSectie	overgegaanInOzKadastraalOnroerendeZaak kadastraleAanduiding\ sectie	v
isOvergegaanIn.gerelateerde. kadastraleAanduiding. kadastraalPerceelnummer	overgegaanInOzKadastraalOnroerendeZaak kadastraleAanduiding\ perceelnummer	v
isOvergegaanIn.gerelateerde. kdp.deelperceelNummer	4 minst significante cijfers van identificatie.lokaalId van dit gerelateerde perceel	v
<b>einde isOvergegaanIn.gerelateerde</b>		
<b>einde isOvergegaanIn</b>		
<b>isOntstaanUit</b>		<b>[0..1]</b>
isOntstaanUit.overgangsgrootte	ontstaanUitOZ\KadastraalOnroerendeZaak\o vergangsgrootte	o
isOntstaanUit.aard	ontstaanUitOZ\KadastraalOnroerendeZaak\o aard\code De numerieke waarde van het BRK element aard\code wordt als volgt omgezet in een letter voor het StUF element aard: 1 -> "A", 2 -> "B", 3 -> "C", 4 -> "D", 5 -> "E", 6 -> "F", 7 - > "G", 8 -> "H", 9 -> "K", 10 -> "M", 11 -> "N", 12 -> "O", 13 -> "R", 14 -> "V".	o

<b>isOntstaanUit.gerelateerde</b>		<b>[1..1]</b>
isOntstaanUit.gerelateerde. kadastraleIdentificatie	ontstaanUitOZ\KadastraalOnroerendeZaak identificatie\lokaalId	o
isOntstaanUit.gerelateerde.authentiek	Vaste Waarde: 'J'	o
<b>isOntstaanUit.gerelateerde. kadastraleaanduiding</b>		<b>[0..1]</b>
isOntstaanUit.gerelateerde. kadastraleAanduiding. kadastraleGemeentecode	ontstaanUitOZ\KadastraalOnroerendeZaak kadastraleAanduiding\ AKRKadastraleGemeenteCode\waarde	v
isOntstaanUit.gerelateerde. kadastraleAanduiding. kadastraleSectie	ontstaanUitOZ\KadastraalOnroerendeZaak kadastraleAanduiding\ sectie	v
isOntstaanUit.gerelateerde. kadastraleAanduiding. kadastraalPerceelnummer	ontstaanUitOZ\KadastraalOnroerendeZaak kadastraleAanduiding\ perceelnummer	v
isOntstaanUit.gerelateerde. kadastraleGemeentenaam	ontstaanUitOZ\KadastraalOnroerendeZaak kadastraleAanduiding\ naamKadastraleGemeente\ waarde	v
isOntstaanUit.gerelateerde. apr.appartementsindex	ontstaanUitOZ\KadastraalOnroerendeZaak kadastraleAanduiding\ appartementsrechtVolgnummer	v
<b>einde isOntstaanUit.gerelateerde</b>		
<b>einde isOntstaanUit</b>		
<b>heeftAlsVoornaamsteZakelijke Gerechtigde</b>		<b>[0..1]</b>
<b>heeftAlsVoornaamsteZakelijke Gerechtigde.gerelateerde</b>	Hier worden de kerngegevens opgenomen van de gerechtigde Natuurlijke Persoon (nps) of Niet Natuurlijke Persoon (nnp) Zie 8.3.1	<b>[1..1]</b>
<b>choice</b>		
<b>heeftAlsVoornaamsteZakelijke Gerechtigde.gerelateerde. natuurlijkPersoon</b>	De persoon is eerder al in een aparte npsLk01 aangeleverd. Hier worden dus alleen de identificatie en enkel kerngegevens gevuld. Adressen zijn hier bewust weggelaten. Verwerkingssoort= 'I'	
<b>attributes</b>		
StUF:sleutelVerzendend	identificatie/NEN3610:lokaalid (met NEN3610:namespace = 'NL.KAD.Tenaamstelling)	
StUF:entiteittype	Vaste waarde 'NPS'	v
StUF:verwerkingssoort	Waarde 'I'	v
<b>einde attributes</b>		

<b>Choice</b>	Indien beschikking over BSN	
heeftZakelijkeRechten.gerelateerde. heeftAlsGerechtigde.gerelateerde. natuurlijkPersoon.inp.bsn	GbaPersoon:BSN	o
<b>Of</b>	Indien buitenlands persoon zonder BSN	
heeftZakelijkeRechten.gerelateerde. heeftAlsGerechtigde.gerelateerde. natuurlijkPersoon.anp.identificatie	Als het een buitenlands persoon betreft die geen BSN heeft dan wordt hier de LokaalID van die persoon opgenomen. Voor de onderstaande elementen wordt dan de tag "GBAPersoon" vervangen door "Persoon".	o
<b>Einde Choice</b>		
heeftAlsVoornaamsteZakelijke Gerechtigde.gerelateerde. natuurlijkPersoon.authentiek	Vaste Waarde: 'N' Kadaster is geen bron houder dus standaard deze waarde	v
heeftAlsVoornaamsteZakelijke Gerechtigde.gerelateerde. natuurlijkPersoon.geslachtsnaam	GbaPersoon:naam\geslachtsnaam	v
heeftAlsVoornaamsteZakelijke Gerechtigde.gerelateerde. natuurlijkPersoon.voorvoegselGeslachtsnaam	GbaPersoon:naam\voorvoegselgeslachtsnaam	o
heeftAlsVoornaamsteZakelijke Gerechtigde.gerelateerde. natuurlijkPersoon.voorletters	Wordt afgeleid van "voornamen" "Johannes Wilhelmus Maria" wordt "J.W.M."	o
heeftAlsVoornaamsteZakelijke Gerechtigde.gerelateerde. natuurlijkPersoon.voornamen	GbaPersoon:naam\voornamen	o
heeftAlsVoornaamsteZakelijke Gerechtigde.gerelateerde. natuurlijkPersoon.geslachtsaanduiding	GbaPersoon:geslacht\geslachtsaanduiding	v
heeftAlsVoornaamsteZakelijke Gerechtigde.gerelateerde. natuurlijkPersoon..geboortedatum	GbaPersoon:geboorte\geboortedatum	v
<b>Of</b>		
<b>heeftAlsVoornaamsteZakelijke Gerechtigde.gerelateerde. nietNatuurlijkPersoon</b>	De niet natuurlijk persoon is eerder al in een aparte nnpLk01 aangeleverd. Hier worden dus alleen de identificatie en enkel kerngegevens gevuld. Adressen zijn hier bewust weggelaten.	<b>[1..1]</b>
<b>attributes</b>		
StUF:sleutelVerzendend	identificatie/NEN3610:lokaalid (met NEN3610:namespace = 'NL.KAD.Tenaamstelling)	
StUF:entiteittype	Vaste waarde 'NNP'	v
StUF:verwerkingssoort	Waarde 'I'	v
<b>einde attributes</b>		

heeftAlsVoornaamsteZakelijke Gerechtigde.gerelateerde. nietNatuurlijkPersoon.inn.nnpid	NhrRechtspersoon:RSIN	0
heeftAlsVoornaamsteZakelijke Gerechtigde.gerelateerde. nietNatuurlijkPersoon.authentiek	Vaste waarde "N"	0
heeftAlsVoornaamsteZakelijke Gerechtigde.gerelateerde. nietNatuurlijkPersoon.statutaireNaam	NhrRechtspersoon:statutaireNaam	0
heeftAlsVoornaamsteZakelijke Gerechtigde.gerelateerde. nietNatuurlijkPersoon.inn.rechtsvorm	NhrRechtspersoon:rechtsvorm\waarde	0
<b>einde choice</b>		
<b>einde heeftAlsVoornaamsteZakelijke Gerechtigde.gerelateerde.</b>		
<b>heeftAlsVoornaamsteZakelijke Gerechtigde.tijdvakRelatie</b>		[0..1]
heeftAlsVoornaamsteZakelijke Gerechtigde.tijdvakRelatie. beginRelatie	TerInschrijvingAangebodenStuk\ tijdstipAanbieding	v
heeftAlsVoornaamsteZakelijke Gerechtigde.tijdvakRelatie. eindRelatie	In het geval van een StUF was-wordt kennisgeving zal het veld eindRelatie uit de StuF "WAS node" gevuld worden door de waarde uit het veld toestandsdatum uit de BRK "WORDT node" . En het veld eindGeldigheid uit de StuF "WORDT node" gevuld worden met @noValue="geenWaarde". Bij een toevoeg kennisgeving wordt het veld altijd gevuld met @noValue="geenWaarde".	0
heeftAlsVoornaamsteZakelijke Gerechtigde tijdstipRegistratie	..\toestandsdatum	
<b>einde heeftAlsVoornaamsteZakelijke Gerechtigde</b>		
<b>De volgende extra-elementen worden toegevoegd</b>	indien <KadastraalObject: indicatieDeelperceel> een waarde false heeft.	
extraElementen\extraElement @naam="deltaX"	perceelnummerVerschuiving\deltaX	0
extraElementen\extraElement @naam="deltaY"	perceelnummerVerschuiving\deltaY	0
extraElementen\extraElement @naam="rotatie"	perceelnummerRotatie	0
extraElementen\extraElement @naam="stukdatum"	Datum van TerinschrijvingaangebodenStuk	v

Extraelementen\extraElement @naam="typeGebeurtenis"	Type gebeurtenis	v
Extraelementen\extraElement @naam="stuknummer"	Stuknummer ter inschrijving aangeboden stuk	v
Extraelementen\extraElement @naam="aardStukdeel"	Aard stukdeel van gerelateerde stukdeel.	<b>v</b>
<b>Einde extra elementen</b>		
ingangsdatumObject	..\toestandsdatum	o
einddatumObject		o
tijdvakGeldigheid.beginGeldigheid	..\toestandsdatum	o
tijdvakGeldigheid.eindGeldigheid	..\..\wordt\ KadastraalObjectSnapshot\ toestandsdatum	o

910

911 **8.3.3 Bijzonderheden**

912 Het BRK element heeftLocatie kan meerdere kind elementen LocatieKadastraalObject  
913 bevatten. Als het element LocatieKadastraalObject een kleinkind element  
914 KADBinnenlandsAdres bevat, dan is deze locatie niet gekoppeld aan de BAG. Als het  
915 LocatieKadastraalObject een kleinkind element Verblijfsobject, Standplaats of Ligplaats  
916 bevat, dan is deze locatie wel gekoppeld aan de BAG. Zo'n BAG gekoppelde locatie heeft  
917 dan voorrang en wordt omgezet in een StUF BG relatie hoortBij (KOZTGO);

918

919 Als er niet een BAG gekoppelde locatie is, dan wordt een KADBinnenlandsAdres omgezet in  
920 een locatieOmschrijving. De waarde daarvan wordt als volgt samengesteld uit de kind  
921 elementen woonplaatsNaam en openbareRuimteNaam van het KADBinnenlandsAdres: als  
922 woonplaatsNaam leeg is, dan heeft locatieOmschrijving een waarde  
923 StUF:noValue="waardeOnbekend";

924

925 Als woonplaatsNaam niet leeg is en openbareRuimteNaam is wel leeg, dan is de waarde van  
926 locatieOmschrijving gelijk aan de woonplaatsNaam; als zowel woonplaatsNaam als  
927 openbareRuimteNaam niet leeg zijn, dan is de waarde van locatieOmschrijving gelijk aan de  
928 openbareRuimteNaam gevolgd door een komma en een spatie gevolgd door de  
929 woonplaatsNaam. Bijvoorbeeld Smakterweg, Venray.

930 Als deze waarde voor locatieOmschrijving langer is dan 100 tekens dan wordt de  
931 openbareRuimteNaam afgebroken na (96 – de lengte van de woonplaatsNaam) tekens en  
932 vervolgens aangevuld met twee punten, bijvoorbeeld Burgemeester Dr. Mr. Ir. Margareta  
933 Wilhelmina Wildemann-Ganzemanstra., Westerhaar-Vriezenveensewijk.

934

935

### 8.3.4 Mapping appartementsrecht naar StUF BG.

Deze mapping is van toepassing bij een <KadastraalObject:appartementsRecht>.

Onderstaande tabel geeft weer hoe de StUF BG elementen gevuld moeten worden op basis van BRK gegevens als er sprake is van appartementsrecht.

Alle StUF node namen zijn relatief ten opzichte van :

<BG:object StUF:entiteittype="KOZ">.

Alle BRK node namen zijn relatief ten opzichte van het <KadastraalObject:appartementsRecht>.

<b>Berichttype:</b> kozLk01		
<b>StUF-elementen</b>		<b>v/o</b>
<b>Stuurgegevens</b>		[1..1]
stuurgegevens.berichtcode	Vaste waarde = "Lk01"	v
stuurgegevens.referentienummer		v
stuurgegevens.tijdstipbericht	Tijdstip van verzenden	v
stuurgegevens.entiteittype	Vaste waarde : "KOZ"	v
<b>Stuurgegevens.zender</b>		[1..1]
stuurgegevens.zender.organisatie	Naam zendende organisatie	o
stuurgegevens.zender.applicatie	Naam zendende applicatie	v
stuurgegevens.zender.administratie	Naam zendende administratie	o
stuurgegevens.zender.gebruiker	Naam zendende gebruiker	o
<b>Stuurgegevens.Ontvanger</b>		[1..1]
stuurgegevens.ontvanger.organisatie	Naam ontvangende organisatie	o
stuurgegevens.ontvanger.applicatie	Naam ontvangende applicatie	v
stuurgegevens.ontvanger. administratie	Naam ontvangende administratie	o
stuurgegevens.ontvanger.gebruiker	Naam ontvangende gebruiker	o
<b>Parameters</b>		[1..1]
parameters.mutatiesoort	Waarde 'T' bij een toevoeging (nieuw kadastraal object) en waarde 'W' bij een wijziging.	v
parameters.indicatorOvername	Vaste waarde : 'V'.	v
<b>StUF-BG-elementen</b>	<b>BRK node naam</b>	<b>v/o</b>
<b>Object = kadastraalOnroerendeZaak</b>	<b>&lt;KadastraalObject:Appartementsrecht&gt;.</b>	<b>[1..2]</b>
<b>attributes</b>		
StUF:sleutelVerzendend	identificatie/NEN3610:lokaalid (met NEN3610:namespace = 'NL.KAD.OnroerendeZaak)	v
StUF:entiteittype	Vaste waarde 'KOZ'	v
StUF:verwerkingssoort	Waarde 'T' bij een toevoeging (nieuw persoon) en waarde 'W' bij een wijziging.	v
<b>einde attributes</b>		
kadastraleIdentificatie	identificatie.lokaalld	v
authentiek	Vaste Waarde: 'J'	v
Typering	Waarde 'A'	v
<b>kadastraleaanduiding</b>		<b>[0..1]</b>



kadastraleAanduiding. kadastraleGemeentecode	kadastraleAanduiding\ AKRKadastraleGemeenteCode\waarde	v
kadastraleAanduiding. kadastraleSectie	kadastraleAanduiding\ sectie	v
kadastraleAanduiding. kadastraalPerceelnummer	kadastraleAanduiding\ perceelnummer	v
apr.appartementsindex	kadastraleAanduiding\ appartementsrechtVolgnummer	v
<b>einde kadastraleaanduiding</b>		
kadastraleGemeentenaam	kadastraleAanduiding\ naamKadastraleGemeente\ waarde	v
<b>choice</b>	<b>indien adres = KADBinnenlandsAdres<sup>3</sup></b>	
<b>locatieOnroerendeZaak</b>		[0..1]
locatieOnroerendeZaak. locatieOmschrijving	heeftLocatie\ LocatieKadastraalObject\ adres\KADBinnenlandsAdres (zie par 8.3.5)	
locatieOnroerendeZaak. cultuurBebouwd	heeftLocatie\ LocatieKadastraalObject\ cultuurBebouwd\waarde	
<b>einde locatieOnroerendeZaak</b>		
<b>óf</b>	<b>indien adres = _AdresseerbaarObject</b>	
<b>hoortBij.gerelateerde</b>		[0..1]
hoortBij.gerelateerde.identificatie	adres\*\BAGIdentificatie	o
hoortBij.gerelateerde.authentiek	Vaste waarde : 'N'	o
hoortBij.gerelateerde.typering	Lijst van Waarden : 'VBO' indien Verblijfsobject. 'STA'indien Standplaats. 'LIG' indien Ligplaats.	o
hoortBij.gerelateerde.adresAanduidingGrp. aoa.identificatie	xsi:nil="true" StUF:noValue= "waardeOnbekend"	o
hoortBij.gerelateerde.adresAanduidingGrp. authentiek	Vaste waarde: 'N'	o
hoortBij.gerelateerde.adresAanduidingGrp. wpl.woonplaatsNaam	adres\*\hoofdadres\NummerAanduiding\ gerelateerdeOpenbareRuimte\ OpenbareRuimte\Woonplaats\ woonplaatsNaam	o

hoortBij.gerelateerde.adresAanduidingGrp. gor.openbareRuimteNaam	adres\*hoofdadres\NummerAanduiding\ gerelateerdeOpenbareRuimte\ OpenbareRuimte\openbareRuimteNaam	o
hoortBij.gerelateerde.adresAanduidingGrp. aoa.postcode	adres\*hoofdadres\NummerAanduiding\ postcode	o
hoortBij.gerelateerde.adresAanduidingGrp. aoa.huisnummer	adres\*hoofdadres\NummerAanduiding\ huisnummer	o
hoortBij.gerelateerde.adresAanduidingGrp. aoa.huisletter	adres\*hoofdadres\NummerAanduiding\ huisletter	o
hoortBij.gerelateerde.adresAanduidingGrp. aoa.huisnummertoevoeging	adres\*hoofdadres\NummerAanduiding\ huisnummertoevoeging	o
<b>einde hoortBij.gerelateerde</b>		
<b>einde choice</b>		
<b>extraelementen</b>		
extraElementen\extraElement @naam="deltaX"	perceelnummerVerschuiving\deltaX	o
extraElementen\extraElement @naam="deltaY"	perceelnummerVerschuiving\deltaY	o
extraElementen\extraElement @naam="rotatie"	perceelnummerRotatie	o
extraElementen\extraElement @naam="stukdatum"	Datum van TerinschrijvingaangebodenStuk	v
Extraelementen\extraElement @naam="typeGebeurtenis"	Type gebeurtenis	v
Extraelementen\extraElement @naam="stuknummer"	Stuknummer ter inschrijving aangeboden stuk	v
Extraelementen\extraElement @naam="aardStukdeel"	Aard stukdeel van gerelateerde stukdeel.	v
<b>einde extraelementen</b>		
<b>heeftVerenigingVanEigenaars</b>		
apr.heeftVerenigingVanEigenaars .gerelateerde.bezoekadres.authentiek	Vaste waarde : 'N'	o
apr.heeftVerenigingVanEigenaars .gerelateerde.bezoekadres. wpl.woonplaatsNaam	ZakelijkRecht\ontstaanUit\Hoofdsplitsing\vere nigingVanEigenaren:KADNietNatuurlijkPerso on\woonlocatie\KADBinnenlandsAdres\ woonplaatsNaam	o
apr.heeftVerenigingVanEigenaars .gerelateerde.bezoekadres. gor.openbareRuimteNaam	ZakelijkRecht\ontstaanUit\Hoofdsplitsing\vere nigingVanEigenaren:KADNietNatuurlijkPerso on\woonlocatie\KADBinnenlandsAdres\ openbareRuimteNaam	o

apr.heeftVerenigingVanEigenaars .gerelateerde.bezoekadres.aoa.postcode	ZakelijkRecht\ontstaanUit\Hoofdsplitsing\vere nigingVanEigenaren:KADNietNatuurlijkPerso on\woonlocatie\KADBinnenlandsAdres\ postcode	o
apr.heeftVerenigingVanEigenaars .gerelateerde.bezoekadres. aoa.huisnummer	ZakelijkRecht\ontstaanUit\Hoofdsplitsing\vere nigingVanEigenaren:KADNietNatuurlijkPerso on\woonlocatie\KADBinnenlandsAdres\ huisNummer	o
apr.heeftVerenigingVanEigenaars .gerelateerde.bezoekadres.aoa.huisletter	ZakelijkRecht\ontstaanUit\Hoofdsplitsing\vere nigingVanEigenaren:KADNietNatuurlijkPerso on\woonlocatie\KADBinnenlandsAdres\ huisletter	o
apr.heeftVerenigingVanEigenaars .gerelateerde.bezoekadres. aoa.huisnummertoevoeging	ZakelijkRecht\ontstaanUit\Hoofdsplitsing\vere nigingVanEigenaren:KADNietNatuurlijkPerso on\woonlocatie\KADBinnenlandsAdres\ huisNummerToevoeging	o
<b>óf</b>	<b>als woonlocatie ≠ KADBuitenlandsAdres</b>	
<b>apr.heeftVerenigingVanEigenaars.gerelat eerde.sub.verblijfBuitenland</b>		<b>[1..1]</b>
apr.heeftVerenigingVanEigenaars .gerelateerde.sub.verblijfBuitenland. Ind.landnaam	ZakelijkRecht\ontstaanUit\Hoofdsplitsing\vere nigingVanEigenaren:KADNietNatuurlijkPerso on\woonlocatie \KADBuitenlandsAdres\land	o
apr.heeftVerenigingVanEigenaars .gerelateerde.sub.verblijfBuitenland. sub.adresBuitenland1	ZakelijkRecht\ontstaanUit\Hoofdsplitsing\vere nigingVanEigenaren:KADNietNatuurlijkPerso on\woonlocatie \KADBuitenlandsAdres\adres	o
apr.heeftVerenigingVanEigenaars .gerelateerde.sub.verblijfBuitenland. sub.adresBuitenland2	ZakelijkRecht\ontstaanUit\Hoofdsplitsing\vere nigingVanEigenaren:KADNietNatuurlijkPerso on\woonlocatie\KADBuitenlandsAdres\ woonplaats	o
apr.heeftVerenigingVanEigenaars .gerelateerde.sub.verblijfBuitenland. sub.adresBuitenland3	ZakelijkRecht\ontstaanUit\Hoofdsplitsing\vere nigingVanEigenaren:KADNietNatuurlijkPerso on\woonlocatie \KADBuitenlandsAdres\regio	o
<b>einde choice</b>		
<b>apr.heeftVerenigingVanEigenaars. gerelateerde.sub.correspondentieadres</b>	<b>Postlocatie</b>	<b>[0..1]</b>
apr.heeftVerenigingVanEigenaars. gerelateerde.sub.correspondentieAdres. wpl.woonplaatsNaam	<b>Indien Postbus dan</b> ZakelijkRecht\ontstaanUit\Hoofdsplitsing\vere nigingVanEigenaren:KADNietNatuurlijkPerso on\Postlocatie\PostbusAdres\ woonplaatsNaam <b>anders</b> ZakelijkRecht\ontstaanUit\Hoofdsplitsing\vere nigingVanEigenaren:KADNietNatuurlijkPerso on\postlocatie\KADBinnenlandsAdres\ woonplaatsNaam	v
apr.heeftVerenigingVanEigenaars. gerelateerde.sub.correspondentieAdres.pos tcode	<b>Indien Postbus, dan</b> ZakelijkRecht\ontstaanUit\Hoofdsplitsing\vere	v

	nigingVanEigenaren:KADNietNatuurlijkPersoon\postlocatie\PostbusAdres\postcode <b>anders</b> ZakelijkRecht\ontstaanUit\Hoofdsplitsing\verenigingVanEigenaren:KADNietNatuurlijkPersoon\postlocatie\KADBinnenlandsAdres\postcode	
<b>choice</b>	<b>als Correspondentieadres = postbus</b>	
apr.heeftVerenigingVanEigenaars. gerelateerde.sub.correspondentieAdres. sub.postadresType	Vaste waarde 'P' indien de node ZakelijkRecht\ontstaanUit\Hoofdsplitsing\verenigingVanEigenaren:KADNietNatuurlijkPersoon\postlocatie\PostbusAdres\PostbusAdres is gevuld. Anders leeg of niet opnemen	0
apr.heeftVerenigingVanEigenaars. gerelateerde.sub.correspondentieAdres. sub.postadresNummer	ZakelijkRecht\ontstaanUit\Hoofdsplitsing\verenigingVanEigenaren:KADNietNatuurlijkPersoon\postlocatie\PostbusAdres\postbusnummer	0
<b>óf</b>	<b>als Correspondentieadres ≠ postbus</b>	
apr.heeftVerenigingVanEigenaars. gerelateerde.sub.correspondentieAdres.gor. openbareRuimteNaam	ZakelijkRecht\ontstaanUit\Hoofdsplitsing\verenigingVanEigenaren:KADNietNatuurlijkPersoon\postlocatie\KADBinnenlandsAdres\openbareRuimteNaam	0
apr.heeftVerenigingVanEigenaars. gerelateerde.sub.correspondentieAdres.aoa .huisnummer	ZakelijkRecht\ontstaanUit\Hoofdsplitsing\verenigingVanEigenaren:KADNietNatuurlijkPersoon\postlocatie\KADBinnenlandsAdres\huisnummer <b>Noot:</b> Alleen de numerieke karakter worden overgenomen. Het kan zijn dat er een huisletter is opgenomen in het huisnummer. Die wordt genegeerd.	0
apr.heeftVerenigingVanEigenaars. gerelateerde.sub.correspondentieAdres.aoa .huisletter	De corresponderende node 'ZakelijkRecht\ontstaanUit\Hoofdsplitsing\verenigingVanEigenaren:KADNietNatuurlijkPersoon\postlocatie\KADBinnenlandsAdres\huisletter' is altijd leeg. Indien er in de node 'ZakelijkRecht\ontstaanUit\Hoofdsplitsing\verenigingVanEigenaren:KADNietNatuurlijkPersoon\postlocatie\KADBinnenlandsAdres\huisnummer' een alfabetisch karakter bevat, dan wordt dat overgenomen in de huisletter.	0
apr.heeftVerenigingVanEigenaars. gerelateerde.sub.correspondentieAdres.aoa .huisnummertoevoeging	ZakelijkRecht\ontstaanUit\Hoofdsplitsing\verenigingVanEigenaren:KADNietNatuurlijkPersoon\postlocatie\KADBinnenlandsAdres\huisnummerToevoeging	0
<b>einde choice</b>		

apr.heeftVerenigingVanEigenaars. gerelateerde.tijdvakRelatie.beginRelatie	Het BRK element ontstaanUit\HoofdSplitsing\isGebaseerdOp is een referentie naar een stukdeel. Volg deze referentie en neem daarvan het parent element. Als de parent van het entiteittype TerInschrijvingAangebodenStuk is, dan is de waarde voor tijdvakRelatie.beginRelatie gebaseerd op de waarde van het (kind) element tijdstipAanbieding. Als de parent niet een (kind) element tijdstipAanbieding heeft of als de parent niet van het entiteittype TerInschrijvingAangebodenStuk is, dan krijgt het StUF element tijdvanRelatie.beginRelatie een waarde StUF:noValue= "waardeOnbekend".	o
apr.heeftVerenigingVanEigenaars. gerelateerde.tijdvakRelatie.eindRelatie	StUF:noValue= "geenWaarde"	o
<b>Koopsom</b>		<b>[0..1]</b>
Koopsom.bedrag	koopsom\bedrag\som	v
Koopsom.valutasoort	koopsom\bedrag\valuta\code	v
Koopsom.aardBedrag	@noValue= 'waardeOnbekend'	v
Koopsom.koopjaar	koopsom\koopjaar	o
Koopsom.transactiedatum	..\toestandsdatum	o
Koopsom.meerOnroerendGoed	koopsom\ indicatieMeerObjecten	o
<b>einde koopsom</b>		
cultuurOnbebouwd	aardCultuurOnbebouwd\ waarde	o
<b>isOvergegaanIn</b>		
isOvergegaanIn.overgangsgrootte	overgegaanInOzKadastraalOnroerendeZaak\ overgangsgrootte	o
isOvergegaanIn.aard	overgegaanInOzKadastraalOnroerendeZaak\ aard\code  De numerieke waarde van het BRK element aard\code wordt als volgt omgezet in een letter voor het StUF element aard: 1 -> "A", 2 -> "B", 3 -> "C", 4 -> "D", 5 -> "E", 6 -> "F", 7 - > "G", 8 -> "H", 9 -> "K", 10 -> "M", 11 -> "N", 12 -> "O", 13 -> "R", 14 -> "V".	o
<b>isOvergegaanIn.gerelateerde</b>		<b>[1..1]</b>
isOvergegaanIn.gerelateerde. kadastraleIdentificatie	overgegaanInOzKadastraalOnroerendeZaak identificatie\lokaalId	o
isOvergegaanIn.gerelateerde.authentiek	Vaste Waarde: 'J'	o

<b>isOvergegaanIn.gerelateerde. kadastraleaanduiding</b>		<b>[0..1]</b>
isOvergegaanIn.gerelateerde. kadastraleAanduiding. kadastraleGemeentecode	overgegaanInOzKadastraalOnroerendeZaak kadastraleAanduiding\ AKRKadastraleGemeenteCode\waarde	v
isOvergegaanIn.gerelateerde. kadastraleAanduiding. kadastraleSectie	overgegaanInOzKadastraalOnroerendeZaak kadastraleAanduiding\ sectie	v
isOvergegaanIn.gerelateerde. kadastraleAanduiding. kadastraalPerceelnummer	overgegaanInOzKadastraalOnroerendeZaak kadastraleAanduiding\ perceelnummer	v
isOvergegaanIn.gerelateerde. apr.appartementsindex	overgegaanInOzKadastraalOnroerendeZaak kadastraleAanduiding\ appartementsrechtVolgnummer	v
<b>einde isOvergegaanIn</b>		
<b>isOntstaanUit</b>	Zie ook par. 10.2.6	<b>0..1]</b>
isOntstaanUit.overgangsgrootte	ontstaanUitOZ\OnroerendeZaakFiliatie \overgangsgrootte	o
isOntstaanUit.aard	<b>ontstaanUitOZ\OnroerendeZaakFiliatie \aard\code</b> De numerieke waarde van het BRK element aard\code wordt als volgt omgezet in een letter voor het StUF element aard: 1 -> "A", 2 -> "B", 3 - > "C", 4 -> "D", 5 -> "E", 6 -> "F", 7 -> "G", 8 -> "H", 9 -> "K", 10 -> "M", 11 -> "N", 12 -> "O", 13 -> "R", 14 -> "V".	o
<b>isOntstaanUit.gerelateerde</b>		<b>[1..1]</b>
isOntstaanUit.gerelateerde. kadastraleIdentificatie	ontstaanUitOZ\OnroerendeZaakFiliatie Zaak identificatie\lokaalId	o
isOntstaanUit.gerelateerde.authentiek	Vaste Waarde: 'J'	o
<b>isOntstaanUit.gerelateerde. kadastraleaanduiding</b>		<b>[0..1]</b>
isOntstaanUit.gerelateerde. kadastraleAanduiding. kadastraleGemeentecode	ontstaanUitOZ\OnroerendeZaakFiliatie kadastraleAanduiding\ AKRKadastraleGemeenteCode\waarde	v
isOntstaanUit.gerelateerde. kadastraleAanduiding. kadastraleSectie	ontstaanUitOZ\OnroerendeZaakFiliatie kadastraleAanduiding\ sectie	v
isOntstaanUit.gerelateerde. kadastraleAanduiding. kadastraalPerceelnummer	ontstaanUitOZ\OnroerendeZaakFiliatie kadastraleAanduiding\ perceelnummer	v

isOntstaanUit.gerelateerde. apr.appartementsindex	ontstaanUitOZ\OnroerendeZaakFiliatie kadastraleAanduiding\ appartementsrechtVolgnummer	v
<b>einde.isOntstaanUit.gerelateerde. kadastraleaanduiding</b>		
<b>einde isOntstaanUit</b>		
<b>heeftAlsVoornaamsteZakelijke Gerechtigde</b>		[0..1]
<b>heeftAlsVoornaamsteZakelijke Gerechtigde.gerelateerde.</b>	Hier worden de kerngegevens opgenomen van de gerechtigde Natuurlijke Persoon (nps) of Niet Natuurlijke Persoon (nnp) Zie 8.3.1	[1..1]
<b>choice</b>		
<b>heeftAlsVoornaamsteZakelijke Gerechtigde.gerelateerde. natuurlijkPersoon</b>	De persoon is eerder al in een aparte npsLk01 aangeleverd. Hier worden dus alleen de identificatie en enkel kerngegevens gevuld. Adressen zijn hier bewust weggelaten. Verwerkingssoort= 'I'	
<b>attributes</b>		
StUF:sleutelVerzendend	identificatie/NEN3610:lokaalid (met NEN3610:namespace = 'NL.KAD.Tenaamstelling)	
StUF:entiteittype	Vaste waarde 'NPS'	v
StUF:verwerkingssoort	Waarde 'I'	v
<b>einde attributes</b>		
heeftAlsVoornaamsteZakelijke Gerechtigde.gerelateerde. natuurlijkPersoon.inp.bsn	GbaPersoon:BSN	v
heeftAlsVoornaamsteZakelijke Gerechtigde.gerelateerde. natuurlijkPersoon.authentiek	Vaste Waarde: 'N' Kadaster is geen bron houder dus standaard deze waarde	v
heeftAlsVoornaamsteZakelijke Gerechtigde.gerelateerde.. natuurlijkPersoon.geslachtsnaam	GbaPersoon:naam\geslachtsnaam	v
heeftAlsVoornaamsteZakelijke Gerechtigde.gerelateerde. natuurlijkPersoon.voorvoegselGeslachtsnaam	GbaPersoon:naam\voorvoegselsgeslachtsnaam	o
heeftAlsVoornaamsteZakelijke Gerechtigde.gerelateerde. natuurlijkPersoon.voorletters	Wordt afgeleid van "voornamen" "Johannes Wilhelmus Maria" wordt "J.W.M."	o
heeftAlsVoornaamsteZakelijke Gerechtigde.gerelateerde. natuurlijkPersoon.voornamen	GbaPersoon:naam\voornamen	o
heeftAlsVoornaamsteZakelijke Gerechtigde.gerelateerde. natuurlijkPersoon.geslachtsaanduiding	GbaPersoon:geslacht\geslachtsaanduiding	v



heeftAlsVoornaamsteZakelijke Gerechtigde.gerelateerde. natuurlijkPersoon.geboortedatum	GbaPersoon:geboorte\geboortedatum	v
<b>Of</b>		
<b>heeftAlsVoornaamsteZakelijke Gerechtigde.gerelateerde. nietNatuurlijkPersoon</b>	De niet natuurlijk persoon is eerder al in een aparte nnpLk01 aangeleverd. Hier worden dus alleen de identificatie en enkel kerngegevens gevuld. Adressen zijn hier bewust weggelaten.	<b>[1..1]</b>
<b>attributes</b>		
StUF:sleutelVerzendend	identificatie/NEN3610:lokaalid (met NEN3610:namespace = 'NL.KAD.Tenaamstelling)	
StUF:entiteittype	Vaste waarde 'NNP'	v
StUF:verwerkingssoort	Waarde 'I'	v
<b>einde attributes</b>		
heeftAlsVoornaamsteZakelijke Gerechtigde.gerelateerde. nietNatuurlijkPersoon.inn.nnpid	NhrRechtspersoon:RSIN	o
heeftAlsVoornaamsteZakelijke Gerechtigde.gerelateerde. nietNatuurlijkPersoon.authentiek	Vaste waarde "N"	o
heeftAlsVoornaamsteZakelijke Gerechtigde.gerelateerde.. nietNatuurlijkPersoon.statutaireNaam	NhrRechtspersoon:statutaireNaam	o
heeftAlsVoornaamsteZakelijke Gerechtigde.gerelateerde. nietNatuurlijkPersoon.inn.rechtsvorm	NhrRechtspersoon:rechtsvorm\waarde	o
<b>einde choice</b>		
<b>einde heeftAlsVoornaamsteZakelijke heeftAlsGerechtigde</b>		
<b>heeftAlsVoornaamsteZakelijke Gerechtigde.tijdvakRelatie</b>		

heeftAlsVoornaamsteZakelijke Gerechtigde.tijdvakRelatie.beginRelatie	TerInschrijvingAangebodenStuk\ tijdstipAanbieding Het BRK element Tenaamstelling\ isGebaseerdOp is een referentie naar een stukdeel. Volg deze referentie naar het gerefereerde stukdeel en neem daarvan het parent element. Als de parent van het entiteitstype TerInschrijvingAangebodenStuk is, dan is de waarde voor tijdvakRelatie.beginRelatie gebaseerd op de waarde van het (kind) element tijdstipAanbieding. Als de parent niet een (kind) element tijdstipAanbieding heeft of als de parent niet van het entiteitstype TerInschrijvingAangebodenStuk is, dan krijgt het StUF element tijdvanRelatie.beginRelatie een waarde StUF:noValue= "waardeOnbekend".	v
heeftAlsVoornaamsteZakelijke Gerechtigde.tijdvakRelatie. eindRelatie	Bij een toevoeg kennisgeving wordt het veld altijd gevuld met @noValue="geenWaarde".	o
<b>einde heeftAlsVoornaamsteZakelijke Gerechtigde</b>		
ingangsdatumObject	..\toestandsdatum Het element ingangsdatumObject wordt alleen opgenomen in het StUF bericht als het KOZ object wordt toegevoegd.	o
einddatumObject		o
tijdvakGeldigheid.beginGeldigheid	..\toestandsdatum	o
tijdvakGeldigheid.eindGeldigheid	Voor de WAS situatie: ..\..\..\wordt\ KadastraalObjectSnapshot\ toestandsdatum Voor de WORDT situatie: StUF:novalue= "Geenwaarde"	o

945

946 **8.3.5 Byzonderheden**

947 Het BRK element heeftLocatie kan meerdere kind elementen LocatieKadastraalObject  
948 bevatten. Als het element LocatieKadastraalObject een kleinkind element  
949 KADBinnenlandsAdres bevat, dan is deze locatie niet gekoppeld aan de BAG. Als het  
950 LocatieKadastraalObject een kleinkind element Verblijfsobject, Standplaats of Ligplaats  
951 bevat, dan is deze locatie wel gekoppeld aan de BAG. Zo'n BAG gekoppelde locatie heeft  
952 dan voorrang en wordt omgezet in een StUF BG relatie hoortBij (KOZTGO);

953

954 Als er niet een BAG gekoppelde locatie is, dan wordt een KADBinnenlandsAdres omgezet in  
955 een locatieOmschrijving. De waarde daarvan wordt als volgt samengesteld uit de kind

elementen woonplaatsNaam en openbareRuimteNaam van het KADBinnenlandsAdres: als woonplaatsNaam leeg is, dan heeft locatieOmschrijving een waarde StUF:noValue="waardeOnbekend"; als woonplaatsNaam niet leeg is en openbareRuimteNaam is wel leeg, dan is de waarde van locatieOmschrijving gelijk aan de woonplaatsNaam; als zowel woonplaatsNaam als openbareRuimteNaam niet leeg zijn, dan is de waarde van locatieOmschrijving gelijk aan de openbareRuimteNaam gevolgd door een komma en een spatie gevolgd door de woonplaatsNaam. Bijvoorbeeld Smakterweg, Venray. Als deze waarde voor locatieOmschrijving langer is dan 100 tekens dan wordt de openbareRuimteNaam afgebroken na (96 – de lengte van de woonplaatsNaam) tekens en vervolgens aangevuld met twee punten, bijvoorbeeld Burgemeester Dr. Mr. Ir. Margareta Wilhelmina Wildemann-Ganzemanstra., Westerhaar-Vriezenveensewijk.

### 8.3.6 Extra Elementen

Voor een toelichting op de extra elementen m.b.t. de gebeurtenissen, zie paragraaf 10.1.2 .

De extraElementen deltaX, deltaY en rotatie kunnen gebruikt worden voor het verschuiven ten opzichte van de waarde voor het element plaatscoördinaten c.q. verdraaien van het perceelnummer naar een locatie of kanteling op de kaart waar meer ruimte is om het perceelnummer af te beelden.<sup>4</sup>

## 8.4 zkrLk01 (zakelijk recht)

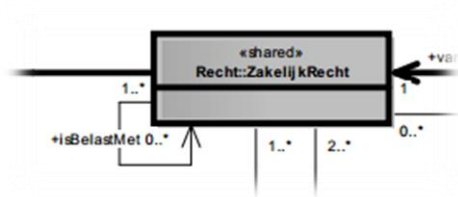
Een zakelijk recht bevat in StUF in tegenstelling tot BRK levering niet alleen het zakelijk recht maar tevens de tenaamstelling. Indien één BRK zakelijk recht meerdere tenaamstellingen heeft (met voor alle tenaamstellingen een gedeelte van het recht) worden er in StUF meerdere zkrLk01 berichten gemaakt.

### 8.4.1 Stapeling zakelijk recht code

In MO/AKR wordt het aard zakelijk recht vastgelegd met een zakelijk recht code. Uit deze (evt. 'gestapelde') zakelijk recht code kan impliciet worden afgeleid hoe zakelijk rechten aan elkaar zijn gerelateerd (indien er meerdere zakelijke rechten gelden voor een kadastraal object. Bijv. een recht van eigendom (VE/EV) belast met een recht van opstal heeft als zakelijk rechtcode EVOS.

In BRK-levering is niet uit de zakelijk rechtcode af te leiden hoe zakelijke rechten aan elkaar zijn gerelateerd. In BRK-levering wordt dit gedaan door de afzonderlijke zakelijke rechten aan elkaar te relateren en waardoor bekend is welk zakelijk recht is belast met één of meerder andere zakelijke rechten. (zie onderstaande uitsnede uit het 'informatiemodel BRK-levering'.)

<sup>4</sup> Bron: Kadaster, Productmodel Basisregistratie Kadaster Levering.



Aangezien het in stufBG0310 (<BG:avr.aard>) niet mogelijk is om zakelijke rechten aan elkaar te relateren is het nodig de oude zakelijk rechtcodes af te leiden door de afzonderlijke zakelijke rechtcodes uit BRK levering te stapelen via de 'isBelastMet' relatie en de nieuwe (numerieke) zakelijke rechtcode te converteren naar de oude (alfanumerieke) zakelijk rechtcode. Het veld <BG:avr.aard> heeft een limiet van 6 tekens dus meer dan 3 relaties diep of breed kunnen we niet kwijt.

## 1003 8.4.2 Voorbeeld BRK recht naar Mo recht code

BRK Formaat	
<pre> &lt;Recht:Tenaamstelling id="ID.2666742131"&gt;   &lt;Recht:identificatie&gt;     &lt;NEN3610:namespace&gt;NL.KAD.Tenaamstelling&lt;/NEN3610:namespace&gt;     &lt;NEN3610:lokaalId&gt;AKR1.100000007672571&lt;/NEN3610:lokaalId&gt;   &lt;/Recht:identificatie&gt;   ...   &lt;Recht:van&gt;     &lt;RechtRef:Zakelijk rechtRef xlink:href="#ID.2666742129"/&gt;   &lt;/Recht:van&gt; &lt;/Recht:Tenaamstelling&gt;  &lt;Recht:Zakelijk recht id="ID.2666742129"&gt;   &lt;Recht:identificatie&gt;     &lt;NEN3610:namespace&gt;NL.KAD.Zakelijk recht&lt;/NEN3610:namespace&gt;     &lt;NEN3610:lokaalId&gt;AKR1.100000007672571&lt;/NEN3610:lokaalId&gt;   &lt;/Recht:identificatie&gt;   &lt;Recht:aard&gt;     &lt;Typen:code&gt;10&lt;/Typen:code&gt;     &lt;Typen:waarde&gt;Privaatrechtelijke belemmering (als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, Belemmeringenwet Privaatrecht)&lt;/Typen:waarde&gt;   &lt;/Recht:aard&gt; &lt;/Recht:Zakelijk recht&gt;  &lt;Recht:Zakelijk recht id="ID.2666741219"&gt;   &lt;Recht:identificatie&gt;     &lt;NEN3610:namespace&gt;NL.KAD.Zakelijk recht&lt;/NEN3610:namespace&gt;     &lt;NEN3610:lokaalId&gt;AKR1.6801626&lt;/NEN3610:lokaalId&gt;   &lt;/Recht:identificatie&gt;   &lt;Recht:aard&gt;     &lt;Typen:code&gt;2&lt;/Typen:code&gt;     &lt;Typen:waarde&gt;Eigendom (recht van)&lt;/Typen:waarde&gt;   &lt;/Recht:aard&gt;   &lt;Recht:rustOp&gt;     &lt;KadastraalObjectRef:PerceelRef xlink:href="#ID.2666741213"/&gt;   &lt;/Recht:rustOp&gt;   &lt;Recht:isBelastMet&gt;     &lt;RechtRef:Zakelijk rechtRef xlink:href="#ID.2666741245"/&gt;     &lt;RechtRef:Zakelijk rechtRef xlink:href="#ID.2666742129"/&gt;   &lt;/Recht:isBelastMet&gt; &lt;/Recht:Zakelijk recht&gt; </pre>	<p>De tenaamstelling verwijst naar het zakelijk recht <b>2666742129</b> (Wat een BP is)</p> <p>← BRK Code 10 = BP (mapping tabel staat hieronder)</p> <p>Dit zakelijk recht is belast met <b>2666742129</b> Dit recht belast ook nog <b>2666741245</b> wat ook een BP is</p>
StUF Formaat	
<pre> &lt;BG:object StUF:entiteittype="ZKR" StUF:sleutelVerzendend="AKR1.100000007672571" StUF:verwerkingssort="T"&gt;   &lt;BG:identificatie&gt;AKR1.100000007672571&lt;/BG:identificatie&gt;   &lt;BG:avr.aard&gt;BPEVBP&lt;/BG:avr.aard&gt; </pre>	<p>← StUF code</p>

1004 Merk op dat een zakelijk recht (**2666741219**) belast kan zijn met een zakelijk recht (**2666742129**),

1005 De belast met relatie is in de BRK XML terug te vinden.  
 1006 Merk op dat een zakelijk recht (2666742129) een ander zakelijk recht kan **belasten** (2666741219)  
 1007 De **belast** relatie kan je afleiden door dat de ander een belast met heeft met het  
 1008 zelfde id.  
 1009  
 1010 We spreken dus over “belast met” en over “belast”.

### 1011 1012 **8.4.3 BRK Recht code mapping tabel naar MO code**

1013  
1014 Code lijst zakelijk rechtcodes

1015			
1016	1	<i>BK</i>	Beklemrecht
1017	2	<i>VE</i>	Eigendom (recht van)
1018	3	<i>EP</i>	Erfpacht (recht van)
1019	4	<i>GB</i>	Gebruik en bewoning (recht van)
1020	5	<i>GR</i>	Grondrente (recht van)
1021	6	-- *	Huurrecht (zakelijk)
1022	7	<i>OP</i>	Opstal (recht van)
1023	8	-- *	Optierecht (zakelijk)
1024	9	-- *	Oud-vaderlandsrecht
1025	10	<i>BP</i>	Privaatrechtelijke belemmering
1026	11	<i>SM</i>	Stadsmeierrecht
1027	12	<i>VG</i>	Vruchtgebruik (recht van)
1028	13	<i>EO</i>	Erfpacht en Opstal (recht van)
1029	14	<i>OL</i> **	Opstalrecht Nutsvoorzieningen
1030	15	<i>TC</i> **	Eigendom Telecommunicatienetwerk
1031	16	<i>TE</i> **	Erfpachtrecht Telecommunicatienetwerk
1032	17	<i>TV</i> **	Vruchtgebruik Telecommunicatienetwerk
1033	18	<i>OV</i>	Overige zakelijke rechten
1034	19	--	Voorrecht
1035	20	<i>AA</i>	Zakelijk recht na twee of meer zakelijke belastingen
1036	21	<i>BB</i>	Zakelijke belasting derde of volgende
1037	22	<i>BP</i>	BP-recht

1038 \* Voor deze BRK regels bestaan geen massale output codes. In zo'n geval wordt het veld <BG:avr.aard> van het StUF  
 1039 bericht niet gevuld.

1040 \*\* Voor sommige codes waren er meerdere opties om uit te kiezen

1041

BRK code	Gekozen optie	Alternatieven
14	OL	OLD
15	TC	TCD
16	TE	TED

17	TV	TVD
----	----	-----

1042

1043 Indien er in een BRK-levering een zakelijk recht is met code 2 wordt dit in het stufBG0310  
1044 bericht opgenomen als VE.

1045

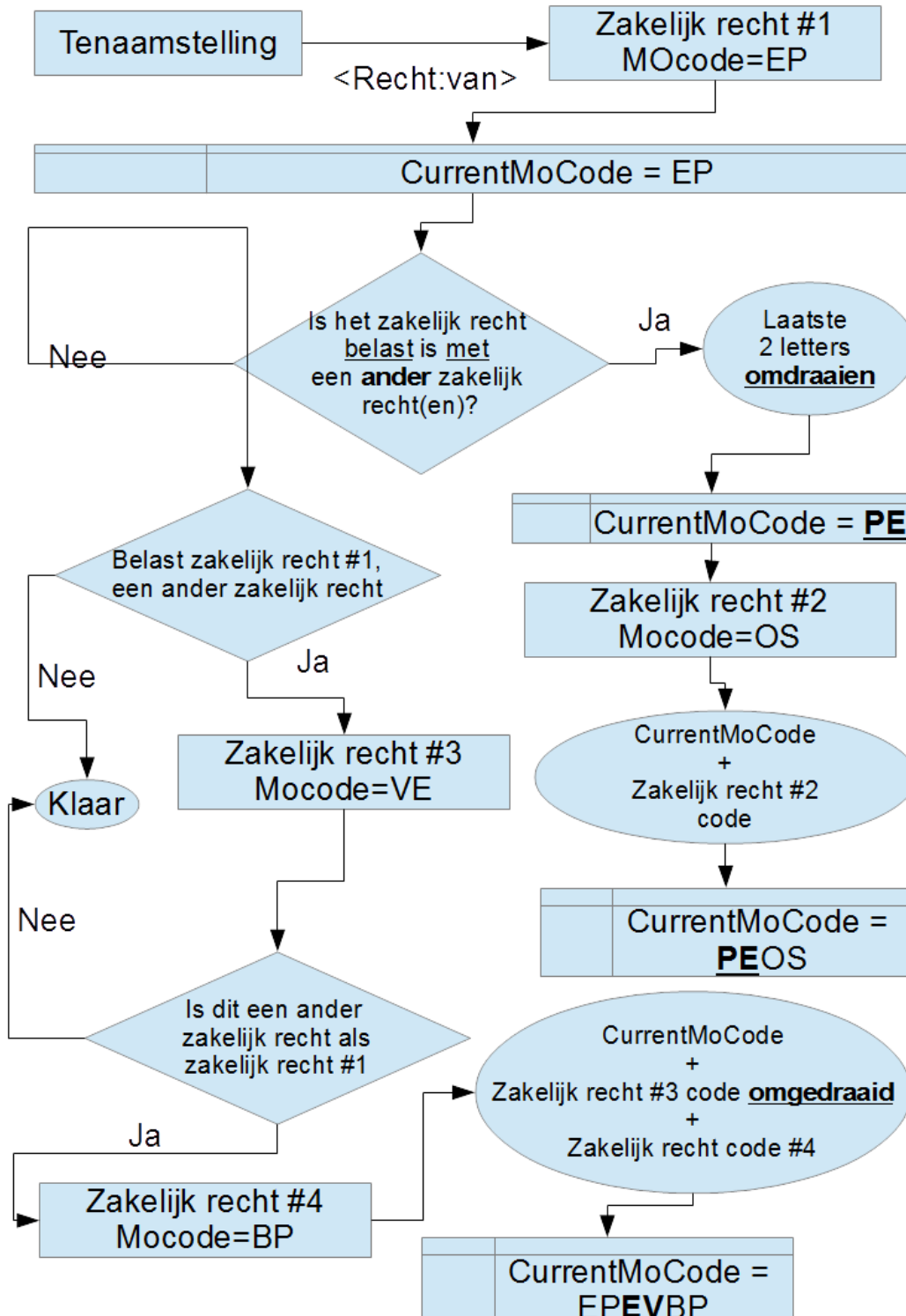
1046 Indien er in een BRK-levering een zakelijk recht is met code 2 (VE) die belast is met een  
1047 tweede zakelijk recht 7 (OP) dient de zakelijk recht code in het stufBG0310 bericht EVOP te  
1048 worden. Merk op dat de code VE nu omgedraaid is naar EV, om tot een geldige massale  
1049 output code te komen. Het algoritme van het samenvoegen wordt in de volgende paragraaf  
1050 uitgelegd.

1051



#### 1052 8.4.4 Algoritme: BRK zakelijk recht naar Massale output rechtcode

##### 1053 Stapelen zakelijk rechtcode



1054

Wanneer een zakelijk recht niet een ander zakelijk belast en niet belast is met een ander zakelijk recht, gebruik dan gewoon de mapping tabel (zie paragraaf **Fout! Verwijzingsbron niet gevonden.**).

Wanneer een zakelijk recht belast wordt met één of meerdere zakelijke rechten worden de codes gestapeld.

In sommige situaties moet de code zoals die in paragraaf **Fout! Verwijzingsbron niet gevonden.** wordt genoemd worden omgedraaid. Dit geldt voor de zakelijk rechtcode die belast is met.

Bijvoorbeeld

EVEPOS, Eigendom bel. met recht van erfpacht vervolgens bel. met recht van opstal  
(*waarbij VE wordt omgedraaid in EV*)

PEEP Recht van erfpacht bel. met recht van erfpacht  
(*waarbij eerste EP wordt omgedraaid in PE*)

Wanneer een zakelijk recht rust op een ander zakelijk recht **en** zelf niet belast wordt met een ander zakelijk recht wordt de codes ook samengevoegd alleen wordt de code dan niet omgedraaid. In dat geval moet er dus gekeken worden of er nog een ander zakelijk recht is dat 'belast is met' cq. verwijst naar dit zakelijk recht.

Bijvoorbeeld:

EPEP, Recht van erfpacht op recht van erfpacht

Indien een zakelijk recht rust op een recht van eigendom wordt het recht van eigendom alleen getoond indien het recht van eigendom nog belast wordt met een ander zakelijk recht

Bijvoorbeeld:

BPEVEP, B.P.-recht op eigendom eerder belast met recht van erfpacht  
(*waarbij VE ook weer wordt omgedraaid in EV, maar BP dus niet omdat die zelf niet wordt belast maar wel op een recht van eigendom ligt dat ook nog wordt belast door een recht van erfpacht*)

BP, B.P.-recht  
(*waarbij het B.P.-recht dat niet belast wordt met een ander zakelijk recht en rust op een recht van eigendom dat niet belast is met een ander zakelijk recht en*)

Sortering zakelijk rechtcode

In de documentatie 'Codestelsel MO AKR' worden de meest voorkomende codes beschreven.  
 zie <http://www.kadaster.nl/web/file?uuid=986670d8-0e3d-40a9-bec6-d382bb3b720d&owner=23cbe925-35ce-4a72-ac8c-a33a0c19ae1e&contentid=628>  
 Wanneer een zakelijk recht belast wordt met meerdere zakelijke rechten is kunnen er maximaal twee<sup>5</sup> zakelijk rechten worden meegenomen in de afgeleide / gestapelde zakelijk code.  
 Wanneer er een zakelijk recht wordt belast met twee andere zakelijk rechten is in BRK-levering geen expliciete sortering opgenomen.

Bijvoorbeeld:

```
<Recht:ZakelijkRecht id="ID.2073125487">
  <Recht:identificatie>
    <NEN3610:namespace>NL.KAD.ZakelijkRecht</NEN3610:namespace>
    <NEN3610:lokaalId>AKR1.6589426</NEN3610:lokaalId>
  </Recht:identificatie>
  <Recht:aard>
    <Typen:code>2</Typen:code>
    <Typen:waarde>Eigendom (recht van)</Typen:waarde>
  </Recht:aard>
  <Recht:rustOp>
    <KadastraalObjectRef:PerceelRef xlink:href="#ID.2"/>
  </Recht:rustOp>
  <Recht:isBelastMet>
    <RechtRef:ZakelijkRechtRef xlink:href="#ID.2074261867"/>
    <!-- verwijst bijv naar recht van opstal-->
    <RechtRef:ZakelijkRechtRef xlink:href="#ID.2074107981"/>
    <!-- verwijst bijv naar recht van erfpacht-->
  </Recht:isBelastMet>
</Recht:ZakelijkRecht>
```

Gestapelde code EVOSEP (als we de volgorde aanhouden zoals de zakelijk rechten in het BRK-levering voorkomen)

Om zoveel mogelijk zakelijk rechtcodes te gebruiken zoals deze voorheen in MO AKR werden gebruikt zoeken we in 'Codestelsel MO AKR', blz. 32,33 of de code daarin voorkomt. Evt. draaien we de laatste twee codes om.

<sup>5</sup> Als er meer dan twee rechten zijn waarmee een zakelijk recht wordt belast kunnen slechts twee zakelijke rechten in de gestapelde zakelijk rechtcode worden opgenomen. Deze situatie zijn we niet tegengekomen in de proefbestanden maar kan theoretisch (in de toekomst) wel voorkomen.

- 1140 Code EVOSEP komt niet voor  
 1141 Code EVEPOS komt wel voor<sup>6</sup>  
 1142 => te hanteren code wordt EVEPOS  
 1143  
 1144  
 1145 Alle BRK node namen zijn relatief ten opzichte van het  
 1146 <Snapshot:KadastraalObjectSnapshot>.  
 1147 Alle StUF node namen zijn relatief ten opzichte van het <BG:object StUF:entiteittype="ZKR">  
 1148

<b>Berichttype:</b> zkrLk01		
<b>StUF-elementen</b>		<b>v/o</b>
<b>Stuurgegevens</b>		[1..1]
stuurgegevens.berichtcode	Vaste waarde = "Lk01"	v
stuurgegevens.referentienummer		v
stuurgegevens.tijdstipbericht	Tijdstip van verzenden	v
stuurgegevens.entiteittype	Vaste waarde : "ZKR"	v
<b>Stuurgegevens.zender</b>		[1..1]
stuurgegevens.zender.organisatie	Naam zendende organisatie	o
stuurgegevens.zender.applicatie	Naam zendende applicatie	v
stuurgegevens.zender.administratie	Naam zendende administratie	o
stuurgegevens.zender.gebruiker	Naam zendende gebruiker	o
<b>Stuurgegevens.Ontvanger</b>		[1..1]
stuurgegevens.ontvanger.organisatie	Naam ontvangende organisatie	o
stuurgegevens.ontvanger.applicatie	Naam ontvangende applicatie	v
stuurgegevens.ontvanger. administratie	Naam ontvangende administratie	o
stuurgegevens.ontvanger.gebruiker	Naam ontvangende gebruiker	o
<b>Parameters</b>		[1..1]
parameters.mutatiesoort	Waarde 'T' bij een toevoeging (nieuw Zakelijk Recht) Waarde 'W' bij een wijziging.	v
parameters.indicatorOvername	Vaste waarde : 'V'	v
<b>StUF-BG-elementen</b>	<b>BRK node naam</b>	<b>v/o</b>
<b>Object = zakelijkRecht</b>	<b>&lt;KadastraalObjectSnapshot:&gt;.</b>	<b>[1..2]</b>
<b>attributes</b>		
StUF:sleutelVerzendend	identificatie/NEN3610:lokaalid (met NEN3610:namespace = 'NL.KAD.Tenaamstelling)	
StUF:entiteittype	Vaste waarde 'ZKR'	v
StUF:verwerkingssoort	Waarde 'T' bij een toevoeging Waarde 'W' bij een wijziging.	v
<b>einde attributes</b>		
Identificatie	Tenaamstelling\identificatie\lokaalid	

<sup>6</sup> Als de samengestelde code na omdraaien nog steeds niet wordt gevonden hanteren we de volgorde zoals die in BRK levering is gehanteerd

avr.aard	Conversie op basis van ZakelijkRecht\code Zie par <b>Fout! Verwijzingsbron niet gevonden.</b> t/m 8.4.4	
aandeelRecht\teller	Tenaamstelling\aandeel\teller	
aandeelRecht\noemer	Tenaamstelling\aandeel\noemer	
brondocument\identificatie	TerInschrijvingAangebodenStuk\identificatie\okaalld	
ingangsdatumRecht	TerInschrijvingAangebodenStuk\tijdstipAanbieding	
einddatumRecht	Het element einddatumObject wordt in het StUF WORDT element gevuld met de waarde van het BRK element toestandsdatum van het vader element (KadastraalObjectSnapshot) van het element perceel als het KOZ object wordt beëindigd. In alle andere gevallen wordt dit element gevuld met de waarde noValue="geenWaarde". Vervolgens wordt het element einddatumObject alleen opgenomen in het StUF bericht als de waarde in het was-voorkomen anders is dan de waarde in het wordt-voorkomen.	
tijdvakGeldigheid\beginGeldigheid	TerInschrijvingAangebodenStuk\tijdstipAanbieding	
tijdvakGeldigheid\endGeldigheid	In het geval van een StUF was-wordt kennisgeving zal het veld eindGeldigheid uit de StuF "WAS node" gevuld worden door de waarde uit het veld toestandsdatum uit de BRK "WORDT node" . En het veld eindGeldigheid uit de StuF "WORDT node" gevuld worden met @noValue="geenWaarde". Bij een toevoeg kennisgeving wordt het veld altijd gevuld met @noValue="geenWaarde".	
extraElementen\extraElement "geldtVoorAandeel"	Als de node Tenaamstelling\aandeel\teller aanwezig is "N" anders "J"	
heeftBetrekkingOp\gerelateerde\	Hier worden de kerngegevens van het kadastrale object opgenomen waarvoor het zakelijk recht / tenaamstelling geldt	

heeftAlsGerechtigde\gerelateerde\	Hier worden de kerngegevens opgenomen van de gerechtigde Natuurlijke Persoon (nps) of Niet Natuurlijke Persoon (nnp)	
-----------------------------------	--	--

1149

#### 1150 8.4.5 Extra elementen

1151 Het extraElement geldtVoorAandeelwordt gebruikt om aan te geven of het zakelijk recht op  
1152 een deel van het eigendomsrecht betrekking heeft.

1153

### 1154 8.5 zraLk01 (Zakelijk recht aantekening)

1155

1156 Indien er in een snapshot een "aantekening" voorkomt met daarin een  
1157 "betreftAantekeningRecht" betreft een Zakelijk Recht Aantekening (zra).

1158

1159 Alle BRK node namen zijn relatief ten opzichte van het  
1160 <Snapshot:KadastraalObjectSnapshot>.

1161 Alle StUF node namen zijn relatief ten opzichte van het <BG:object StUF:entiteittype="ZRA">

1162

<b>Berichttype: zraLk01</b>		
<b>StUF-elementen</b>		<b>v/o</b>
<b>Stuurgegevens</b>		[1..1]
stuurgegevens.berichtcode	Vaste waarde = "Lk01"	v
stuurgegevens.referentienummer		v
stuurgegevens.tijdstipbericht	Tijdstip van verzenden	v
stuurgegevens.entiteittype	Vaste waarde : "ZRA"	v
<b>Stuurgegevens.zender</b>		[1..1]
stuurgegevens.zender.organisatie	Naam zendende organisatie	o
stuurgegevens.zender.applicatie	Naam zendende applicatie	v
stuurgegevens.zender.administratie	Naam zendende administratie	o
stuurgegevens.zender.gebruiker	Naam zendende gebruiker	o
<b>Stuurgegevens.Ontvanger</b>		[1..1]
stuurgegevens.ontvanger.organisatie	Naam ontvangende organisatie	o
stuurgegevens.ontvanger.applicatie	Naam ontvangende applicatie	v
stuurgegevens.ontvanger.administratie	Naam ontvangende administratie	o
stuurgegevens.ontvanger.gebruiker	Naam ontvangende gebruiker	o
<b>Parameters</b>		[1..1]
parameters.mutatiesoort	Waarde 'T' bij een toevoeging (nieuw Zakelijk Recht) Waarde 'W' bij een wijziging.	v
parameters.indicatorOvername	Vaste waarde : 'V'	v
<b>StUF-BG-elementen</b>	<b>BRK node naam</b>	<b>v/o</b>
<b>Object = zakelijkRechtAantekening</b>	<b>&lt;KadastraalObjectSnapshot:&gt;.</b>	<b>[1..2]</b>
<b>attributes</b>		
StUF:sleutelVerzendend	identificatie/NEN3610:lokaalid (met NEN3610:namespace = 'NL.KAD.Aantekening)	

StUF:entiteittype	Vaste waarde 'ZRA'	v
StUF:verwerkingssoort	Waarde 'T' bij een toevoeging Waarde 'W' bij een wijziging.	v
<b>einde attributes</b>		
Identificatie	Aantekening\identificatie\lokaalld	o
omschrijving	Aantekening\omschrijving	o
brondocument.identificatie	TerInschrijvingAangebodenStuk\identificatie\lokaalld (van het stuk waaraan het stukdeel van de aantekening is gerelateerd).	o
ingangsdatumObject	TerInschrijvingAangebodenStuk\tijdstipAanbieding (van het stuk waaraan het stukdeel van de aantekening is gerelateerd).	o
einddatumObject	Aantekening\einddatum  In de StUF Was situatie worden bij dit element attributen opgenomen de waarde noValue="geenWaarde" en xsi:nil="true".Het element heeft geen waarde. In de StUF WORDT situatie wordt het element gevuld met de waarde van het BRK element toestandsdatum van het vader element (KadastraalObjectSnapshot).  Vervolgens wordt het element einddatumObject alleen opgenomen in het StUF bericht als de waarde in het was-voorkomen anders is dan de waarde in het wordt-voorkomen.	o
tijdvakGeldigheid.beginGeldigheid	TerInschrijvingAangebodenStuk\tijdstipAanbieding	o
tijdvakGeldigheid.eindGeldigheid	Aantekening\einddatum  In het geval van een StUF was-woordt kennisgeving zal het veld eindGeldigheid uit de StUF "WAS node" gevuld worden door de waarde uit het veld toestandsdatum uit de BRK "WORDT node" . En het veld eindGeldigheid uit de StUF "WORDT node" gevuld worden met @noValue="geenWaarde". Bij een toevoeg kennisgeving wordt het veld altijd gevuld met @noValue="geenWaarde".	o



extraElementen. extraElement naam="aardOmschrijving"	Aantekening\aad\waarde	o
<b>hoortBij.</b>		<b>[0..1]</b>
Attribute entiteittype : "ZRAZKR"		
<b>hoortBij.gerelateerde</b>		<b>[1..1]</b>
Identificatie	Tenaamstelling\identificatie\lokaalId (van de gerelateerde tenaamstelling (=zakelijk recht)	o
avr.aard	ZakelijkRecht\code Let op: deze waarde wordt bepaald op basis van de conversietabel	o
<b>einde hoortBij</b>		

1163

#### 1164 8.5.1 Extra elementen

1165 Het extraElement aardOmschrijving wordt aangegeven welk type aantekening het hier  
1166 betreft.

### 1167 8.6 kzaLk01 (kadastraal onroerende zaak aantekening)

1168

1169 Indien er in een snapshot een "aantekening" voorkomt met daarin een  
1170 "betreftAantekeningKadastraalObject" betreft een Kadastraal onroerende Zakelijk  
1171 Aantekening (kza).

1172

1173 Alle BRK node namen zijn relatief ten opzichte van het  
1174 <Snapshot:KadastraalObjectSnapshot>.

1175 Alle StUF node namen zijn relatief ten opzichte van het <BG:object StUF:entiteittype="KZA">

1176

1177

1178

<b>Berichttype: kzaLk01</b>		
<b>StUF-elementen</b>		<b>v/o</b>
<b>Stuurgegevens</b>		<b>[1..1]</b>
stuurgegevens.berichtcode	Vaste waarde = "Lk01"	v
stuurgegevens.referentienummer		v
stuurgegevens.tijdstipbericht	Tijdstip van verzenden	v
stuurgegevens.entiteittype	Vaste waarde : "KZA"	v
<b>Stuurgegevens.zender</b>		<b>[1..1]</b>
stuurgegevens.zender.organisatie	Naam zendende organisatie	o
stuurgegevens.zender.applicatie	Naam zendende applicatie	v
stuurgegevens.zender.administratie	Naam zendende administratie	o
stuurgegevens.zender.gebruiker	Naam zendende gebruiker	o
<b>Stuurgegevens.Ontvanger</b>		<b>[1..1]</b>
stuurgegevens.ontvanger.organisatie	Naam ontvangende organisatie	o

stuurgegevens.ontvanger.applicatie	Naam ontvangende applicatie	v
stuurgegevens.ontvanger.administratie	Naam ontvangende administratie	o
stuurgegevens.ontvanger.gebruiker	Naam ontvangende gebruiker	o
<b>Parameters</b>		[1..1]
parameters.mutatiesoort	Waarde 'T' bij een toevoeging (nieuw Zakelijk Recht) Waarde 'W' bij een wijziging.	v
parameters.indicatorOvername	Vaste waarde : 'V'	v
<b>StUF-BG-elementen</b>	<b>BRK node naam</b>	<b>v/o</b>
<b>Object = kadastraleOnroerendeZaakAantekening</b>	<b>&lt;KadastraalObjectSnapshot&gt;.</b>	<b>[1..2]</b>
<b>attributes</b>		
StUF:sleutelVerzendend	identificatie/NEN3610:lokaalid (met NEN3610:namespace = 'NL.KAD.Aantekening)	
StUF:entiteittype	Vaste waarde 'ZRA'	v
StUF:verwerkingssoort	Waarde 'T' bij een toevoeging Waarde 'W' bij een wijziging.	v
<b>einde attributes</b>		
Identificatie	Aantekening\identificatie\lokaalid	o
omschrijving	Aantekening\omschrijving	o
brondocument.identificatie	TerInschrijvingAangebodenStuk\identificatie\lokaalid	o
ingangsdatumObject	TerInschrijvingAangebodenStuk\tijdstipAanbieding	o
einddatumObject	Aantekening\einddatum  Het element einddatumObject wordt in het StUF WORDT element gevuld met de waarde van het BRK element toestandsdatum van het vader element (KadastraalObjectSnapshot) van het element perceel als het KOZ object wordt beëindigd. In alle andere gevallen wordt dit element gevuld met de waarde noValue="geenWaarde". Vervolgens wordt het element einddatumObject alleen opgenomen in het StUF bericht als de waarde in het was-voorkomen anders is dan de waarde in het wordt-voorkomen.	o
tijdvakGeldigheid.beginGeldigheid	TerInschrijvingAangebodenStuk\tijdstipAanbieding	o

tijdvakGeldigheid.eindGeldigheid	Aantekening\eienddatum  In het geval van een StUF was-wordt kennisgeving zal het veld eindGeldigheid uit de StuF "WAS node" gevuld worden door de waarde uit het veld toestandsdatum uit de BRK "WORDT node" . En het veld eindGeldigheid uit de StuF "WORDT node" gevuld worden met @noValue="geenWaarde". Bij een toevoeg kennisgeving wordt het veld altijd gevuld met @noValue="geenWaarde".	o
extraElementen. extraElement naam="aardOmschrijving"	Vaste waarde "Kwalitatieve verplichting"	o
<b>hoortBij.</b>		<b>[0..1]</b>
attribute: entiteittype	Vaste waarde: "ZKRKOZ"	v
attribute: verwerkingssoort	Vaste waarde "T"	v
<b>hoortBij.gerelateerde</b>		<b>[1..1]</b>
attribute: entiteittype	Vaste waarde: "KOZ"	v
attribute: verwerkingssoort	Vaste waarde "T"	v
hoortBij.gerelateerde. kadastraleIdentificatie	Kadastraalobject:Perceel\identificatie\lokaalId	o
hoortBij.gerelateerde.authentiek	Vaste Waarde: 'J'	o
<b>hoortBij.gerelateerde. kadastraleaanduiding</b>		<b>[0..1]</b>
hoortBij.gerelateerde. kadastraleAanduiding. kadastraleGemeentecode	Kadastraalobject:kadastraleAanduiding\ AKRKadastraleGemeenteCode\waarde	v
hoortBij.gerelateerde. kadastraleAanduiding. kadastraleSectie	Kadastraalobject:kadastraleAanduiding\sectie	v
hoortBij.gerelateerde. kadastraleAanduiding. kadastraalPerceelnummer	Kadastraalobject:kadastraleAanduiding\ perceelnummer	v
<b>Choice</b>		
hoortBij.gerelateerde. kadastraleAanduiding. kdp.deelperceelNummer	Indien Kadastraalobject:kadastraleAanduiding\ appartementsrechtVolgnummer ontbreek dan dan dit element met attribute "noValue="geenWaarde") opnemen	v
<b>Of</b>		
hoortBij.gerelateerde. apr.appartementsindex	Kadastraalobject:kadastraleAanduiding\ appartementsrechtVolgnummer	v
<b>einde Choice</b>		

einde hoortBij.gerelateerde. kadastraleaanduiding		
einde hoortBij.gerelateerde		
einde hoortBij		

1179

#### 1180 8.6.1 Extra elementen

1181 Het extraElement aardOmschrijving wordt gebruikt om aan te geven dat het een  
1182 "Kwalitatieve verplichting" betreft.

1183

## 9 Verwerking initiële vulling

Verwerking van de totaalstand werkt op een afwijkend manier als de verwerking van mutaties.

De initiële vulling is een één XML bestand met daarin alle percelen. Daarin is voor alle percelen, een snapshot node te vinden: `<Snapshot:KadastraalObjectSnapshot>`. Per perceel worden bij de initiële vulling alleen kennisgevingen verstuurd **zonder** dat er gebeurtenissen worden afgeleid.

Van de subjectgegevens (npsLk01 en nnpLk01) wordt per voorkomen slechts één bericht verzonden. De subjectgegevens worden in de reguliere BRK-levering per perceel herhaald waaraan een subject als zakelijk gerechtigde is gerelateerd.

Bij de initiële vulling worden de volgende kennisgevingen verstuurd;

npsLk01	(natuurlijk persoon)
nnpLk01	(niet natuurlijk persoon)
kozLk01	(kadastraal onroerende zaak)
zraLk01	(zakelijk recht aantekening)
kzaLk01	(kadastraal onroerende zaak aantekening)

De mapping tussen het BRK XML formaat van het Kadaster en het StUF XML formaat wordt beschreven in hoofdstuk 7.

Omdat dit de initiële vulling is zullen er alleen maar “voeg toe” StUF berichten uitkomen. De mutatie soort zal dan altijd T zijn en er zal dus alleen een wordt object in voorkomen.

Voorbeeld:

```
<BG:object StUF:entiteittype="KOZ" StUF:sleutelVerzendend="37810099070000"
StUF:verwerkingssoort="T">
```

## 10 Verwerking Mutaties

Zoals in par. 7.4 beschreven worden bij de verwerking van BRK-Levering-mutaties zowel enkelvoudige kennisgevingen (Lk01) als - gebeurtenisgerichte - samengestelde berichten (Di01) gegenereerd. Een samengesteld bericht bevat alle mutaties cq. enkelvoudige kennisgevingen die als oorzaak dezelfde gebeurtenis hebben.

Als gebeurtenissen voor de afnemer niet gewenst zijn, kunnen de enkelvoudige berichten door die afnemer verwerkt worden. De volgorde van verwerking door de afnemer is wel van belang. Om een PERSOON als zakelijk gerechtigde te kunnen koppelen zal de npsLk01 verwerkt moeten worden voordat de kozLk01 verwerkt wordt. Daarnaast zullen de toevoegingen zraLk01 en de kzaLk01 van een Kadastraal Onroerende Zaak pas kunnen worden verwerkt als die kadastrale Onroerende Zaak ook bekend is. De enkelvoudige berichten zijn gespecificeerd in hoofdstuk 8. Hieronder gaan we in op samengestelde berichten en gebeurtenissen.

### 10.1 Gebeurtenissen

De in hoofdstuk 3 genoemde gebeurtenissen zijn in de onderstaande opsomming gekoppeld aan de samengestelde berichten waarmee deze gebeurtenissen worden doorgegeven.

*Gebeurtenissen waarbij twee of meer kadastrale objecten betrokken zijn:*

- |                           |   |
|---------------------------|---|
| - splitsKOZ_Di01          | - Splitsing kadastraal object                       |
| - samenvoegKOZ_Di01       | - Samenvoeging kadastrale objecten:                 |
| - samenvoegSplitsKOZ_Di01 | - Samenvoeging en splitsing van kadastrale objecten |
| - herstelMoederKOZ_Di01   | - Herstel moeder kadastraal object                  |
| - hernoemKOZ_Di01         | - Hernoemen kadastraal object                       |
| - vormAPR_Di01            | - Vormen appartementsrechtbasis                     |

*Gebeurtenissen waarbij één of meer kadastrale objecten betrokken zijn:*

- |                    |   |
|--------------------|---|
| - voegKOZToe_Di01  | - Ontstaan kadastraal object;   |
| - beeindigKOZ_Di01 | - Beëindigen kadastraal object;   |
| - wijzigKOZ_Di01   | - Wijziging (zakelijk) recht; Wijziging aantekening; Wijziging Kadastraal objectgegevens; Wijziging Kadastraal object |

*Om het berichtenoverzicht compleet te maken ook nog een opsomming van de Enkelvoudige berichten :*

- |           |  |
|-----------|--|
| - kozLk01 | - Wijziging (, toevoegen of verwijderen) Kadastraal objectgegevens; Wijziging kadastraal object: |
| - zakLk01 | - Wijzigen (, toevoegen of verwijderen) (zakelijk) recht:  |
| - zkrLk01 | - Wijzigen (, toevoegen of verwijderen) zakelijke recht-aantekening;                             |
| - kzaLk01 | - Wijziging (, toevoegen of verwijderen) kadastrale aantekening:                                 |
| - npsLk01 | - Toevoegen van een natuurlijk persoon   |
| - nnplk01 | - Toevoegen van een niet-natuurlijk persoon.   |

In het kader van deze gebeurtenissen kan het van belang zijn dat er gegevens van Natuurlijke - of Niet-natuurlijke personen wordt aangeleverd door het kadaster. Het is niet op voorhand zeker dat de betreffende personen of rechtspersonen reeds bekend zijn in de

1261 gemeentelijke gegevenshuishouding. De gemeente kiest zelf of -en hoe- deze  
1262 kennisgevingen worden verwerkt.

### 1263 10.1.1 Gebeurtenissen afleiden

1264 Om gebeurtenissen te constateren is het noodzakelijk om meerdere BRK-bestanden te  
1265 combineren door per dag de BRK-mutatiebestanden te verzamelen en vervolgens alle  
1266 mutaties te combineren met hetzelfde stuk (ingeschrevenStuk,  
1267 TerInschrijvingAangebodenStukRef). Door van elk kadastraal object te kijken uit welk ander  
1268 kadastraal object het is 'ontstaan' of naar welke kadastraal object het 'overgaat', kan bepaald  
1269 worden welke perceelovergangen een relatie met elkaar hebben.

1270  
1271 Door de aanleversystematiek van het kadaster is er geen 100% garantie dat alle berichten  
1272 m.b.t. dezelfde gebeurtenis op dezelfde dag worden aangeleverd. Dit zal in een enkel geval  
1273 leiden tot een incompleet (samengesteld) bericht. Het is aan de leverancier om te bepalen  
1274 hoe hier mee omgegaan wordt.

1275  
1276 Voorbeeld:

ontstaan uit NEN id	overgegaan in NEN id		aantal oud	aantal nieuw	
	53730037570000		0	1	voegKOZtoe
53730027040003			1	0	beeindigKOZ
53730005140001	53730037670000		1	1	hernoemKOZ
53730021370000	53730038670000		1	1	samenvoegSplitsKOZ
53730020540001	53730038670000		2	2	samenvoegSplitsKOZ
53730020540001	53730038970000		1	2	samenvoegSplitsKOZ
53730021370000	53730038870000		1	2	splitsKOZ
53730021370000	53730038970000		1	2	splitsKOZ
53730027140001	53730039070000		2	1	voegKOZSamen
53730027040002	53730039070000		2	1	voegKOZSamen

1277

### 1278 10.1.2 Extra elementen

1279

1280 In de kozLk01 worden de Extraelementen opgenomen die de gebeurtenis weergeven. In de  
1281 samengestelde berichten zijn deze extraelementen te vinden in het container-element KOZ-  
1282 kennisgeving.

1283

1284 De gebeurtenisgegevens worden opgeslagen in de onderstaande extra elementen.

1285 <StUF:extraElementen>

1286 <StUF:extraElement naam="stukdatum">20150701</StUF:extraElement>

1287 <StUF:extraElement naam="typeGebeurtenis">wijzigKOZ</StUF:extraElement>

1288 <StUF:extraElement naam="stuknummer">66399/183</StUF:extraElement>

1289 <StUF:extraElement naam="aardStukdeel">Akte van Koop en Verkoop</StUF:extraElement>

1290 </StUF:extraElementen>

1291 Deze elementen worden opgenomen in de **WORDT** elementen

1292



Wanneer het een **was-wordt** bericht is, zullen deze velden ook voorkomen in de **WAS** maar dan met de waarde `waardeOnbekend`.

```
<StUF:extraElementen>
  <StUF:extraElement naam="stukdatum" xsi:nil="true" StUF:noValue="waardeOnbekend"/>
  <StUF:extraElement naam="typeGebeurtenis" xsi:nil="true" StUF:noValue="waardeOnbekend"/>
  <StUF:extraElement naam="stuknummer" xsi:nil="true" StUF:noValue="waardeOnbekend"/>
  <StUF:extraElement naam="aardStukdeel" xsi:nil="true" StUF:noValue="waardeOnbekend"/>
</StUF:extraElementen>
```

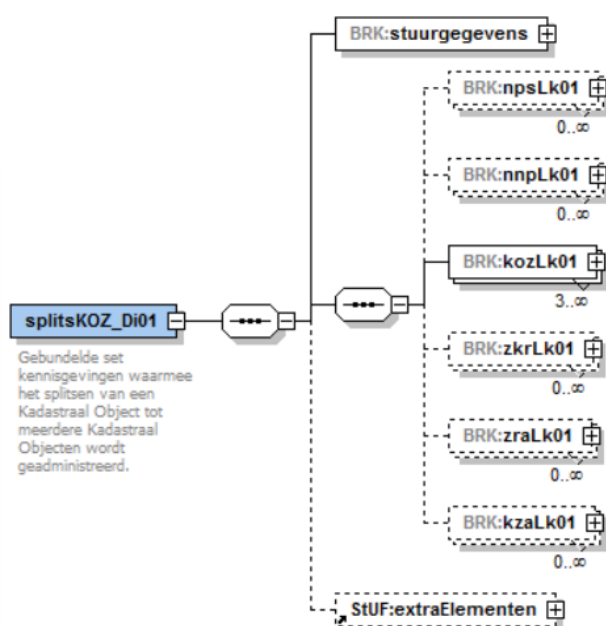
## 10.2 Samengestelde berichten

De samengestelde berichten bestaan in feite uit het samenvoegen van de enkelvoudige berichten die een rol hebben bij een gebeurtenis. Van al deze enkelvoudige berichten worden alleen de objectgegevens opgenomen. Stuurgegevens en parameters van deze enkelvoudige berichten worden niet opgenomen. Derhalve hoeft er geen content toegelicht te worden anders dan de kardinaliteit van de objectgegevens.

### 10.2.1 Splitsing kadastraal object ("splitsKOZ")

Als een kadastraal object overgaat in meerdere nieuwe kadastrale objecten en deze nieuwe kadastrale objecten alleen ontstaan uit één kadastraal object, dan is dat een 'splitsKOZ'-gebeurtenis. Dit kan een splitsing zijn van een geheel perceel in deelpercelen of een splitsing (zonder deelpercelen) in nieuwe gehele percelen.

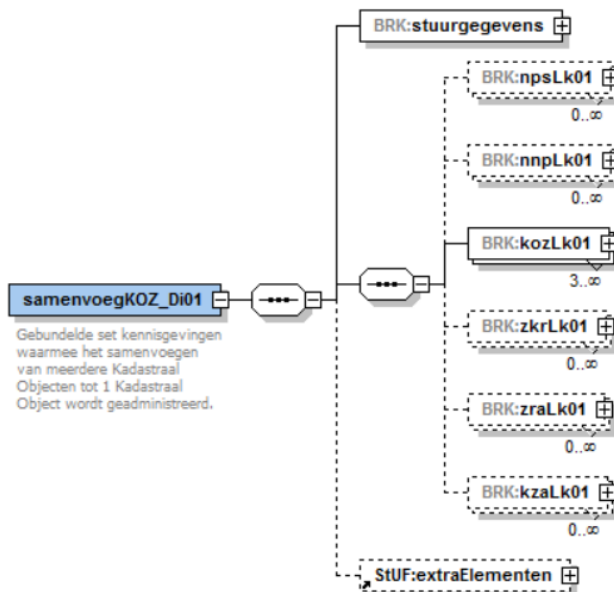
Hiervoor is het volgende vrije bericht opgesteld :



### 10.2.2 Samenvoeging kadastrale objecten ("samenvoegKOZ")

Indien meer dan één kadastraal object overgaat in één nieuw kadastraal object en het nieuwe kadastraal object ontstaat uit meer dan één kadastraal object dan is dat een 'samenvoegKOZ'-gebeurtenis.

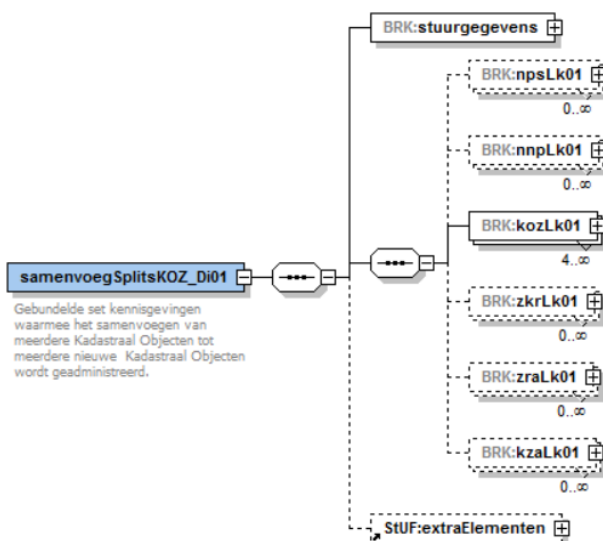
Hiervoor is het volgende vrije bericht opgesteld:



### 10.2.3 Samenvoeging en splitsing van kadastrale objecten (samenvoegSplitsKOZ)

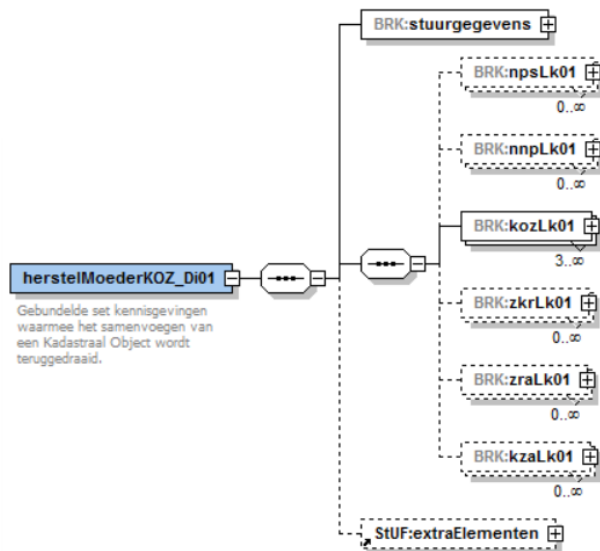
Indien meer dan één kadastraal object overgaat in meer dan één nieuw kadastraal object en omgekeerd meer dan één kadastraal object ontstaat uit meer dan één kadastraal object dan is dat een 'samenvoegSplitsKOZ'-gebeurtenis.

Hiervoor is het volgende vrije bericht opgesteld:



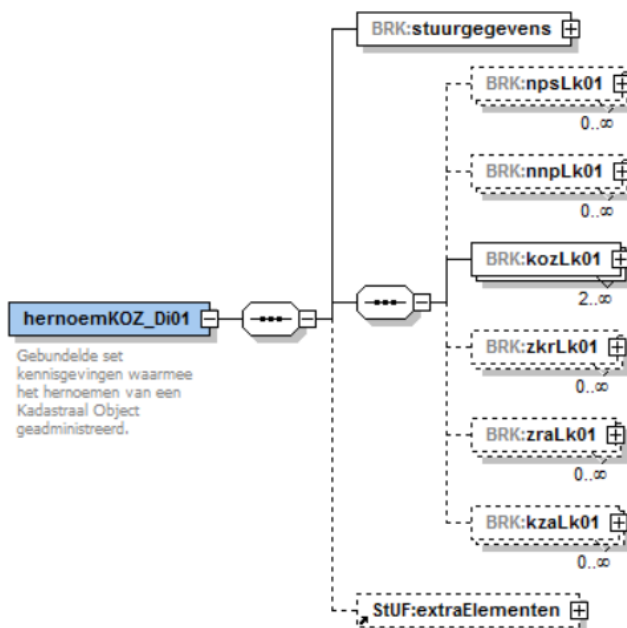
#### 10.2.4 Hertel moeder kadastraal object ("herstelMoederKOZ")

In uitzonderlijke gevallen wordt een voorgenomen splitsing in (deel)percelen ongedaan gemaakt en dient het moederperceel hersteld te worden. Dit is een 'herstelMoederKOZ'-gebeurtenis. Een dergelijke gebeurtenis kan geconstateerd worden doordat in het mutatiebestand een 'overgegaan in' element voorkomt in de was-situatie en niet in de wordt-situatie. Hiervoor is het volgende vrije bericht opgesteld:



#### 10.2.5 Hernoemen kadastraal object ("hernoenKOZ")

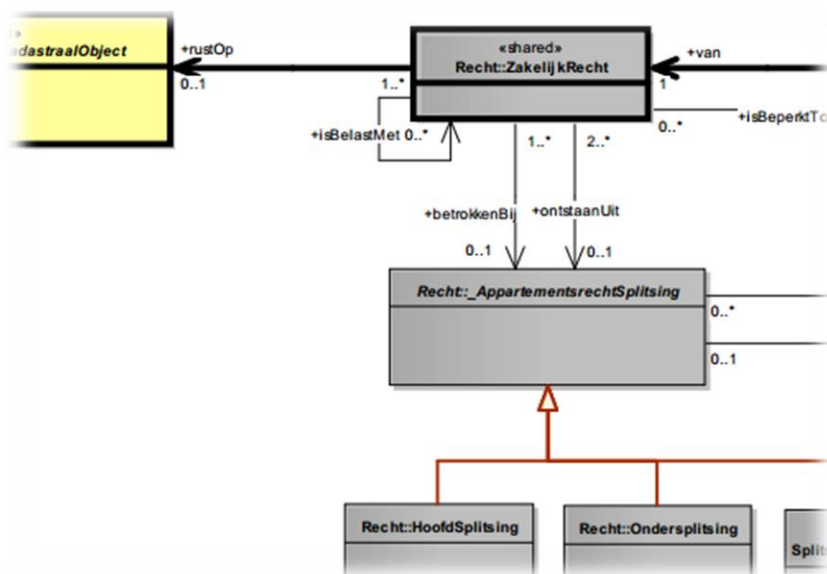
Wanneer een oud kadastraal object overgaat in één ander kadastraal object en het nieuwe kadastrale object ontstaat uit één kadastraal object, dan is dat een hernoenKOZ-gebeurtenis. Dit vindt (nog) veel plaats bij het vernummen van deelpercelen naar het nieuwe gehele perceel. Hiervoor is het volgende vrije bericht opgesteld:



## 10.2.6 Vormen appartementsrechtbasis ("vormAPR")

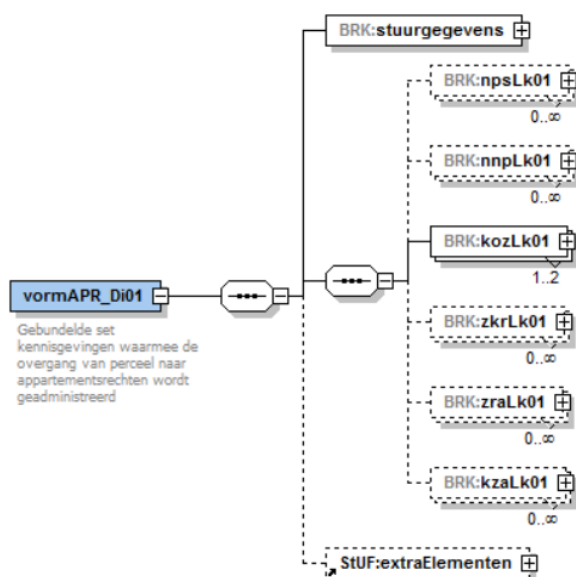
In MO/AKR werden appartementsrechten en appartementscomplexen gevormd op basis van perceelovergangen (filiatie). Zo wordt uit de grondpercelen waarop appartementen worden gevestigd eerst een appartementscomplex (perceelindexletter A en appartementindex 0000) gevormd waarna het appartementscomplex wordt opgesplitst in appartementsrechten.

In BRK-levering worden appartementen niet meer als perceelsovergangen (filiatie) geleverd. Hiervoor in de plaats is er een appartementsrechtsplitsing opgenomen in BRK-levering (zie onderstaande uitsnede uit het 'informatiemodel BRK-levering'.)



Aangezien het niet mogelijk is om deze rechten op een juiste wijze via stufBG0310 uit te wisselen is het nodig uit de appartementsrechtsplitsing de perceelsovergang (filiatie) af te leiden hoe een grondperceel gekoppeld is aan de appartementsrechten. In BRK levering wordt geen appartementscomplex meer geleverd. In de gebeurtenis 'vormAPR' wordt daarom de overgang vastgelegd rechtstreeks vanuit het grondperceel waarbij appartementsrechten worden gevormd of waarbij appartementsrechten worden gesplitst in meerdere nieuwe appartementsrechten.

Hiervoor is het volgende vrije bericht opgesteld:

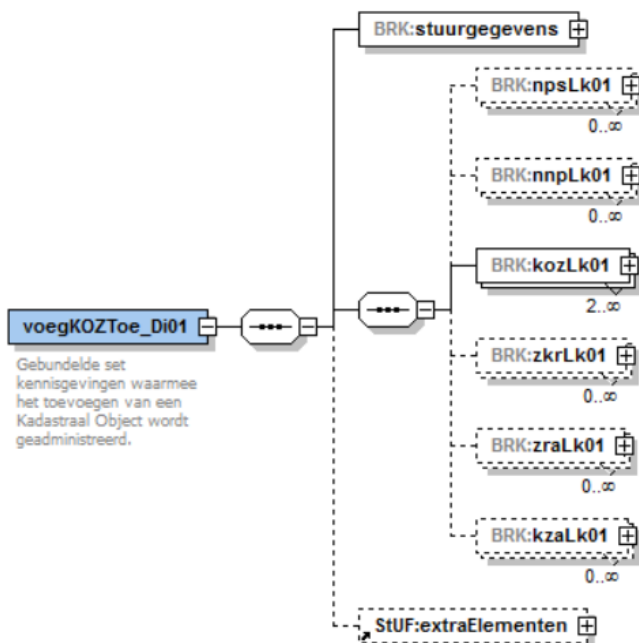


1363

## 1364 10.2.7 Ontstaan kadastraal object ("voegKOZToe")

1365 In uitzonderlijke gevallen bijv. bij ruilverkaveling) wordt bij een nieuw kadastraal object niet  
1366 opgegeven uit welk oud kadastraal object deze is ontstaan. In dat geval wordt een  
1367 'voegKOZToe'-gebeurtenis toegepast.

1368 Hiervoor is het volgende vrije bericht opgesteld:



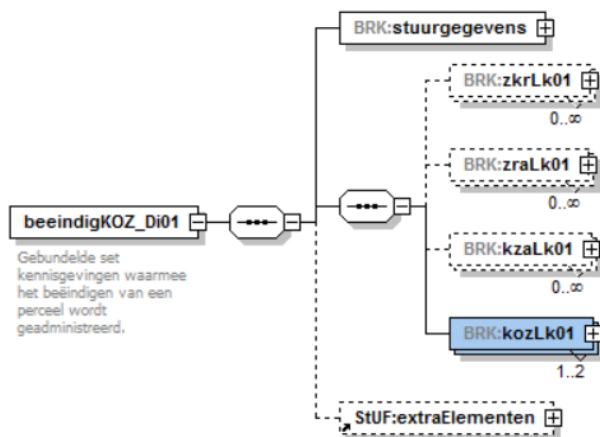
1369

1370

1371

## 10.2.8 Beëindiging kadastraal object ("beeindigKoz")

In uitzonderlijke gevallen (bijv. bij ruilverkaveling) wordt bij een kadastraal object dat moet worden beëindigd niet aangegeven naar welk nieuw kadastraal object dit oude kadastraal object overgaat. In dat geval wordt een 'beeindigKoz'-gebeurtenis toegepast. Hiervoor is het volgende vrije bericht opgesteld:

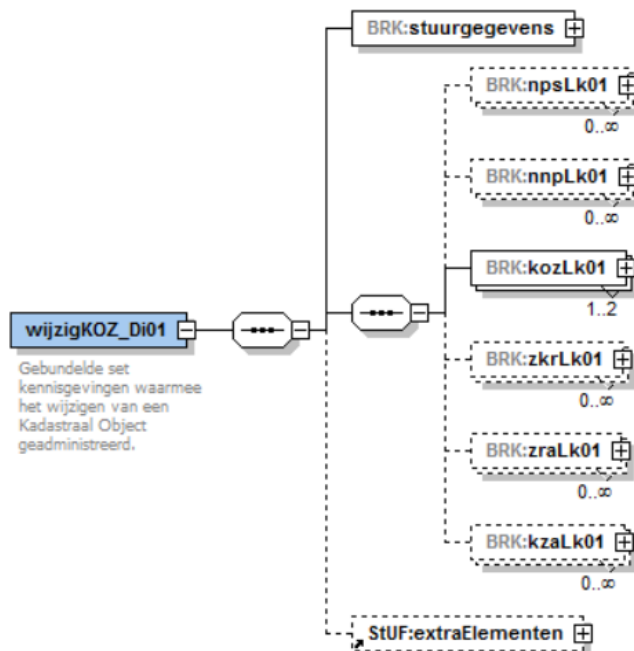


1377

## 10.2.9 Wijziging kadastraal object ("wijzigKoz")

Wijzigingen in gegevens (zoals vaststellen definitieve geometrie en oppervlakte) en gerelateerde gegevens (zoals de zakelijk gerechtigden) van een kadastraal object worden doorgegeven als 'wijzigKoz' gebeurtenis. Indien deze wijziging samenvalt met het ontstaan van het perceel (vorming van een nieuw kadastraal object) wordt er geen wijzigKoz gebeurtenis toegepast.

Hiervoor is het volgende vrije bericht opgesteld::



1385  
1386

## 11 Beveiliging, autorisatie en protocollen

Voor beveiliging en autorisatie geldt als uitgangspunt dat de services die in deze specificatie beschreven zijn binnengemeentelijk gebruikt worden.

De eisen van informatiebeveiliging en autorisatie die gesteld worden aan de beschreven koppelfuncties zijn gelijk aan de eisen die gelden voor de normale functies van eindgebruikers voor de betrokken systemen en ICT-infrastructuur. De betrokken systemen dienen zelf zorg te dragen voor adequate authenticatie en autorisatievoorzieningen.

Op technisch vlak gelden voor de koppelfuncties de volgende aanvullende eisen.

### Authenticatie

De authenticatie dient door het ontvangende systeem plaats te vinden door de identiteit van het zendende systeem vast te stellen.

### Autorisatie

Op basis van het StUF:Stuurgegevens </applicatie> van het zendende systeem dient het ontvangende systeem te bepalen of de gevraagde service / functie / koppeling door het zendende systeem mag worden gebruikt.

### Protocollen:

- StUF protocolbindingen 3.02 / HTTPS/XML/SOAP

Voor wat betreft de informatiebeveiliging verwijzen we naar de documenten van KING hierover: <https://www.ibdgemeenten.nl/downloads/?cat=25>

### Privacy

Ten aanzien van het privacy-vraagstuk kan gebruik gemaakt worden van het privacy-katern dat opgesteld is door het VISD-project. Meer informatie over privacy in het sociaal domein is te vinden op <https://www.visd.nl/visd/gegevensuitwisseling-en-privacybescherming>

Daarnaast kan gebruik gemaakt worden van Baseline Informatiebeveiliging Gemeenten opgesteld door KING.



## Bijlage 1: Afkortingen, begrippen en symbolen

Afkorting	Omschrijving
BRK	BasisRegistratie Kadaster
BRK-Levering	Digitaal bestand met actuele (mutaties op) informatie over percelen en rechthebbenden uit de Basisregistratie Kadaster
GEMMA	Gemeentelijke modelarchitectuur
RSGB	Referentiemodel Stelsel van Gemeentelijke Basisgegevens
StUF	Standaard UitwisselingsFormaat
StUF-BG	Standaard UitwisselingsFormaat Basis- en kernGegevens